



Załącznik nr 8 do SIWZ

WZÓR

UMOWA NR

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

Gminą Piła reprezentowaną przez..... ,

NIP REGON,

będącą Pełnomocnikiem Zamawiającego tj Wojewody Wielkopolskiego, na mocy podpisanej Umowy o realizację projektu z dnia 28 stycznia 2013r w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz udzielonych pełnomocnictw, zwaną dalej Pełnomocnikiem Zamawiającego:

a

..... z siedzibą w,

reprezentowanym przez:,

NIP..... REGON

zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

§1

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) Pełnomocnik Zamawiającego powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **"Budujemy miasteczka ruchu drogowego" - budowa miasteczka ruchu drogowego w Pile przy ul. Dąbrowskiego**. Zadanie finansowane z budżetu państwa, dofinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz ze środków budżetu Samorządu w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną dnia, stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.
2. Szczegółowy zakres robót zawarty jest w dokumentacji projektowo- kosztorysowej, szczegółowych specyfikacjach technicznych oraz SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zgodnie z Projektem Budowlanym, pozwoleniem na budowę, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zaleceniami nadzoru technicznego Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską.
4. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest – Inżynier Kontraktu.
5. Powierzenie wykonania całości lub części robót, określonych w niniejszej umowie wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 2

1. Strony zobowiązują się do protokolarnego przekazania placu budowy w dniu 3 czerwca 2013 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całkowity zakres robót objętych umową w terminie do 16 października 2013 r.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe:
Ogółem brutto PLN (słownie: PLN)
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru przedmiotu umowy podpisanym przez Inżyniera Kontraktu i Kierownika Budowy Wykonawcy. W przypadku gdy termin zapłaty wypadnie w dzień wolny od pracy, liczy się pierwszy dzień roboczy po tym terminie.



3. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy fakturami częściowymi, po wykonaniu 50%, dalszych 40% zaawansowania przedmiotu umowy i protokółarnym odbiorze częściowym tych robót jak i fakturą końcową za wykonanie ostatnich 10% przedmiotu umowy na podstawie bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.
4. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy.
5. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych czynności związanych z realizacją niniejszej umowy.
7. Płatnikiem faktur jest: Wojewoda Wielkopolski, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, tel.(61) 854-99-72, fax (61)854-99-20 NIP REGON

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zgodnie z Projektem budowlano – wykonawczym, pozwoleniem na budowę, obowiązującą technologią, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zaleceniami nadzoru technicznego Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską.
2. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie – Inspektorami Nadzoru będą osoby pełniące funkcję Inżyniera Kontraktu. Osoby te będą reprezentować interesy Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej i działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane oraz w oparciu o podpisaną z Zamawiającym umowę o pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu nad realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia.
3. Wykonawca może wykonywać wyszczególnione w swojej ofercie roboty przy pomocy wskazanych podwykonawców, w zakresie nie większym niż przewidział to w ofercie. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zawrzeć umowę ze wskazanym w ofercie podwykonawcą, zobowiązany jest w terminie 14 dni poprzedzających planowany termin zawarcia takiej umowy dostarczyć Zamawiającemu do zaakceptowania 2 egzemplarze projektu umowy z Podwykonawcą, zawierające istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres robót, terminy wykonania oraz wynagrodzenie wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania robót, określonych w projekcie umowy z podwykonawcą.

§ 5

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji na wykonane roboty. Uprawnienia z tytułu rękojmi wygasają po upływie 36 m-cy od podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.
2. Wykonawca udziela gwarancji na cały wykonany przedmiot niniejszej umowy, określony w §1, który wynosi 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.
3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może:
 - 1) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, jeżeli wada umożliwi użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jej przeznaczeniem,



- 2) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia oddania przedmiotu umowy, jeżeli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. O wykryciu wady Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub telefonicznie jednocześnie podając termin i miejsce oględzin mających na celu jej stwierdzenie.
5. W wyniku dokonania oględzin sporządzony zostanie protokół, w którym również ustalony zostanie termin usunięcia wad.
6. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokołarnie.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W terminie 14 dni przed upływem terminu gwarancji Zamawiający będzie mógł przystąpić do czynności odbioru ostatecznego, mającego na celu ustalenie stanu wykonanych robót i usunięcia wad powstałych w okresie gwarancji.
9. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 8, Zamawiający może dokonać jednostronnego odbioru ostatecznego, który stanie się obowiązującym, i prześle jego treść na adres Wykonawcy wskazany w umowie.
10. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokościzł (10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie) w formie
11. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie, natomiast pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
12. W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłużenia terminu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Wykonawca do każdorazowo wystawionych przez siebie dla Zamawiającego faktur VAT dostarczy wraz z fakturą oświadczenie udokumentowane poświadczeniem swojego Podwykonawcy, zgłoszonego i zaakceptowanego przez Zamawiającego, zgodnie z § 3 ust. 3 umowy, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących Podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją robót, będących przedmiotem niniejszej umowy.
Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
 - a) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, za pierwsze 14 dni zwłoki,
 - b) w przypadku zwłoki powyżej 14 dni w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, począwszy od 15 dnia zwłoki,
 - c) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto.
 - d) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Pełnomocnika Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
 - e) za odstąpienie od umowy przez Pełnomocnika Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto.



2. Niezależnie od kar umownych Pełnomocnik Zamawiającego może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca stosował będzie odsetki ustawowe.
4. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.

§ 7

1. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić najpóźniej w 7 dniu roboczym licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
2. W odbiorach robót uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego – Wojewody Wielkopolskiego, Pełnomocnika Zamawiającego - Gminy Piła i Wykonawcy.
3. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Pełnomocniku Zamawiającego.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - a) dziennik budowy;
 - b) 3 egzemplarze dokumentacji powykonawczej budowy zawierające:
 - projekty powykonawcze
 - protokoły badań i sprawdzeń
 - atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, oraz inne dokumenty wymagane Prawem budowlanym.
 - c) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą oddzielnie dla budowy i przebudowy w 9 egz.
5. Podstawą odbioru będzie Projekt Budowlany, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz ocena jakościowa.
6. Protokół odbioru sporządzi Pełnomocnik Zamawiającego i doręczy podmiotowi Upoważnionemu i Wykonawcy w dniu odbioru.
7. Protokół o którym mowa w ust.6 stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia .

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
2. Kara za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron bez uzasadnienia wynosi 20 % wartości ryczałtowej robót.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu cywilnego.



3. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego, Pełnomocnika Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - b) Oferta Wykonawcy,
 - c) Dokumentacja projektowo - kosztorysowa
 - d) Harmonogram rzeczowo – finansowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

w imieniu którego działa

PELNOMOCNIK ZAMAWIAJĄCEGO

Sporządziła: Stefania Drabik



Zał. nr 1 do umowy

OŚWIADCZENIE

Działając w imieniu
Przedsiębiorcy

.....
(wpisać dane Wykonawcy lub Podwykonawcy)

który w dniu zawarł umowę nr

Z
(wpisać dane)

na
(określić przedmiot umowy)

dla Inwestora

niniejszym oświadczamy, że wszystkie wymagalne należności za wykonane i odebrane roboty
budowlane zgodnie z powyższą umową zostały zapłacone w całości przez

..... dnia

.....
podpis/y upoważnionych osoba/osób