

# KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : **Urząd Miasta Piła**  
Obiekt : **Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo**  
Adres : **Piła - Motylewo dz. Nr 130**

<b>Roboty budowlane</b>
-------------------------

Inwestor : **Urząd Miasta Piła**  
**64-920 Piła Pl Staszica 10**

Wykonawca : .....

Adres : .....

**Wartość kosztorysowa robót : ..... zł**

**Podatek VAT ..... % : ..... zł**

---

**WARTOŚĆ ROBÓT OGÓLEM : ..... zł**

---

Słownie : .....  
.....

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M) + ..... % od (S + Kp\_S)

Podstawa wyceny : .....

Poziom cen : .....

Opracowanie : ..... Data : ..... / ..... / .....

Sprawdził : ..... Data : ..... / ..... / .....

**Roboty budowlane**

Budowa : Urząd Miasta Piła  
 Obiekt : Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo  
 Adres : Piła - Motylewo dz. Nr 130

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g : ..... zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z : ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen : .....

**TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH**

Str: 1

Lp.	Opis stanu / elementu	Wartość [ zł ]
-----	-----------------------	----------------

**I STAN : Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo**

I.1 ELEMENT : Roboty budowlane ocieplenie ścian fundamentowych , daszek z poliwęglanu nad wejściem .....

**Razem : Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo** .....

**KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT :** .....

**Roboty budowlane**

Budowa: Urząd Miasta Piła  
 Obiekt: Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo  
 Adres: Piła - Motylewo dz. Nr 130

**WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU**

Stawka roboczogodziny R-g: ..... zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp: ..... % od Robocizny [Kp\_R] + ..... % od Sprzętu [Kp\_S]

Narzut zysku Z: ..... % od (R + Kp\_R) + ..... % od (M) + ..... % od (S + Kp\_S)

Poziom cen: .....

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

**I. STAN : Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo****I.1. ELEMENT : Roboty budowlane ocieplenie ścian fundamentowych , daszek z poliweglanu nad wejściem****1. KNNR 003-0204-05-00 WACETOB Warszawa****26,388 m2**

[ Wydanie - Warszawa 2000 r. ]

Dwuwarstwowa izolacja pionowa lepikiem murów, z wykonaniem wyprawy cementowej z dodatkiem środka wodoszczelnego oraz wykonaniem i zasypaniem wykopu w gruncie nienawodnionym

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik
$(18.81 + 5.11 * 2 + 1.71 + 11.52 + 1.72) * 0.6 =$	26,388
Razem przedmiar =	26,388 m2

Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robocizna	4,03000	r-g	.....	.....
Domieszki uszczelniające do betonu	0,50000	kg	.....	.....
Lepiki asfaltowe na zimno	2,95000	kg	.....	.....
Roztwory asfaltowe do gruntowania	0,35000	kg	.....	.....
Zaprawa cementowa M 7	0,02000	m3	.....	.....
Materiały pomocnicze	2,50	%	.....	.....

**2. KNR 017-2609-01-00 IGM Warszawa****26,388 m2**

[ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką, przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Płyty styropianowe EPS 200-036(PS-E FS 30) gr 10 cm

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik
$(18.81 + 5.11 * 2 + 1.71 + 11.52 + 1.72) * 0.6 =$	26,388
Razem przedmiar =	26,388 m2

Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robocizna	1,32900	r-g	.....	.....
Zaprawa klej.sucha do styrop.Ceresit CT 85	6,00000	kg	.....	.....
Płyty styropianowe EPS 200-036(PS-E FS 30)	0,10500	m3	.....	.....
Materiały pomocnicze	1,50	%	.....	.....
Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,01350	m-g	.....	.....
Środek transportowy (1)	0,01000	m-g	.....	.....

**3. KNR 017-2609-04-00 IGM Warszawa****118,746 szt**

[ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]

Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką, przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły

Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne	Wynik
$26.388 * 4.5 =$	118,746
Razem przedmiar =	118,746 szt

Opis czynnika R,M,S	Norma	J.m.	Cena jedn. RMS	Wartość RMS
Robocizna	0,06410	r-g	.....	.....
Kółki polipropylen.do mocow.plyt styrop.	1,04000	szt	.....	.....

**Roboty budowlane**

STAN : I. Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo

ELEMENT : I.1. Roboty budowlane ocieplenie ścian fundamentowych , daszek z poliweglanu nad wejściem

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
	Materiały pomocnicze		1,50 %		
	Żuraw okienny przenośny 0,15 t		0,00020 m-g		
	Środek transportowy (1)		0,00020 m-g		
<b>4.</b>	<b>KNR 017-2609-06-00 IGM Warszawa</b>	<b>26,388 m2</b>			
	[ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]				
	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą, przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach				
	<b>Opis czynnika R,M,S</b>	<b>Norma</b>	<b>J.m.</b>	<b>Cena jedn. RMS</b>	<b>Wartość RMS</b>
	Robocizna	0,61120	r-g		
	Zaprawa klej.sucha do styrop.Ceresit CT 85	5,00000	kg		
	Siatki z włókna szklanego	1,13500	m2		
	Materiały pomocnicze	1,50	%		
	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	0,00700	m-g		
	Środek transportowy (1)	0,00520	m-g		
<b>5.</b>	<b>KNR 231-0401-01-00 IGM Warszawa</b>	<b>47,180 m</b>			
	[ Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]				
	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, o wymiarach: 20x20 cm - grunt kat.I-II				
	<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>			<b>Wynik</b>	
		$5.11 * 2 + 18.81 + 1.71 + 11.52 + 1.72 + 0.8 * 4 =$		<u>47,180</u>	
		Razem przedmiar =		47,180 m	
	<b>Opis czynnika R,M,S</b>	<b>Norma</b>	<b>J.m.</b>	<b>Cena jedn. RMS</b>	<b>Wartość RMS</b>
	Robocizna	0,07490	r-g		
<b>6.</b>	<b>KNR 231-0407-01-00 IGM Warszawa</b>	<b>47,180 m</b>			
	[ Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]				
	Obrzeża betonowe 20x6 cm, na podsypce: piaskowej, z wypełn.spoin zaprawą cementową				
	<b>Opis czynnika R,M,S</b>	<b>Norma</b>	<b>J.m.</b>	<b>Cena jedn. RMS</b>	<b>Wartość RMS</b>
	Robocizna	0,20840	r-g		
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,00470	m3		
	Cement portlandzki zwykły 35 bez dodatków	0,00010	t		
	Obrzeża trawnikowe betonowe 50-75x20x6 cm	1,02000	m		
	Woda przemysłowa	0,00040	m3		
	Materiały pomocnicze	0,50	%		
<b>7.</b>	<b>KNR 231-0105-01-00 IGM Warszawa</b>	<b>18,872 m2</b>			
	[ Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]				
	Podsypka piaskowa zagęszczona ręcznie, o grubości warstwy po zagęszczeniu: 3 cm				
	<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>			<b>Wynik</b>	
		$(5.11 * 2 + 18.81 + 1.71 + 11.52 + 1.72 + 0.8 * 4) * 0.4 =$		<u>18,872</u>	
		Razem przedmiar =		18,872 m2	
	<b>Opis czynnika R,M,S</b>	<b>Norma</b>	<b>J.m.</b>	<b>Cena jedn. RMS</b>	<b>Wartość RMS</b>
	Robocizna	0,12320	r-g		
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,03700	m3		
	Woda przemysłowa	0,00180	m3		
	Materiały pomocnicze	0,50	%		
<b>8.</b>	<b>KNR 231-0511-01-00 IGM Warszawa</b>	<b>18,872 m2</b>			
	[ Wydanie - Warszawa 1991 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]				
	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości: 6 cm - szarej, na podsypce piaskowej				
	<b>Opis czynnika R,M,S</b>	<b>Norma</b>	<b>J.m.</b>	<b>Cena jedn. RMS</b>	<b>Wartość RMS</b>
	Robocizna	1,08910	r-g		

**Roboty budowlane**

STAN : I. Siedziba Rady Osiedlowej - Motylewo

ELEMENT : I.1. Roboty budowlane ocieplenie ścian fundamentowych , daszek z poliweglanu nad wejściem

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [ zł ]
	Piaski do nawierzchni drogowych	0,07630	m3	.....	.....
	Kostki brukowe betonowe gr.6 cm - szare	1,02500	m2	.....	.....
	Woda	0,02100	m3	.....	.....
	Materiały pomocnicze	0,50	%	.....	.....
	Wibrator powierzchni. z napędem elektrycznym	0,13000	m-g	.....	.....
	Piła do cięcia kostki	0,02500	m-g	.....	.....
<b>9.</b>	<b>KNR 202-1220-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa</b>	<b>1,912 m2</b>		.....	.....
	[ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ]				
	Daszek z poliweglanu profil aluminiowy Daszek z poliweglanu gabaryt mały łukowy szerokość 162 cm wysięg 59 cm , wysokość 32 cm , komplet z profilem i kotwami				
	<b>Opis pozycji obmiaru / wyrażenie arytmetyczne</b>			<b>Wynik</b>	
				1.62 * 0.59 * 2 =	1,912
				Razem przedmiar =	1,912 m2
	<b>Opis czynnika R,M,S</b>	<b>Norma</b>	<b>J.m.</b>	<b>Cena jedn. RMS</b>	<b>Wartość RMS</b>
	Robocizna	0,81980	r-g	.....	.....
	Daszek z poliweglanu gabaryt mały	1,00000	szt	.....	.....
	Materiały pomocnicze	1,50	%	.....	.....
	Środek transportowy (1)	0,00640	m-g	.....	.....
<b>KOSZTORYSOWA WARTOŚĆ ROBÓT</b>					.....