



FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres:

TEL./FAX:

REGON:

NIP:

Dla (ZAMAWIAJĄCY):

W odpowiedzi na ogłoszenie o postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
prowadzonym w trybie

na:

**PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU PRZY PROJEKTOWANIU I BUDOWIE
PRZEDSIĘWZIĘCIA PT.**

**“Centrum Sportowo-Rekreacyjne - rewitalizacja obszaru powojaskowego w Pile
rejon ul. Podchorążych - Kossaka,,**

Ja (imię i nazwisko)

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że FIRMA:

1. Oferuje:

(1) wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ i załącznikach do siwz zgodnie z
warunkami wskazanymi w siwz za cenę:

netto: zł (słownie:)

brutto: zł. (słownie:)

w tym VAT: zł (słownie:)

(2) Termin realizacji zamówienia

(3) Warunki płatności

(4) Okres rękojmi -

2. Zapoznała się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

3. Akceptuje warunki określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr do siwz

4. Uważa się za związaną niniejszą ofertą przez okres dni.

5. W przypadku wyboru oferty firma zobowiązuje się do odpisania umowy w terminie i miejscu
wskazanym przez Zamawiającego,

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Wykonawcy)

6. Oferta została złożona naponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

	<i>Strona</i>
1)
2)
3)
4)
5)
6)
7)
8)
9)

.....r.
(miejscowość) (data)

.....
(podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-li) firmy Wykonawcy)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczanie o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawa zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655) zwanej dalej w skrócie p.z.p.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na

Ja (imię i nazwisko).....

zamieszkały.....

reprezentując firmę (nazwa firmy).....

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień(art. 22 ust. 1 pkt. 1 p.z.p.),
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 2 p.z.p.),
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3 p.z.p.),
4. nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 4 p.z.p.)

Zgodnie z zapisami art.24 ust.1 pkt 1-10 z postępowania wyklucza się ::

- 1/ wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania wyrządzili szkodę niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (art. 24 ust. 1 pkt 1 p.z.p.),
- 2/ wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację, lub których upadłości ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym wyrokiem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego (art. 24 ust. 1 pkt. 2 p.z.p.),
- 3/ wykonawców, którzy zalegają z uiszczaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (art. 24 ust. 1 pkt. 3 p.z.p.),
- 4/ osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo

- udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego(art. 24 ust. 1 pkt 4 p.z.p.),
- 5/ spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych (art. 24 ust. 1 pkt. 5 p.z.p.),
- 6/ spółki partnerskie, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt.6 p.z.p.),
- 7/ spółki komandytowe oraz spółki komandytowo- akcyjne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt.7 p.z.p.),
- 8/ osoby prawne , których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwem przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (art. 24 ust. 1 pkt. 8 p.z.p.),
- 9/ podmioty zbiorowe, wobec, których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (art. 24 ust. 1 pkt. 9 p.z.p.),
- 10/ wykonawców, którzy nie spełnili warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 pkt 1-3 (art. 24 ust. 1 pkt. 10 p.z.p.),

Z postępowania wyklucza się również wykonawców, którzy nie spełniają wymogów art.24 ust.2 pkt 1,2,3,4.

Na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartej w oświadczeniu,

Oświadczenia powyższe potwierdzam własnoręcznym podpisem.

Miejsce i data

Podpisano:

.....
(pełnomocnieni przedstawiciele wykonawcy)

WYKAZ OSÓB

Nazwa i adres Wykonawcy

Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności

L.p.	Nazwisko i imię	Proponowana rola w realizacji zamówienia -zakres wykonywanych czynności	Lata doświadczenia	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia

W załączeniukserokopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje np. uprawnienia łącznie z aktualnym zaświadczeniem o wpisie do Izby Inżynierów Budownictwa

Dnia

.....
/Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

WYKAZ PRAC (USŁUG) WYKONYWANYCH W CIĄGU OSTATNICH 3 LAT

Nazwa i adres Wykonawcy

...
PRACE WYKONANE W CIĄGU OSTATNICH 3 LAT W CHARAKTERZE WYKONAWCY
W ZAKRESIE

L.p.	Rodzaj i zakres zamówienia	Wartość netto robót nadzorowanych przez Wykonawcę	Wartość usługi-netto	Data wykonania prac (rozpoczęcie i zakończenie)	Nazwa Zamawiającego, adres, telefon kontaktowy

Dnia

.....
/Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/
Załącznik nr 5 do SIWZ

PODWYKONAWSTWO

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

.....

Zgodnie z art. 36 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Oświadczamy, że w przypadku wygrania niniejszego przetargu wskazane poniżej części zamówienia powierzymy podwykonawcom:

L.p.	Zakres powierzanych części zamówienia (należy wymienić wszystkie części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom)	Uwagi

Dnia

.....
/Podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy/

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu

w

pomiędzy:

Gminą Piła

Plac Staszica 10

64-920 Piła

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

1. - Prezydenta Miasta Piły

a

.....
.....
.....

z siedzibą w

.....

NIP REGON

.....
zwanym dalej Inżynierem Kontraktu,
reprezentowanym przez:

1.
.....

na podstawie zawiadomienia z dniao wyborze oferty w wyniku postępowania o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o treści następującej:

Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu przy projektowaniu i budowie przedsięwzięcia pt. „Centrum Sportowo-Rekreacyjne - rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile rejon ul. Podchorążych - Kossaka”

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją projektu pt. „Centrum Sportowo-Rekreacyjne - rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile rejon ul. Podchorążych - Kossaka” zgodnie z zakresem prac określonych w SIWZ.
2. Przez Wykonawcę robót budowlanych należy rozumieć podmiot wyłoniony do zaprojektowania i realizacji robót budowlanych, nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktu.

OBOWIĄZKI STRON

§ 2

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do wykonania prac określonych szczegółowo w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, obowiązującymi przepisami i na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także uzgodnionymi z Zamawiającym zmianami podjętymi w trakcie realizacji prac.
2. Do podstawowych obowiązków Inżyniera Kontraktu należy:
 - 1) wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, z należytą starannością, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami;
 - 2) sprawdzenie projektu budowlanego i wykonawczego Zespołu Sportowo-Rekreacyjnego w zakresie zgodności z założeniami programowymi- w terminie 7 dni od daty przekazania przez Zamawiającego;

- 3) zarządzanie projektem zgodnie z najnowszym stanem wiedzy na temat organizacji, ekonomiki i techniki zarządzania;
- 4) kontrola nad właściwym i terminowym wdrażaniem inwestycji,
- 5) administrowanie i zarządzanie robotami będącymi przedmiotem umowy na wykonanie robót budowlanych, w zakresie wynikającym z warunków zawartych w tej umowie,
- 6) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy na realizację inwestycji,
- 7) monitorowanie postępu prac, włącznie ze składaniem okresowych raportów je określających, w których będą wzięte pod uwagę zarówno wskaźniki fizyczne, jak i finansowe,
- 8) zabezpieczenie profesjonalnego i kompletnego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami, w tym budowlanymi, drogowymi, sanitarnymi, elektrycznymi, telekomunikacyjnymi oraz technologicznymi,
- 9) zapewnienie codziennej dyspozycyjności nadzoru na placu budowy,
- 10) zapewnienie nadzoru geodezyjnego (własny lub zlecony),
- 11) nadzór i akceptacja przeprowadzonych testów i technologicznych rozruchów,
- 12) zapewnienie zgodności wykonanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót,
- 13) fizyczne i finansowe rozliczenie robót wynikających z zawartej umowy,
- 14) zachowanie poufności wszelkich informacji uzyskanych w toku wykonywania niniejszej umowy

Szczegółowy zakres działania Inżyniera Kontraktu zawarty został części II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która stanowi integralną część umowy.

2. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest każdorazowo do okazania na żądanie Zamawiającego dokumentacji sporządzonej i zebranej w ramach wykonywania umowy lub otrzymanej od Zamawiającego.
3. W przypadku sporu prawnego na żądanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do niezwłocznego wydania dokumentacji otrzymanej od Zamawiającego.
4. Nie znajduje zastosowania prawo zatrzymania dokumentacji przez Inżyniera Kontraktu do momentu zaspokojenia przez dłużnika, które nie opiera się na tym stosunku umownym.
5. Zamawiający zobowiązuje się wobec Inżyniera Kontraktu do:
 - a) dostarczenia dokumentacji projektowo - technicznej przedsięwzięcia,
 - b) przekazania dziennika budowy,
 - c) udziału w komisjach odbioru częściowych i końcowych robót budowlanych od Wykonawcy,
 - d) terminowego podejmowania pisemnych decyzji dotyczących wykonywanych robót we wszystkich sprawach przedłożonych przez inżyniera Kontraktu.

§ 3

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **do dnia**
2. Wykonawca udziela 37 miesięcznej rękojmi.
3. Od momentu rzeczowego zakończenia robót budowlanych Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do uczestnictwa bez dodatkowego wynagrodzenia w czynnościach związanych z obsługą 36-miesięcznego okresu rękojmi uzyskanego od wykonawcy robót budowlanych. Następnie po upływie okresu rękojmi wykonawcy robót budowlanych Inżynier Kontraktu będzie pełnił obowiązki Inżyniera Kontraktu bez dodatkowego wynagrodzenia przez okres 1 miesiąca.

§ 4

1. Godziny pracy Inżyniera Kontraktu winny być dostosowane do godzin pracy Wykonawcy robót budowlanych.
2. Zamawiający przekaze Inżynierowi Kontraktu:
 - a) kopię kontraktu zawartego przez Gminę Piła z Wykonawcą robót budowlanych,
 - b) kopię oferty i kosztorysu ofertowego Wykonawcy robót budowlanych,
 - c) dokumentację projektową dotyczącą realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

§ 4

1. Ustalone w wyniku przetargu wynagrodzenie ryczałtowe Inżyniera Kontraktu wynosi: cena brutto zł (słownie
.....) w tym: cena netto zł i podatek VAT w wysokości %, co stanowi kwotę zł.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace realizowana będzie w okresach miesięcznych na podstawie faktury wystawionej przez Inżyniera Kontraktu do łącznej wysokości 90% wartości umownej określonej w § 4 niniejszej umowy w jednakowych miesięcznych transzach. Załącznikiem niezbędnym do faktury winien być protokół zatwierdzany przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Faktura końcowa wynosząca 10% wartości umowy wystawiona zostanie po ostatecznym odbiorze przedsięwzięcia, jego rozruchu i rozliczeniu projektu.
3. Wynagrodzenie przysługujące Inżynierowi Kontraktu i będzie płacone przelewem na jego rachunek wskazany na fakturze w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z wymaganymi załącznikami.
4. Płatnik: Urząd Miasta Piły 64-920 Piła Plac Staszica 10,
NIP, REGON

§ 6

Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego ani dokonywania, bez pisemnej zgody Zamawiającego, zmian w wykonywaniu zakresu i technologii robót określonych przez Zamawiającego w umowie dotyczącej robót budowlanych nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktu.

KARY UMOWNE, GWARANCJE

§ 7

1. Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Inżynier Kontraktu w wysokości 20 % wynagrodzenia.
2. Gdyby kara umowna ustalona w ust. 1 nie pokryła szkody wyrządzonej przez Inżyniera Kontraktu Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający może je potrącić z wystawionych faktur lub żądać wypłaty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur.
5. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.
6. W celu zapewnienia wykonalności wymienionych roszczeń odszkodowawczych, wynikających z umowy Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do zawarcia umowy obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z pokryciem minimum 2 000 000 PLN za każdorazowy wypadek szkód na osobie, jak też 2 000 000 PLN za wypadek szkody na rzeczy i mieniu, na cały okres trwania niniejszej umowy. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany, na żądanie Zamawiającego przedłożyć takie obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności ; ww sumy pokrycia nie stanowią ograniczenia odpowiedzialności.
7. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.

§ 8

Strony rozszerzają okres rękojmi na wykonanie usługi na okres 37 miesięcy, której bieg terminu rozpocznie się z dniem zakończenia odbioru końcowego inwestycji i rozliczenia finansowego wykonawcy robót budowlanych. .

§ 9

1. Tytułem zapewnienia należytego wykonania umowy Inżynier Kontraktu wnosi zabezpieczenie w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto, co stanowi kwotę zł w formie
- 2.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń jest ono wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz na okres rękojmi.
4. 70 % kwoty zabezpieczenia gwarantującego zgodnie z umową wykonanie prac zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego prac za należyte wykonane. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania prac i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi.
6. W przypadku przesunięcia terminu realizacji umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do uregulowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres niezbędny na realizację umowy po przesunięciu terminu.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10

1. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Inżyniera Kontraktu wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania Inżyniera Kontraktu.
2. Inżynier Kontraktu nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 11

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
 - Zamawiający -
 -
 - Inżynier Kontraktu -
 -
2. Skład osobowy Inżyniera Kontraktu przedstawiony w ofercie i wszelkie jego zmiany wymagają uzgodnienia z Zamawiającym w formie pisemnej.

§ 12

- 1) Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym tylko z ważnych powodów. Ważny powód istnieje w szczególności, gdy:
 - a) Nastąpi ciężkie i/lub trwałe naruszenie postanowień umowy przez Inżyniera Kontraktu
 - b) Postanowienia umowy nie zostaną dotrzymane i wskutek tego powstanie zagrożenie finansów
 - c) Wejdą w życie ewentualne zastrzegające regulacje dotyczące przyznawania dotacji (np. zablokowanie budżetu)
 - d) Inżynier Kontraktu zawiesza działalność, staje się niewypłacalny lub ogłasza upadłość
 - e) Poprzez działania Inżyniera Kontraktu spowodowane zostanie zagrożenie celu projektu lub zaistnieje taka obawa.
- 2) Inżynierowi Kontraktu nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania umowy w trybie ust. 1.
- 3) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Inżynier Kontraktu może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Pzp.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, polskiego prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Strony umowy są zgodne, że w razie wystąpienia sporu odnośnie wykonania i wykładni tej umowy będą dążyły do znalezienia rozsądnego, odpowiedniego i zgodnego rozwiązania przed odwołaniem się do sądu.
4. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Pile.

§ 14

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Inżyniera Kontraktu, 2 egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy są:
 - 1) Oferta wraz z załącznikami
 - 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

INŻYNIER KONTRAKTU:

OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

“Centrum Sportowo-Rekreacyjne - rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile rejon ul. Podchorążych - Kossaka,,

Centrum – Sportowo-Rekreacyjne – rewitalizacja obszaru powojkowego w Pile rejon ulic Podchorążych – Kossaka, w ramach którego przewiduje się:

1. wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego, projektu aranżacji wnętrz, kosztorysów inwestorskich; przedmiarów robót Zespołu Sportowo-Rekreacyjnego w Pile (kryta pływalnia, lodowisko, zagospodarowanie terenu Zespołu wraz z infrastrukturą towarzyszącą i komunikacją wewnętrzną oraz logo terenu Zespołu) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, wszelkich niezbędnych uzgodnień zgodnie z programem funkcjonalno – użytkowym i zatwierdzoną w wyniku postępowania przetargowego koncepcją;
2. wykonanie i rozruch w oparciu o uzyskane pozwolenie na budowę i na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej, Zespołu Sportowo-Rekreacyjnego w Pile;
3. realizację, na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, decyzji pozwoleń na budowę oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, Elementów Zagospodarowania terenu w rejonie ul. Podchorążych-Kossaka, obejmującego wykonanie: boiska do koszykówki, skateparku, placu wspinaczkowego z dwoma ściankami wspinaczkowymi, placu piknikowego z halą namiotową o wym. ok. 18*37m, boiska do baseballa, małej architektury;
4. uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie dla wszystkich obiektów Centrum.

Na zakres wyszczególniony powyżej wybrany został Wykonawca, z którym Zamawiający zawarł stosowną umowę. Umowa ta przewiduje następujące wynagrodzenie za ten przedmiot umowy:

- a) za projekt budowlany, wykonawczy oraz projekt aranżacji wnętrz – 817 000,00zł. Netto
- b) za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w pkt. 3 i 4 oraz wyposażenie obiektu w zakresie przewidzianym w umowie – 21 632 178,00zł. Netto.

Dane charakterystyczne obiektu:

1. Zespół Sportowo-Rekreacyjne :

- powierzchnia zabudowy – 3 425,00m²
- powierzchnia użytkowa – 5 350,19 m²
- powierzchnia zagospodarowania 26 570,00m²
- ilość miejsc parkingowych – 80szt. plus miejsca parkingowe dla autobusów – 5szt.
- powierzchnia dróg wewnętrznych i dojazdowych – 8200 m².

W ramach Zespołu przewiduje się realizację:

- krytej pływalni z dwoma nieckami: niecką sportową o wymiarach 25*12,5 m, niecki rekreacyjnej o powierzchni lustra wody ok. 200 m² z atrakcjami wodnymi, w tym rwąca rzeka, 2 szt. wanien jakuzzi, dwie zjeżdżalnie wodne rynnowe zewnętrzno-wewnętrzne itd. Część krytej pływalni wykonana zostanie wraz z niezbędnym zapleczem socjalno-technicznym, zespołem saun, widownią, częścią gastronomiczną.
- kryte lodowisko z zapleczem. Zaplanowano płytę lodowiska o wymiarach 20X30 m wraz zapleczem socjalno-technicznym, częścią gastronomiczną.

- 2 sale do squasha, zespół siłowni i sali fitness, pomieszczenie grotty solnej i solarium
- pełne wyposażenie w instalacje wod-kan, wentylacyjną, centralnego ogrzewania z węzłem cieplnym, elektryczne, teletechniczne, niskoprądowe, instalacje technologiczne basenowe i dla lodowiska
- wyposażenie obiektu zgodnie z założeniami programowymi
- zagospodarowanie terenu – drogi wewnętrzne, parkingi, zieleń, logo Zespołu, sieci wod-kan, energetyczne na terenie działki, przyłącza wod-kan, elektryczne i teletechniczne.

Na powyższe projekty budowlane i wykonawcze wykona Wykonawca Centrum Sportowo-Rekreacyjnego.

W ramach Elementów Zagospodarowania terenu w rejonie ul. Podchorążych-Kossaka przewiduje się realizację, na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji, pozwoleń na budowę i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, następujących elementów:

- boisko do koszykówki,
- skatepark
- plac wspinaczkowy z dwoma ściankami wspinaczkowymi /zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę wymagany inspektor nadzoru/,
- plac piknikowy z halą namiotową o wym. ok. 18*37m /zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę wymagany inspektor nadzoru/,
- boisko do baseballa,
- mała architektura.