



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 7 do SIWZ

## Wzór UMOWA nr

zawarta w dniu ..... pomiędzy:  
Gminą Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła Pl. Staszica 10  
NIP: 764-26-14-167 REGON: 570791164  
reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej Zamawiającym,  
a

.....  
NIP: ....., REGON: .....  
reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej Wykonawcą,  
zwanymi dalej Stronami,  
o następującej treści:

### § 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na „Przygotowanie dokumentacyjne I i II etapu projektu „Rewitalizacja obszarów przemysłowych i powojkowych na terenie miasta Piły – rozwój strefy przemysłowej Piła południowo - wschodnia” - opracowanie projektu budowlano - wykonawczego, opracowania geodezyjnego i geologicznego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji kosztorysowej dotyczącej przebudowy i rozbudowy ulicy Na Leszku wraz z przebudową skrzyżowania z drogą powiatową DP 1229P, na podstawie art 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zm) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na opracowaniu projektu budowlano - wykonawczego, opracowania geodezyjnego i geologicznego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji kosztorysowej dotyczącej przebudowy i rozbudowy ulicy Na Leszku wraz z przebudową skrzyżowania z drogą powiatową DP 1229P w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

### § 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje przygotowanie kompletnego wniosku wraz z załącznikami do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w procedurze ZRID zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w tym w szczególności:
  - a) opracowanie geodezyjne i geologiczne,



- b) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego dotyczącej przebudowy i rozbudowy ulicy Na Leszkowie wraz z przebudową skrzyżowania z drogą powiatową DP 1229P na podstawie opracowanej koncepcji rozwoju strefy przemysłowej, która stanowi załącznik nr 10 do SIWZ,
  - c) sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
  - d) opracowanie dokumentacji kosztorysowej,
  - e) uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
  - f) opracowanie projektu organizacji ruchu, który winien przewidywać rozwiązanie organizacyjne służące uspokojeniu ruchu,
  - g) rozwiązania projektowo kolizji z istniejącymi mediami,
  - h) rozwiązanie projektowe innych kolizji w zakresie na przykład regulacji wysokościowej wejść, wjazdów, schodów itp.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
- a) uzyskanie aktualnego podkładu geodezyjnego pozwalającego na realizację zamówienia – mapę do celów projektowych,
  - b) wykonanie dokumentacji geodezyjnej w zakresie uregulowania stanu prawnego gruntów, wydzielenia pasa drogowego, dokonania podziałów geodezyjnych, przeniesienia własności gruntów dla wszystkich działek położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji. Dokumentacja geodezyjna powinna posiadać stosowne klauzule (zgodne z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne), Ilość podziałów działek ewidencyjnych – 7 szt.
  - c) uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień w szczególności z: Powiatowym Zarządem Dróg, Zarządem Dróg i Zieleni, gestorami mediów, Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły; uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych lub dokonanie stosownych, wymaganych prawem zgłoszeń,,
  - d) uwzględnienie wycinki drzew, jeśli kolidują z planowaną przebudową i rozbudową drogi,
  - e) opracowanie rysunków szczegółowych rozwiązań wszystkich niezbędnych detali, w szczególności w zakresie rysunków układu nawierzchni, ich połączenia, wyliczenia i zestawienia asortymentowo niezbędnych materiałów,
  - f) uzgadnianie nieodpłatne w okresie trwania umowy w terminie do 10 dni od daty zgłoszenia projektów skierowanych przez Zamawiającego związanych z lokalizacją w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami,
  - g) jednorazowej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego. Wykonawca dokona aktualizacji w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania pisemnego polecenia,
  - h) opisanie robót budowlanych w dokumentacji projektowej w kolejności zgodnej z technologią ich wykonania i pogrupować je zgodnie z rodzajami robót,



- i) pisemne informowanie Zamawiającego o postępach prac – wymaga się pisemnego raportu co 2 tygodnie (przesyłanego w wersji mailowej i powtórzonego pisemnie), o postępie prac, wykonanych działaniach i czynnościach, zaistniałych problemach oraz w razie potrzeby dokonywanie stosownych uzgodnień i weryfikacji,
  - j) wyjaśnianie wszelkich wątpliwości dotyczących projektu oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji. W trakcie procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót projektant zobowiązany jest dostarczyć odpowiedź na zgłoszone pytania w czasie do 3 dni od terminu zgłoszenia. W czasie wykonywania robót projektant zobowiązany jest do przygotowania odpowiedzi na zgłoszone problemy techniczne w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia,
  - k) uwzględnienie w projekcie, w formie wytycznych, kwestii związanych z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na etapie wykonawstwa robót budowlanych.
3. Dokumentacja techniczno-kosztorysowa winna być opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej z uwzględnieniem wytycznych zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Podstawą do sporządzenia dokumentacji jest koncepcja przebudowy ulicy, stanowiąca Załącznik nr 10 do niniejszej umowy.
5. Dokumentację projektową należy wykonać w w formie papierowej oraz w formie elektronicznej przekazanej na komputerowym nośniku informacji. Wymagana jest dokumentacja w wersji elektronicznej w formacie z rozszerzeniem pdf – jako pliki przewidziane jako załączniki do przetargu na wykonawstwo, oraz dokumentacja w formacie z rozszerzeniem dwg, doc, xls.
6. Dokumentację należy dostarczyć wraz ze spisem zawartości w następujących ilościach egzemplarzy:
- 1) Dokumentacja geodezyjno - kartograficzna w zakresie opracowania map zawierających projekty podziału nieruchomości niezbędnej do prawidłowego wydzielenia działek -3 egz.;
  - 2) Projekt budowlany wraz z kompletnym wnioskiem i załącznikami do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – 6 egz.;
  - 3) Opracowanie geodezyjne i geologiczne – 3.egz;
  - 4) Projekt wykonawczy – 7 egz.;
  - 5) Projekt docelowej organizacji ruchu – 5 egz.;
  - 6) Przedmiar robót – 2 egz.;
  - 7) Kosztorys ofertowy – 2 egz.;
  - 8) Kosztorys inwestorski – 2 egz.;



- 9) Specyfikacje techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych STWIOR (komplet wielobranżowy) – 3 egz.;
  - 10) Całość dokumentacji w wersji elektronicznej na nośnikach elektronicznych, np. na płytach CD/DVD – po 4 komplety. Jeden komplet to trzy nośniki elektroniczne: jeden nośnik winien zawierać STWIOR oraz przedmiar i kosztorys ofertowy, drugi nośnik winien zawierać przedmiar i kosztorys inwestorski, trzeci nośnik winien zawierać dokumentację techniczną (część rysunkowa i opisowa) wraz z warunkami technicznymi i uzgodnieniami, czwarty nośnik winien zawierać opracowanie geodezyjne i geologiczne.
7. Przy sporządzaniu dokumentacji należy uwzględnić wymagania określone w art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktach wykonawczych do tej ustawy w zakresie opisu przedmiotu zamówienia tj. w przypadku, gdyby w dokumentacji technicznej Wykonawca opisał przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, musi przewidzieć możliwość składania rozwiązań i materiałów równoważnych.
  8. Składające się na dokumentację projektową: projekt budowlany wraz z informacją BIOZ, projekt wykonawczy, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, kosztorysy, przedmiary oraz pozostałe dokumenty muszą być podpisane przez osoby sporządzające, posiadające wymagane uprawnienia, przez Projektanta oraz jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy przez Sprawdzającego.
  9. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego w ramach realizacji roboty budowlanej na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Sprawowanie nadzoru autorskiego obejmuje zobowiązanie Wykonawcy do dokonania wszelkich czynności niezbędnych do należytego sprawowania tego nadzoru.
  10. Przyjazdy na budowę projektantów pełniących nadzór autorski, odbywać się będą w częstotliwości co najmniej 1x na miesiąc na planowanych radach budowy, lub na wezwanie Inwestora lub Wykonawcy, przy czym wezwanie Wykonawcy musi posiadać pisemną akceptację Inwestora. Przewiduje się 10 przyjazdów na budowę.
  11. Za jednorazowy pobyt na budowie uważa się obecność projektantów wymaganej specjalności w danym dniu bez względu na czas tego pobytu w ciągu doby.
  12. W ramach nadzoru autorskiego wymagane będzie także wykonywanie czynności np. sprawdzająco - projektowych poza terenem budowy.
  13. Za usługę nadzoru autorskiego nie będzie uznawane usuwanie wad w przedmiocie umowy.

### **§ 3. ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON**

1. Strony deklarują wzajemną współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu świadczeń w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.



3. Zamawiający przekaze Wykonawcy opracowaną koncepcję, która stanowi załącznik nr 10 do SIWZ.
4. W przypadku konieczności wystąpienia do urzędów i instytucji w sprawach dotyczących przedmiotowej inwestycji i wymagających zobowiązań finansowych, merytoryczną część wystąpienia przygotuje Wykonawca, natomiast wystąpienia dokona Zamawiający. Wykonawca będzie zobowiązany do monitorowania postępowań, wyjaśniania wątpliwości i przygotowywania ewentualnych odpowiedzi do urzędów i instytucji.

#### **§ 4. PRAWA AUTORSKIE**

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca przenosi nieodpłatnie na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych bez żadnych ograniczeń co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
3. Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
  - 1) wykorzystywać opracowania projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
    - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
    - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
    - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
    - e) publikować dokumentację do celów związanych z przeprowadzeniem postępowania publicznego na roboty budowlane związane z zakresem dokumentacji;
  - 2) dokonywania zmian w dokumentacji projektowej, aktualizacji, modyfikacji dzieła w takim zakresie, w jakim jest to dozwolone przepisami prawa.
  - 3) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji.
  - 4) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),



- 5) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 6) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - 7) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
  - 8) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - 9) nadawanie za pośrednictwem satelity,
  - 10) reemisja,
  - 11) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
  - 12) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
  - 13) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
  - 14) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - 15) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - 16) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnych zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek dzieła, w tym do wykorzystania go w części lub całości oraz łączenia z innymi dziełami.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich praw autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez Podwykonawców lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego samodzielnym dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie prawa autorskie.
  6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 umowy stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich do dokumentacji projektowej.



## **§ 5. UBEZPIECZENIA**

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy przedłoży polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż ..... PLN (słownie: ..... złotych) oraz przedłużania okresu jej ważności w przypadku zmiany terminu zakończenia prac i przesłania Zamawiającemu w ciągu 3 dni od zawarcia aneksu do umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej, gwarantującej ciągłość ubezpieczenia w okresie realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.

## **§ 6. TERMIN**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia **w terminie do dnia** .....
2. Przedmiot zamówienia należy dostarczyć wraz ze spisem zawartości w ilościach egzemplarzy zgodnych z § 2 ust. 6 niniejszej umowy.
3. Wykonawca winien uwzględnić wykonując przedmiot zamówienia czas wykonywania czynności odbiorowych przez Zamawiającego. Datą wykonania przedmiotu zamówienia lub jego elementu będzie data podpisania protokołów odbiorów po wykonaniu czynności odbiorowych przez Zamawiającego.

## **§ 7. SPOSÓB ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Sposób odbioru przedmiotu zamówienia:

- 1) Protokół odbioru wszystkich dokumentacji Zamawiający podpisze po sprawdzeniu, czy zostały ona wykonane i dostarczone zgodnie z umową. Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w terminie do 5 dni roboczych od daty dostarczenia przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji Zamawiającemu, o ile w trakcie odbioru nie zostaną stwierdzone wady lub braki w dokumentacji. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonać sprawdzenia jej jakości (istnienia wad), co nie stoi na przeszkodzie dochodzenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych Zamawiającego wobec Wykonawcy wynikających z niewłaściwej jakości dokumentacji lub jej kompletności pod względem celu, któremu ma służyć. Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego następuje wyłącznie pod względem formalnym obejmującym potwierdzenie dostarczenia wszystkich opracowań i dokumentów składających się na dokumentację projektowo- kosztorysową;
- 2) Z czynności odbioru Strony sporządzą protokół, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.



- 3) Jeśli w toku odbioru dokumentacji zostaną stwierdzone w niej braki lub wady Zamawiający może:
- a) odmówić jej odbioru do czasu ich usunięcia i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub uzupełnienie braków;
  - b) odstąpić od umowy, jeżeli wady uniemożliwiają realizację robót na podstawie wykonanej dokumentacji z zachowaniem praw odszkodowawczych, w tym kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
2. Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji w związku z wadami dokumentacji, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli obiekt budowlany został wykonany według dokumentacji projektowej, wykonanej na podstawie niniejszej umowy i nie osiągnął założonych parametrów technicznych lub użytkowych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

#### **§ 8. WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie ogółem w wysokości:
- netto: .....
- podatek VAT: .....
- brutto: .....
2. Zapłata za przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po odbiorze i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego, w następujący sposób:
- a) 90% po dostarczeniu kompletnej dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia,
  - b) 10% po uzyskaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Za pełnienie nadzoru autorskiego, netto .....złoty, VAT ..... , wartość brutto .....złoty, słownie brutto ..... złoty,
4. Wynagrodzenie za jeden pobyt na budowie w celu sprawowania nadzoru autorskiego określonego w § 2 ust. 10 umowy ustala się na kwotę : netto ..... złoty, podatek VAT .....wartość brutto:.....złoty słownie brutto..... złoty
- Rozliczenie należności z tytułu nadzoru autorskiego będzie następowało w okresach miesięcznych w oparciu o potwierdzoną przez Inwestora rzeczywistą ilość pobytów projektanta w ramach nadzoru autorskiego.





5. Wynagrodzenie za jednorazowe wykonanie czynności z zakresu nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 11 umowy nad realizacją inwestycji będącej przedmiotem projektowania jest wartością niezmienną i obowiązuje przez cały okres pełnienia nadzoru autorskiego.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w §8 ust. 3 ulegnie zmianie, w przypadku gdy ilość pobytów projektanta w celu pełnienia nadzoru autorskiego określonego w § 2 ust. 10 ulegnie zmianie.
7. Zwiększenie ilości pobytów o których mowa w §2 ust. 10 nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy. Wszelkie koszty i wydatki związane z należyтым wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ponosi Wykonawca.
8. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie do 10 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury wraz z wymaganymi załącznikami np. (protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obydwie Strony).  
Płatnik: Gmina Piła, Pl. Staszica 10, 64-920 Piła, NIP: 764-26-14-167.
9. Wynagrodzenie wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a w szczególności:
  - a) opłat z tytułu uzgodnień, zatwierdzeń, pozyskania map, podkładów geodezyjnych itp.
  - b) przekazania praw autorskich określonych w § 4 umowy.
10. Zapłata częściowa za elementy wykonane i odebrane nie zwalnia wykonawcy z obowiązku dokonywania zmian w przekazanych elementach wynikających z dokonanych później uzgodnień, bądź pozyskanych opinii czy też decyzji. Za pracę zakończoną i odebraną, Zamawiający uznaje dokumentację odebraną wg protokołu zdawczo – odbiorczego opatrzonego oświadczeniem, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno –budowlanymi, normami, wytycznymi i ustaleniami z rad technicznych oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

#### **§ 9. OSOBY DO KONTAKTU**

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia jest:.....
2. Projektantem wiodącym i koordynatorem opracowań projektowych ze strony Wykonawcy oraz osobą kierującą zespołem sprawującym nadzór autorski jest:  
.....

#### **§ 10. PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca realizując przy udziale Podwykonawców przedmiot zamówienia jest zobowiązany zawrzeć z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Po podpisaniu umowy z Podwykonawcą, wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu – w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia - kopię potwierdzonej za zgodność z oryginałem umowy z Podwykonawcą z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości



mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

3. Wykonawca zobowiązuje się ponadto przekazać Zamawiającemu kopię każdej kolejnej umowy lub aneksu, podpisanych z tymi samymi Podwykonawcami.
4. Umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcą musi być zgodna z postanowieniami niniejszej umowy.
5. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
  - 5.1. zakres usług zleconych Podwykonawcy,
  - 5.2. kwotę wynagrodzenia za powierzoną usługę, (wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu usługi wynikająca z oferty Wykonawcy),
  - 5.3. termin wykonania powierzonego zakresu usług,
  - 5.4. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie swoich zobowiązań wynikających z umów z Podwykonawcami, w szczególności jest w pełni odpowiedzialny za całkowitą zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcom, zgodnie z zawartymi z nimi umowami.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypełnienie wszystkich warunków umowy przez Podwykonawców.

#### **§ 11. GWARANCJA, RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 60 miesięcy od daty otrzymania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
2. Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny, który zostanie wydany Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołu zdawczo - odbiorczego dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zobowiązuje się:
  - a) uzupełniać brakujące elementy i szczegóły dokumentacji projektowej,
  - b) wyjaśniać wątpliwości oraz udzielać odpowiedzi na pytania zadawane przez wykonawców w trakcie trwania procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy robót,
  - c) przybywać na teren budowy w trakcie realizacji robót, w celu udzielania wyjaśnień i rozwiązywania problemów powstałych w związku z niekompletnym, niejednoznacznym lub niezgodnym w ramach poszczególnych branż, przedstawieniem rozwiązań projektowych.



- d) opiniować zmiany proponowane przez Zamawiającego lub wykonawcę robót w trakcie ich realizacji.
- 4. Wykonawca zobowiązany jest w ramach udzielonej gwarancji do nieodpłatnego dokonywania zmian w dokumentacji, z uwagi na nieprawidłowości i wady w niej stwierdzone.
- 5. Rękojmia na wykonanie opracowania wynosi 36 miesięcy od daty otrzymania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

## **§ 12. KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
  - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
  - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia – za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 8 ust. 1, będącego w zwłóce;
  - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po ustalonym przez Zamawiającego terminie na usunięcie wad;
  - d) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 15% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §8 ust. 1 .
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego, Wykonawca stosował będzie odsetki ustawowe.

## **§ 13. ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zmiany osobowe - zmiana osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane i innych ustawach, a także w SIWZ na skutek np. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana ta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, np. rezygnacji z pełnienia określonej funkcji. Zmiana osób, które będą



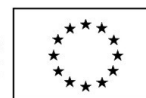
## PROGRAM REGIONALNY

NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i spełnienia przez te osoby warunków określonych w SIWZ.  
*Uwaga: zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.*

- 2) W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu. Dopuszcza się ewentualną zmianę terminu umowy między innymi w następujących przypadkach:
  - 2.1) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie prac przez Zamawiającego,
  - 2.2) działania siły wyższej lub klęski żywiołowej mającej wpływ na termin wykonania umowy,
  - 2.3) Zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, w tym:
    - a) przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp;
    - b) odmowa, zwłoka lub opóźnienie wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
    - c) potrzeba dodatkowych uzgodnień w związku z kolizjami z planowanymi, projektowanymi lub równoległe prowadzonymi inwestycjami.
  - 2.4) zmiany przepisów związanych z przedmiotem umowy
  - 2.5) trudności obiektywne związane z pozyskiwaniem materiałów wyjściowych do projektu  
*Zmiana terminu realizacji umowy nastąpi w formie aneksu do umowy.*
- 3) Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
  - 3.1) Zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia.
- 4) Każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę pisemnie wraz z uzasadnieniem. Zmiana zapisów umowy może być przez Zamawiającego uznana w zakresie określonym w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.

### § 14. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od całości lub części umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy lub jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- 2) gdy zostanie ogłoszona upadłość, rozwiązanie lub zawieszenie działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy;



3) w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

#### **§ 15 POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca nie ma prawa do przelania, bez zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
3. Wszelkie spory rozstrzygane będą polubownie, a w ostateczności przez właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA