

WZÓR

U M O W A NR **zawarta w dniu**

pomiędzy:

Gminą Piła Pl. Staszica 10 64-920 Piła reprezentowaną przez:

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

z siedzibą

posiadającym NIP..... REGON wpisanym do Krajowego

Rejestru Sądowego nr w Sądzie lub wpisaną do ewidencji działalności

gospodarczej w pod nr dnia

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

Strony zawierają umowę w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2164) na zadanie pn. : „**Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile: Budowa i przebudowa zatok autobusowych.**”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie (wykonanie prac projektowych) oraz wykonanie wszystkich niezbędnych robót budowlanych dla przebudowy i budowy zatok autobusowych z peronami dla pasażerów oraz chodnikami stanowiącymi dojścia dla pasażerów a także dostawa i montaż we wskazanych lokalizacjach znaków przystankowych i/lub wiat przystankowych w poniższych miejscach w Pile:
 - 1) ul. Śniadeckich – rejon ośrodka szkolno-wychowawczego – kierunek do ul. 500 Lecia,
 - 2) ul. Śniadeckich – rejon ośrodka szkolno-wychowawczego – kierunek do miasta,
 - 3) al. Wojska Polskiego – rejon szkoły nr 7, kierunek do centrum miasta,
 - 4) al. Wojska Polskiego – przy ul. Kamiennej – kierunek do centrum miasta,
 - 5) ul. Lotnicza – pętla,
 - 6) ul. Motylewska – pętla kończąca dla wysiadających,
 - 7) ul. Motylewska – pętla kończąca dla wsiadających,
 - 8) ul. Walki Młodych – przy Zetpezet,
 - 9) al. Wojska Polskiego – kierunek Szydłowo- rejon ul. Krzywej,
 - 10) ul. Dąbrowskiego – rejon Inwest Parku kierunek do ul. Śniadeckich,
 - 11) ul. Dąbrowskiego – rejon Inwest Parku kierunek do Ronda Solidarności (naprzeciw parkingu).
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program funkcjonalno-użytkowy, stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w formule „zaprojektuj i wybuduj” zakres prac polegających w szczególności na:
 - a) opracowaniu dokumentacji technicznych (w tym: m.in. projekty budowlano-wykonawcze, projekty docelowej organizacji ruchu) zgodnie z zapisami Programu funkcjonalno-użytkowego;
 - b) uzyskaniu niezbędnych uzgodnień, decyzji administracyjnych i/lub zgłoszeń, opinii i ekspertyz wymaganych przepisami szczególnymi oraz innych dokumentów wymaganych na etapie projektowania oraz niezbędnych do etapu wykonawstwa;

- c) opracowaniu dokumentacji powykonawczej, w tym inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej;
 - d) sprawowaniu nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji Umowy;
 - e) wykonaniu robót budowlanych dla przedmiotu zamówienia zgodnie i w oparciu o wykonane projekty, uzyskane pozwolenia, zgodnie z wymaganiami Programu funkcjonalno-użytkowego, zaleceniami nadzoru inwestorskiego Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami państwowymi i branżowymi, Prawem budowlanym i sztuką inżynierską.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli realizacji przedmiotu umowy, uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac na bieżąco w każdym momencie trwania umowy.
 5. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów dostarczonych przez siebie.
 6. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - a) oferta Wykonawcy,
 - b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia
 - c) Program funkcjonalno – użytkowy wraz z załącznikami.
 7. Wymienione w ust. 6 dokumenty traktowane będą jako wzajemnie się objaśniające.

§2

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień podpisania Umowy przez obie Strony.
2. Termin zakończenia realizacji całości przedmiotu Umowy **do dnia 17.10.2017 r.**
3. Ustala się terminy pośrednie realizacji przedmiotu umowy:
 - a) wykonanie kompletnej dokumentacji budowlanych (w tym projektów budowlanych jeśli to będzie niezbędne) i docelowych projektów organizacji ruchu wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji i uzgodnień dla każdej z lokalizacji objętym przedmiotem zamówienia **do dnia 07.08.2017 r.**
 - b) zakończenia budowy i rozbudowy zatok autobusowych **do dnia 17.10.2017 r.**
4. Termin realizacji całości zamówienia rozumiany jako wykonanie wszystkich robót budowlanomontażowych zgodnie z dokumentacją techniczną opracowaną przez Wykonawcę i niezbędnymi uzgodnieniami z właściwymi organami administracji.
5. Terminy zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, w tym jego części, o których mowa w ust. 2 i 3 mogą ulec zmianie w przypadkach opisanych w § 7 umowy.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** na

wartość netto:.....	PLN
podatek VAT: % w kwocie	PLN
wartość brutto	PLN
(słownie:))	
w tym:	
1.1 za opracowanie dokumentacji projektowej:	
wartość netto:.....	PLN
podatek VAT: % w kwocie	PLN
wartość brutto	PLN
(słownie:))	
1.2 roboty budowlane ogółem:	
wartość netto:.....	PLN
podatek VAT: % w kwocie	PLN
wartość brutto	PLN
(słownie:))	

2. wartość nieodpłatnie przekazanych autorskich praw majątkowych do projektów

- a) **zatoła nr 1:** wartość brutto zł
(słownie:),
- b) **zatoła nr 2:** wartość brutto zł
(słownie:),
- c) **zatoła nr 3:** wartość brutto zł
(słownie:),
- d) **zatoła nr 4:** wartość brutto zł
(słownie:),
- e) **zatoła nr 5:** wartość brutto zł
(słownie:),
- f) **zatoła nr 6:** wartość brutto zł
(słownie:),
- g) **zatoła nr 7:** wartość brutto zł
(słownie:),
- h) **zatoła nr 8:** wartość brutto zł
(słownie:),
- i) **zatoła nr 9:** wartość brutto zł
(słownie:),
- j) **zatoła nr 10:** wartość brutto zł
(słownie:),
- k) **zatoła nr 11:** wartość brutto zł
(słownie:)

- 3. Kwota określona w ust. 1 stanowi wynagrodzenie Wykonawcy przez cały okres obowiązywania umowy, nie podlega waloryzacji i nie może ulec zmianie z zastrzeżeniem ust. 5 § 7 .
- 4. Wymieniona kwota określona w ust. 1 zawiera obowiązujący podatek VAT, wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym: m.in. koszty związane z realizacją robót budowlanych, koszty towarzyszące takie jak: koszty ubezpieczenia, uzgodnień, pomiarów, badań, ekspertyz itp. - niezbędnych do pełnego i prawidłowego wykonania zamówienia.
- 5. Błędnie wystawiona faktura, brak protokołu odbioru częściowego lub dokumentów dotyczących podwykonawców (wskazanych powyżej) będzie skutkowało tym, że termin zapłaty faktury będzie liczony od dnia usunięcia powyższych uchybień i uzupełnienia oraz przedstawienia kompletu wymaganych dokumentów.
- 6. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac projektowych i robót budowlanych zamiennych, które nie stanowią rozszerzenia przedmiotu zamówienia, a polegają na zamianie prac projektowych/robót budowlanych w danej kategorii CPV podanej w SIWZ, powstanie przesłanka do zmiany umowy w formie aneksu do umowy, wyłącznie po spełnieniu przesłanek z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 7. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
- 8. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 4

Warunki płatności

1. Za Wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się umowne wynagrodzenia ryczałtowe.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego fakturowania zgodnie z Tabelą elementów rozliczeniowych, stanowiącej zał. nr 8 do SIWZ.
3. Należność za wykonanie umowy Zamawiający ureguje przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami (podpisany przez strony protokół odbioru wraz z Tabelą elementów rozliczeniowych), z zastrzeżeniem § 3 ust. 5.
Płatnik: Gmina Piła, Pl. Staszica 10 64-920 Piła NIP 764-26 – 14 -167
4. Faktura VAT obejmować będzie kwotę ustaloną w Protokole odbioru robót i Tabeli elementów rozliczeniowych wykonanych w danym okresie rozliczeniowym sporządzonej przez Wykonawcę. Tabela elementów rozliczeniowych wykonanych prac winna być sprawdzona i zatwierdzona przez inspektora nadzoru/Inżyniera Kontraktu.
5. Należność Wykonawcy będzie płatna przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
6. Za termin zapłaty uznaje się termin obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że będzie dokonywał terminowo płatności na rzecz Podwykonawców i nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność wynikającą z art. 647¹ k.c.
8. Jeżeli w terminie określonym w zaakceptowanej przez Zamawiającego umowie o podwykonawstwo, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie zapłaci wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
9. Zamawiający niezwłocznie po zgłoszeniu żądania dokonania płatności bezpośredniej zawiadomi Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy oraz wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania.
10. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 9, podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty lub
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości kwoty należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca udokumentuje jego zasadność fakturą VAT lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży uwag wykazujących niezasadność bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu uchybienia terminowi zapłaty.
12. Równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bądź skierowanej do depozytu sądowego, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
13. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu pisemne uwagi zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wymagalność roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na tę wymagalność.

14. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.
15. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
16. Dokonanie bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy lub ważne złożenie kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia z tytułu bezpośredniej płatności do depozytu sądowego, skutkuje umorzeniem wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia do wysokości kwoty odpowiadającej dokonanej płatności.
17. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.
18. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z niniejszej Umowy. W przypadku różnic w cenach za wykonane roboty pomiędzy cenami określonymi Umową o podwykonawstwo a cenami określonymi niniejszą Umową Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen określonych niniejszą Umową.
19. W przypadku, gdy Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy, uprawnieni do uzyskania od Zamawiającego płatności bezpośrednich, nie wystawili żadnych rachunków lub faktur VAT w danym okresie rozliczeniowym, i Wykonawca załączy do wystawianego rachunku lub faktury VAT oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców potwierdzające tę okoliczność, cała kwota wynikająca z faktury VAT lub rachunku zostanie wypłacona przez Zamawiającego Wykonawcy.
20. Do faktury końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót przez Wykonawcę oraz o zrzeczeniu się przez Podwykonawców wszelkich roszczeń względem Zamawiającego z tytułu realizacji podwykonawstwa na przedmiotowej inwestycji..
21. Postanowienia niniejszej umowy dotyczą wyłącznie Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców którzy :
 - a) zawarli z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy albo
 - b) zawarli z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 10.000 zł.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenów budowy:
 - w lokalizacjach przystanków autobusowych położonych w Pile, które zostaną przekazane Wykonawcy z przeznaczeniem na realizację robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy;
 - przekazanie placu budowy Wykonawcy nastąpi protokolarnie w terminie do 10 dni od daty uzyskania przez Wykonawcę stosownych ostatecznych pozwoleń na budowę lub przyjęciu bez sprzeciwu zgłoszeń robót niewymagających pozwolenia na budowę;
 - b) zabezpieczenia nadzoru inwestorskiego dla robót będących przedmiotem umowy;

- c) odbioru prac projektowych i robót po ich wykonaniu na warunkach określonych w umowie;
- d) terminowej zapłaty faktur.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapisami wynikającymi z niniejszej umowy, w szczególności z Programu funkcjonalno-użytkowego;
- b) pozyskanie w niezbędnym do celu zakresie map do celów projektowych;
- c) wprowadzenie docelowej organizacji ruchu oraz organizacji ruchu na czas realizacji robót budowlanych, według sporządzonego i uzgodnionego przez Wykonawcę projektu organizacji ruchu;
- d) usunięcie wszelkich kolizji, w tym występujących podczas robót budowlanych;
- e) uzyskanie decyzji zezwalających na usunięcie drzew i krzewów – jeśli będą niezbędne; sprawdzenie przed przystąpieniem do usuwania drzew i krzewów, czy nie stanowią one miejsc rozrodu chronionych ptaków lub innych zwierząt, które podlegają ochronie, przez osobę, posiadającą odpowiednie kwalifikacje, np. ornitologa. Na powyższą okoliczność wykonawca wraz z ww. osobą spíše stosowny protokół;
- f) usunięcie kolidujących z przedmiotem zamówienia krzewów i drzew - ścinanie mechaniczne drzew i krzewów na wskazanym terenie, mechaniczne karczowanie pni, zebranie gałęzi i karpiny w stopy, zagospodarowanie karpiny i gałęzi we własnym zakresie przez Wykonawcę. Dokonanie oceny przydatności drewna przez rzeczoznawcę-taksatora oraz wyliczenie ilości drewna opałowego pozyskanego z wycinki. Wywóz pociętych drzew na place składowe na terenie miasta. Na powyższą okoliczność wykonawca spíše stosowny protokół;
- g) wykonanie wszelkich prac rozbiórkowych, ziemnych, pomiarowych i przygotowawczych związanych z realizacją robót budowlanych i zadania;
- h) wykonanie wszelkich niezbędnych na czas prowadzenia budowy robót przygotowawczych i zabezpieczeniowych, odwodnienie terenu budowy i wykopów na czas prowadzenia robót (jeśli taka konieczność wystąpi) oraz pokrycie kosztów ich wykonania;
- i) zapewnienie bieżącej rzetelnej obsługi geodezyjnej i geotechnicznej robót będących przedmiotem zamówienia;
- j) sporządzenie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz wypełnianie warunków tam określonych, związanych z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia;
- k) spełnienie wszelkich zobowiązań wynikających z decyzji, zgód i pozwoleń niezbędnych do realizacji zadania, w szczególności protokołu ZUD, warunków technicznych przyłączenia, warunków usuwania kolizji;
- l) wykonanie wszystkich niezbędnych prób, badań, sprawdzeń i rozruchów;
- m) wykonanie dokumentacji fotograficznej przed, w trakcie i po wykonaniu zadania oraz przekazywanie jej Zamawiającemu na nośnikach elektronicznych (np. płyta CD, dysk przenośny);
- n) wykonanie i dostarczenie w trakcie czynności odbiorowych geodezyjnej mapy powykonawczej w ilości po 4 sztuki dla każdej lokalizacji wraz z dokumentacją powykonawczą budowy. Dla każdej lokalizacji należy przygotować po 3 jednobrzmiące komplety ponumerowane i ze spisem treści zawierające w szczególności: projekt powykonawczy, protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje konserwacji i użytkowania, karty katalogowe na zamontowane elementy (znaki przystankowe, wiaty przystankowe) wraz z wykazem ich cen oraz inne dokumenty wymagane Prawem budowlanym;
- o) w przypadku pozyskania materiałów lub wyrobów z rozbiórki umożliwiających ich powtórne wbudowanie np.: kostki betonowej brukowej, płytek betonowych, elementów małej architektury przekazanie ich na plac składowy Zarządu Dróg i Zieleni w Pile. Materiały muszą być złożone na paletach i zabezpieczone folią. Koszty zabezpieczenia (np. folią, sznurami), palet, transportu, załadunku i rozładunku to koszty Wykonawcy, które winny zostać wliczone w cenę;
- p) prowadzenie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska;
- q) prowadzenie prac zgodnie z ustawą o odpadach. Odpady należy przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym wymagane prawem pozwolenia na transport i zbieranie odpadów;
- r) wykonawca winien uwzględnić wykonanie i zamontowanie w każdej realizowanej lokalizacji, w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym jednej tablicy informacyjnej o wymiarach co najmniej 0,8x1,2 m zawierającej dane dotyczące nazwy przedsięwzięcia, cel projektu nazwę Zamawiającego, logotypy unijne, zgodnie z wytycznymi WRPO 2014+. Dopuszcza się wykonanie banerów lub siatek informacyjnych. Projekt tablicy należy uzgodnić z Zamawiającym. Trwałość tablic przez okres

realizacji zadania, do dnia odbioru końcowego. Dostawa, montaż i demontaż tablic informacyjnych winna być ujęta w wynagrodzeniu Wykonawcy;

s) zamawiający wymaga obecności kierownika budowy na placu budowy podczas prowadzenia robót;

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności także:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie ze złożoną ofertą i wymaganiami określonymi w Programie funkcjonalno-użytkowym;
- b) zabezpieczenie terenu wykonywanych robót;
- c) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego przy czym zapewnienie korzystania z mediów niezbędnych do realizacji robót budowlanych leży po stronie Wykonawcy;
- d) prowadzenie dzienników budów oddzielnie dla każdej lokalizacji zatok autobusowych;
- e) wykonanie robót budowlanych zgodnie ze złożoną ofertą i wymaganiami określonymi w Programie funkcjonalno-użytkowym;
- f) wykonanie robót budowlanych z materiałów i urządzeń odpowiadających wymaganiom określonym w Programie funkcjonalno-użytkowym oraz w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych, a także okazanie, na każde żądanie Zamawiającego dokumentów, z których wynika wprowadzenie do obrotu wyrobów budowlanych dla każdego używanego na budowie wyrobu;
- g) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami, w tym również na sąsiednich nieruchomościach;
- h) terminowe wykonanie i przekazanie do odbioru i eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- i) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- j) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami;
- k) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej umowy;
- l) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- m) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- n) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- o) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze;
- p) usunięcie wszelkich braków, niedoróbek i wad stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- q) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- r) posiadanie ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy przez okres nie krótszy niż od daty zawarcia niniejszej umowy do daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy **przedłoży opłaconą polisę** lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż **400 000 PLN** (słownie: czterysta tysięcy złotych) oraz przedłużania okresu jej ważności w przypadku zmiany terminu zakończenia prac i przesłania Zamawiającemu w ciągu 3 dni od zawarcia aneksu do umowy aktualnej polisy ubezpieczeniowej, gwarantującej ciągłość ubezpieczenia w okresie realizacji zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek;

- s) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
 - t) udziału w przeglądach gwarancyjnych i w okresie rękojmi;
 - u) skutecznego usunięcia stwierdzonych wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w trakcie rękojmi i gwarancji.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami budowlanymi objętymi umową, przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe.
 4. Kierownik budowy/robót działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane w zakresie wymaganym przepisami wynikającymi z tej ustawy.

§ 7

Zmiany do umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy w razie zaistnienia przynajmniej jednej z opisanych w poniższym paragrafie okoliczności oraz na warunkach opisanych między innymi w niniejszym paragrafie.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu pośredniego lub końcowego realizacji zamówienia, gdy wystąpi jedna lub kilka okoliczności wymienionych niżej:
 - a) nieprzewidziane warunki realizacji, tj. inne niż założono warunki geologiczne, archeologiczne, terenowe w szczególności: wykopaliska archeologiczne, niewypały i niewybuchy, niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane obiekty budowlane;
 - b) niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót budowlanych, przy czym przez niekorzystne warunki pogodowe należy rozumieć w szczególności nadzwyczajne zjawiska pogodowe takie jak: nawałnice, ulewne deszcze, bardzo silne wiatry – uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy ze względów technologicznych (np. prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów), co może mieć wpływ na jakość wykonania, trwałość i zachowanie okresu gwarancji. Wystąpienie niekorzystnych warunków pogodowych Wykonawca winien zgłosić w dzienniku budowy oraz pisemnie Inspektorowi Nadzoru i Zamawiającemu. Zgłoszenie powinno zostać potwierdzone przez Inspektora Nadzoru i stwierdzone potwierdzeniem z najbliższej stacji meteorologicznej;
 - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie robót przez Zamawiającego lub rezygnację przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy;
 - d) konieczność wykonania zamówienia dodatkowego, w rozumieniu przepisów o zamówieniach publicznych, którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy;
 - e) konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej, z przyczyn za które nie odpowiada Wykonawca;
 - f) wystąpienie kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji;
 - g) wystąpienie opóźnień w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - h) wystąpienie opóźnień lub sprzeciwów w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz sytuacje te nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - i) wystąpienie braku możliwości wykonania robót z powodu nie dopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - j) wystąpienie działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą będzie się uważać działanie przyrody, takie jak np.: huragan, trzęsienie ziemi, powódź, oraz inne zdarzenia takie jak np.: wojna, zamieszki, strajk generalny (z wyjątkiem strajków Wykonawcy), działania legislacyjne władz powodujące niemożność wykonania umowy.

4. Strony dopuszczają zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania robót budowlanych w następujących sytuacjach:

- a) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót przy zastosowaniu odmiennych niż wskazane w dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych lub technologicznych, a wynikających ze stwierdzonych wad dokumentacji lub jej dezaktualizacji wskutek zmiany stanu prawnego lub faktycznego w oparciu, o który je przygotowano;
- b) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w Dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego;
- c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej;
- d) wystąpienia złóż archeologicznych, niewypałów lub niewybuchów;
- e) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych;
- f) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- g) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
- h) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
- i) zmiana umowy w zakresie opisanym w niniejszym ustępie może także skutkować zmianą postanowień w zakresie wynagrodzenia wykonawcy w sposób adekwatny do zmiany kosztów realizacji zamówienia. Ciężar dowodu zmiany kosztów realizacji zamówienia spoczywa w tym przypadku na Wykonawcy.

5. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia umownego w przypadkach:

- a) zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w umowie stawki podatku od towarów i usług VAT w trakcie realizacji niniejszej umowy. Podatek VAT będzie naliczany w wartościach wynikających z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury z jednoczesnym dokonaniem przez Strony inwentaryzacji robót według stanu na dzień poprzedzający wystawienie faktury po wejściu w życie zmienionych przepisów. Jednocześnie kwota brutto wynagrodzenia umownego, określona w umowie zostanie aneksem do umowy odpowiednio zmieniona.
- b) zmiany wynagrodzenia w wyniku dokonania końcowego rozliczenia wykonanych robót.
- c) zmiany wynagrodzenia w związku z robotami dodatkowymi, zaniechanymi, zamiennymi.

6. Zamawiający dopuszcza inne zmiany postanowień umowy, takie jak:

- a) zmiany rodzaju materiałów, z których będą wykonane roboty budowlane, w przypadku zaprzestania produkcji materiału bądź wycofania i wprowadzenia przez producenta materiału o parametrach i cechach użytkowych lepszych lub jakościowo wyższych lub technologicznie nowszych. Zmiana rodzaju materiałów wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego, uzyskanie której wymaga przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowego uzasadnienia zmiany wraz z pisemnym potwierdzeniem producenta parametrów nowych materiałów. Zmiana rodzaju materiałów nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, jeśli nie powoduje zmiany wynagrodzenia;
- b) zmiana osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu umowy na skutek np. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych, niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana ta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn, np. rezygnacji z pełnienia określonej funkcji. Zmiana osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu umowy może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i bezwzględnym spełnieniu przez te osoby warunków SIWZ;
- c) poszerzenie zespołu realizującego zamówienie o inne osoby, nie wymienione w pkt. 8, w celu usprawnienia realizacji zadania. Wprowadzenie tych osób nie wymaga aneksu do umowy, niezbędne jest powiadomienie pisemne Zamawiającego o zaproponowanych osobach dodatkowych;
- d) zmiana umowy w zakresie podwykonawców, za uprzednią zgodą Zamawiającego, tj. możliwe powierzenie podwykonawcom innej części zamówienia niż wskazana w ofercie Wykonawcy, rezygnacja z planowanego podwykonawstwa, a także możliwa zmiana podwykonawcy na etapie realizacji, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ;
- e) zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek np. zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia.

7. Warunki wprowadzenia zmian w umowie:

- a) każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez Wykonawcę pisemnie wraz z szczegółowym uzasadnieniem zmiany. Ciężar dowodu zmiany spoczywa na Wykonawcy.

- b) Zamawiający może uwzględnić możliwość wprowadzenia zmiany terminu pośredniego lub końcowego tylko w zakresie czasu niezbędnego na usunięcie przeszkód wraz z czasem niezbędnym na dostosowanie się do zaistniałych nowych okoliczności uzasadniających zmiany. Wniosek winien być złożony przed terminem zakończenia, w czasie umożliwiającym przeprowadzenie u Zamawiającego stosownej procedury w tej sprawie, co najmniej 7 dni przed terminem realizacji całości zamówienia lub jego części.
- c) Zamawiający może uwzględnić możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w zakresie wynikającym z opisanych w niniejszej umowie okoliczności oraz przepisów prawa.
- d) Zamawiający zastrzega, że wprowadzenie zmian do umowy nie będzie miało charakteru automatycznego i zastrzega sobie prawo ich nieuwzględnienia.

§ 8

Dokumentacja projektowa

1. Wykonawca wykona dokumentację projektową obejmującą m.in:
 - a) projekty zagospodarowania terenu;
 - b) projekt budowlano-wykonawczy dla każdej lokalizacji, niezbędny do uzyskania stosownych wymaganych prawem zgód, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zakresem opisanym w SIWZ oraz Programie funkcjonalno – użytkowym wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi;
 - c) projekty organizacji ruchu docelowego i na czas budowy;
 - d) dokumentację kosztorysową tj przedmiary robót dla każdej lokalizacji oddzielnie dla robót budowlanych;
 - e) uzgodnienia, niezbędne decyzje administracyjne, opinie i ekspertyzy wymagane przepisami szczególnymi, inne dokumenty niezbędne i wymagane na etapie projektowania;
 - f) dokumentacja powykonawcza
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia opracowanego projektu budowlanego, projektu wykonawczego i ewentualnych opracowań towarzyszących np. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót itp do zatwierdzenia przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wykona następujące ilości dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
 - a) projekt budowlano-wykonawczy po 5 egz. dla każdej lokalizacji,
 - b) dokumentacja kosztorysowa po 2 egz. dla każdej lokalizacji,
 - c) projekty organizacji ruchu dla każdej lokalizacji wraz z uzgodnieniami – po 5 egzemplarzy dla każdej lokalizacji,
 - d) oraz całość dokumentacji zapisaną na płycie CD/DVD – 3 komplety. Każda lokalizacja winna zostać zapisana w oddzielnym katalogu na nośniku elektronicznym, tak by zagwarantowana została identyfikowalność plików i zbiorów danych. Wymagana jest dokumentacja w wersji elektronicznej w formacie z rozszerzeniem pdf oraz dokumentacja w formacie z rozszerzeniem dwg, doc, xls.
5. Po uzyskaniu wszelkich uzgodnień i decyzji oraz zgód, zgłoszeń Wykonawca prześle Zamawiającemu komplety dokumentacji w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z podziałem na poszczególne lokalizacje wraz ze spisem zawartości.

§ 9

Odbiory robót

1. Strony zgodnie ustalają, że w toku realizacji umowy dokonywane będą następujące odbiory robót:
 - a) odbiór częściowy,
 - b) odbiór robót zanikających i podlegających zakryciu
 - c) odbiór końcowy dla każdej z zatok autobusowych w poszczególnych lokalizacjach;
 - d) odbiory dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy;
 - e) odbiory w trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi
 - f) odbiór przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
2. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru i wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 5. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić najpóźniej w 14 dniu licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
3. W odbiorach robót uczestniczyć powinni przedstawiciele Wykonawcy i Inżyniera Kontraktu, a dla odbiorów

wyszczególnionych w ust. 1 lit. c) – f) dodatkowo przedstawiciel Zamawiającego.

4. Obowiązek zawiadomienia uczestników odbioru końcowego o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania ciąży na Zamawiającym.
5. Wraz ze zgłoszeniem osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru:
 - a) dziennik budowy,
 - b) dokumentację fotograficzną sprzed, w trakcie i po wykonaniu przedmiotu zamówienia, na nośniku elektronicznym, np. na płycie CD lub dysku przenośnym
 - c) 4 sztuki mapy geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej zatwierdzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej w Pile, dla każdej lokalizacji,
 - d) 3 egzemplarze dokumentacji powykonawczej, ponumerowane i ze spisem treści, oddzielnie dla każdej lokalizacji, zawierające w szczególności: projekt powykonawczy, protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, instrukcje konserwacji i użytkowania, karty katalogowe na montowane elementy małej architektury wraz z wykazem ich cen, wykaz dokonanych nasadzeń, oraz inne dokumenty wymagane Prawem budowlanym.
6. Podstawą odbioru będzie projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumenty o których mowa w § 9 ust. 5 oraz ocena jakościowa robót.
7. Protokół odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2, sporządzi Zamawiający i doręczy Wykonawcy najpóźniej w dniu zakończenia czynności odbiorowych.
8. Protokół, o którym mowa w ust. 7, stanowi podstawę do wypłaty wynagrodzenia z zastrzeżeniem § 4 ust. 21.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Zamawiający może odstąpić od odbioru jeżeli:
 - a) przedmiot umowy nie został wykonany w całości,
 - b) w jego toku ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy lub jego części zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - c) Wykonawca nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru.
 - d) Wykonawca nie dostarczył któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 5.
11. Jeśli Zamawiający odstąpił od odbioru z przyczyn o których mowa w ust. 10 lub w trakcie czynności odbiorowych stwierdzono wady lub usterki o których mowa w ust. 10 to Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w całości, usunięcia wad oraz ponownego pisemnego zgłoszenia gotowości Zamawiającemu do odbioru.

§ 10

Warunki prowadzenia robót

1. Przy wykonywaniu robót należy stosować materiały fabrycznie nowe, dopuszczone do obrotu stosowania w budownictwie, posiadające stosowne aprobaty, certyfikaty, atesty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania inspektorowi nadzoru/Inżynierowi Kontraktu do akceptacji w formie pisemnej wyników badań, certyfikatów oraz deklaracji zgodności z Polskimi i Europejskimi Normami oraz instrukcjami użytkowania i eksploatacji (jeśli jest to niezbędne) na materiały, wyroby budowlane i urządzenia przed ich wbudowaniem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezatwierdzenia materiału, wyrobu budowlanego lub urządzenia do wbudowania w przypadku gdyby jego zastosowanie generowało ponadwymiarowe obowiązki i wysokie koszty.
4. Uzgodnienia dokonywane przez Wykonawcę z Inżynierem Kontraktu wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim w trakcie realizacji umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach, materiałach i sprzęcie, spowodowane

przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych w trakcie realizacji robót budowlanych, oraz przy usuwaniu wad w okresie gwarancji. Wykonawca wykona roboty zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową, Program funkcjonalno-użytkowy, wytycznymi określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż., ochrony środowiska oraz poleceniami Inżyniera Kontraktu.

7. Wykonawca zabezpieczy teren robót pod względem bezpieczeństwa i organizacji ruchu oraz przed innymi ujemnymi oddziaływaniami w trakcie robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i starannością uwzględniającą zawodowy charakter działalności w tym za skutki finansowe.

§ 11

Osoby reprezentujące Zamawiającego i Wykonawcę

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest Inżynier Kontraktu.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik budowy.
3. Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego oraz zaciągania w jego imieniu zobowiązań.
4. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia jest:
.....

§ 12

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca każdorazowo zapewni Zamawiającego o nieistnieniu wad w przedmiocie umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie oznaczony.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi na roboty budowlane, urządzenia i opracowania projektowe za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, wynikające jednakże z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru.
4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, że odpowiedzialność za wady przedmiotu zamówienia zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji na roboty budowlane, urządzenia i opracowania projektowe.
5. Wykonawca udzieli pełnej gwarancji jakości na przedmiot zamówienia na okres od daty odbioru końcowego z zastrzeżeniem ust. 10. Wzór stanowi załącznik nr 2 do umowy.
6. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu jej stwierdzenie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na 7 dni przed dokonaniem oględzin chyba, że strony umówią się inaczej. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wad.
7. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym nakładów.
9. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wygasają po upływie, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem ust. 10.
10. Bieg terminu z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w stosunku do wykonawcy w dniu zakończenia przez Zamawiającego czynności odbioru przedmiotu umowy lub jego części stanowiącej przedmiot odbioru. Jeśli w trakcie odbioru zgłoszone zostały wady lub usterki to bieg terminu z tytułu rękojmi i gwarancji rozpocznie się po ich usunięciu i potwierdzeniu tego przez Zamawiającego.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji także po upływie terminów rękojmi lub gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tych terminów.
12. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego.

13. W przypadku ujawnienia wad w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
14. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie do 21 dni od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.
15. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający ma prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
16. Koszty, o których mowa w ust. 15 Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
17. W przypadku niemożliwości usunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 14 Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy zawierający wiarygodne uzasadnienie może wyznaczyć termin usunięcia wad wydłużyć.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, tj. kwotę zł (*słownie: zł*) w formie
2. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sposób następujący:
 - a) 70% zabezpieczenia tj. zł (*słownie: zł*) Zamawiający zwróci Wykonawcy w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu umowy.
 - b) kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi wynosi 30% wysokości ustalonego zabezpieczenia, tj. zł (*słownie: zł*) i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
3. Zamawiający ma prawo bez uzyskiwania dodatkowej akceptacji Wykonawcy kwotę zabezpieczenia przeznaczyć na pokrycie naliczonych kar umownych oraz należności wynikających z:
 - a) niewykonania umowy,
 - b) nienależytego wykonania umowy,
 - c) nieusunięcia wad i usterek,
 - d) nienależytego usunięcia wad i usterek,
 - e) nieprzystąpienia do usuwania wad i usterek,
 - f) zastępczego usunięcia wad i usterekujawnionych w czasie robót, odbioru lub w okresie rękojmi, a których Wykonawca nie usunie w terminie ustalonym z Zamawiającym.
4. O wysokości kwoty zabezpieczenia wykorzystanej na cele, o których mowa wyżej, Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie 14 dni od zaistnienia ww. okoliczności.
5. Wykonawca w trakcie realizacji umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zmiana taka wymaga akceptacji Zamawiającego.

§ 14

Podwykonawcy

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą może wykonać przy udziale podwykonawców następujące części przedmiotu zamówienia:
2. Pozostały zakres przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona siłami własnymi nie korzystając z usług podwykonawców.
(zapisy ust. 2-20 nie będą miały zastosowania w przypadku realizacji zamówienia siłami własnymi)
3. Zamawiający dopuszcza za jego uprzednią pisemną zgodą powierzenie podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie Wykonawcy, a także możliwość zmiany podwykonawcy na etapie realizacji robót, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniom SIWZ. Zamawiający wymagać będzie przedłożenia przez Wykonawcę umotywowanego pisemnego wniosku w tej sprawie.

4. Wykonawca realizując przy udziale podwykonawców ww. roboty, jest obowiązany zawrzeć z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 5 Wykonawca przedkłada Zamawiającemu:
 - a) dokumenty i oświadczenia potwierdzające brak podstaw do wykluczenia tego podwykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 – 22 oraz ust. 5 ustawy Pzp, określone w § 5 pkt 1-9 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - b) referencje potwierdzające, że podwykonawca należycie wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie roboty zgodne z przedmiotem umowy o podwykonawstwo.
7. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać co najmniej:
 - a) zakres robót zleconych podwykonawcy,
 - b) kwotę wynagrodzenia za roboty, jednak wskazana kwota nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - c) termin wykonania powierzonego zakresu robót,
 - d) postanowienia dotyczące wysokości kar umownych, jednak nie wyższe niż określone w § 16 niniejszej umowy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie na podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej.
9. Zamawiający w terminie 14 dni prawo zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, gdy:
 - a) niespełnione są wymagania określone w SIWZ,
 - b) gdy przewiduje się termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 7.
 - c) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.
10. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
12. Zamawiający w terminie 7 dni ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w ust. 8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
13. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 11, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego. Zamawiający nie wniesie uwag do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
14. Powierzenie wykonania części zakresu przedmiotu zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminowe i należyte wykonanie zamówienia, także w części powierzonej Podwykonawcom. Wykonawca wobec Zamawiającego jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własne.
15. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży kopie faktur wystawionych przez podwykonawców, z którymi zawarł zaakceptowane przez Zamawiającego umowy, oraz dowody zapłaty należnego wymagalnego podwykonawcom wynagrodzenia.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeśli nie jest możliwe potrącenie wypłaconej kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Wykonawca dokona zwrotu Zamawiającemu tej kwoty w pełnej wysokości.
17. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminu płatności określonego w umowie z podwykonawcą.
18. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury do złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, wystawionego przez podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie wykonanych robót i kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
19. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części wypłaty wynagrodzenia, a podwykonawca zwróci się z żądaniem wypłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę, Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy, na co on wyraża zgodę, i ureguluje należność podwykonawcy.
20. W przypadku niedostarczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 18, Zamawiający zatrzyma wynagrodzenie należne Wykonawcy, do czasu otrzymania tego oświadczenia.

§ 15

Zatrudnienie na umowę o pracę

1. Zamawiający, stosownie do dyspozycji art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, do wykonania czynności polegających na układaniu brukowej kostki betonowej wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca lub podwykonawca na każde wezwanie Zamawiającego przedstawi wykaz osób, wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia, o których mowa wyżej.
3. W przypadku, gdy Zamawiający poweźmie uzasadnione podejrzenie o niezatrudnieniu osób wymienionych w pkt 1 na podstawie umowy o pracę, zastrzega sobie możliwość zgłoszenia powyższego faktu do Państwowej Inspekcji Pracy i naliczenia kar umownych.

§ 16

Kary umowne

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, dla którego ustalono termin w § 2, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1;
 - c) zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;
 - d) za niewykonanie i nienależyte wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1;
 - e) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 5% wynagrodzenia netto dla podwykonawcy, określonego w umowie z Wykonawcy z podwykonawcą;
 - f) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych);
 - g) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych lub jej zmiany – w wysokości 1 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych);
 - h) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 3 000 zł (słownie: trzy tysiące złotych);
 - i) w przypadku stwierdzenia naruszenia § 15 ust. 3 – w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc zł) za każde stwierdzenie naruszenia w stosunku do jednego pracownika,

- j) opóźnienie w zakończeniu prac projektowych – w wys. 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 pkt 1.1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu zakończenia prac projektowych określonego w § 2 ust. 3 lit. a) niniejszej umowy;
 - k) Strony ustalają maksymalny limit kar umownych w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wysokość kar umownych.
 4. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Wykonawca może stosować odsetki ustawowe za opóźnienie.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kwot wynikających z kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo kompensaty kar umownych z bieżącymi płatnościami Wykonawcy.
 7. Wykonawca naliczy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.

§ 17

Warunki i okoliczności odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności, gdy:
 - a) nastąpiła likwidacja Wykonawcy (postawienie w stan likwidacji) bądź został złożony wniosek o wszczęcie w stosunku do Wykonawcy któregośkolwiek z postępowań wskazanych w przepisach ustawy z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, ze zm.) z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
 - b) zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stosunku do Wykonawcy lub Podwykonawców, które może mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową;
 - c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego części;
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 30 dni od daty podpisania umowy;
 - e) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - f) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, w szczególności jeżeli Wykonawca będzie wbudowywał materiały i urządzenia o cechach technicznych i użytkowych gorszych w stosunku do przewidzianych w projekcie;
 - g) Wykonawca nie dostarczy projektów i innych dokumentów wymaganych zapisami niniejszej umowy;
 - h) Wykonawca notorycznie lekceważy swoje obowiązki, co polega na niewykonywaniu poleceń Zamawiającego lub jego upoważnionych przedstawicieli – 2 razy pisemne wezwanie;
 - i) Wykonawca nie dostarczył polisy ubezpieczeniowej lub potwierdzeń wniesienia składek;
 - j) Wykonawca wprowadził niezatwierdzonego Podwykonawcę na budowę;
 - k) Wykonawca nie dostarczył po pisemnym wezwaniu od Zamawiającego wymaganych dokumentów;
 - l) Wykonawca rażąco naruszył zasady określone w umowie.

Z uprawnienia do odstąpienia można skorzystać w okresie 90 dni od wystąpienia ww. okoliczności, nie później niż 30 dni od upływu terminu wskazanego w wezwaniu do zaprzestania naruszeń.

2. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania umowy w trybie ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - a) Zamawiający opóźnia się z przekazaniem placu budowy przez okres dłuższy niż 30 dni;
 - b) Zamawiający opóźnia się z przeprowadzeniem odbioru części i całości robót względem terminów określonych niniejszą umową przez okres dłuższy niż 21 dni.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
6. W wypadku odstąpienia od umowy na etapie wykonywania prac projektowych strony obciążają następujące obowiązki:
 - a) W terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac projektowych w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac projektowych według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru prace projektowe ujęte w protokole, o którym mowa w pkt a);
 - c) Zamawiający dokona w terminie 7 dni, liczonych od dnia zgłoszenia odbioru prac projektowych, które zostały wykazane w protokole inwentaryzacji prac projektowych w toku, oraz zostały wykonane zgodnie z wymaganiami ustalonymi w niniejszej umowie;
 - d) Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane do dnia odstąpienia i odebrane przez Zamawiającego prace projektowe, której zakres i warunki są tożsame z określonymi w niniejszej umowie;
 - e) W przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji robót w toku oraz protokołu odbioru prac w toku, Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów;
 - f) Protokół odbioru prac projektowych w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji robót, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
7. W przypadku odstąpienia od umowy w trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawcą i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - c) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w lit. b), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia, protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę,
 - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone. W przypadku niewykonania tego w tym terminie Zamawiający wykonana to na koszt i ryzyko Wykonawcy, wystawi Wykonawcy za te usługi fakturę VAT i ma prawo skompensować swoją należność z należnościami dla Wykonawcy,
 - e) w przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od spisania szczegółowego protokołu z inwentaryzacji robót w toku, protokołu odbioru robót w toku oraz dokumentacji, o której mowa w lit. c), Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego spisania ww. dokumentów,
 - f) protokół odbioru robót w toku, którego załącznikiem jest protokół inwentaryzacji robót, stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na zasadach określonych w umowie,
 - b) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 10 dni od daty podpisania protokołu z inwentaryzacji, o której mowa w ust. 6 lit. c).
9. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 18

Nadzór autorski i prawa autorskie

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić nadzór autorski projektu objętego niniejszym zamówieniem w całym okresie realizacji umowy, jak również w okresie obowiązywania gwarancji oraz rękojmi za wady i usterki.
2. Nadzór autorski Wykonawca zrealizuje w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
3. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu sprawować będzie nadzór autorski w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r., (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót z dokumentacją oraz uzgadniania z Zamawiającym możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji.
4. Wykonawca zapewnia, że wskazany przez niego autor projektu w ramach nadzoru autorskiego zobowiązany jest do :
 - a) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań, a także ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - b) uczestnictwa na pisemne żądanie Zamawiającego w odbiorze końcowym inwestycji;
 - c) analizy by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę,
 - d) udziału w razie potrzeby w czynnościach mających na celu ewentualne uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
 - e) zawiadamiania kierownika budowy i Zamawiającego o wszelkich dostrzeżonych podczas sprawowania nadzoru autorskiego nieprawidłowościach, pod rygorem odpowiedzialności za wynikłą stąd szkodę,
 - f) uczestnictwa w razie potrzeby w naradach roboczych i na każde uzasadnione wezwanie przez Zamawiającego, w imieniu którego działa Inżynier Kontraktu - Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
5. Wykonawca zapewnia, że projekt nie będzie naruszał autorskich praw osobistych i majątkowych osób trzecich i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego. Jeżeli Wykonawcy nie będą przysługiwały autorskie prawa osobiste do wykonanego projektu, wówczas jest zobowiązany z chwilą dostarczenia projektu Zamawiającemu przekazać pełnomocnictwa do korzystania z praw od osób, którym te prawa przysługują. Niedostarczenie pełnomocnictwa o wymaganej treści będzie stanowiło podstawę do odmowy odbioru projektu oraz niewypłacenia wynagrodzenia z tytułu jego realizacji.
6. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochroną Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w umowie, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe wraz z prawem do wykonywania praw zależnych do opracowanej w ramach umowy dokumentacji projektowej oraz powykonawczej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), a w szczególności w zakresie (polach eksploatacji):
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - sprzedaży lub użyczenia oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez Wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych Wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, Wykonawców robót budowlanych i innych Wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,

- wprowadzanie dokumentacji formie PDF lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego celem wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych lub ustawy o dostępie do informacji publicznej, obligujących Zamawiającego do umożliwienia Wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
 - c) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania na własny użytek,
 - e) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym,
 - f) dokonywania zmian,
 - g) zbycia,
 - h) udzielenia licencji, sublicencji.
8. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
9. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego dokumentacji projektowej (lub przyjmowanej przez niego części dokumentacji) – Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa na mocy niniejszej umowy na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych do dokumentacji w kraju i za granicą, bez ograniczeń terytorialnych, wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji, projektowej będącej przedmiotem umowy na polach eksploatacji wymienionych w punkcie 7, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. Zamawiający nabywa z tą datą prawo do wykonywania autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji projektowej w zakresie ww. pól eksploatacji.
10. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy dokumentacji, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy wraz ze zmianami, poprawkami i uzupełnieniami dokonany w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
11. Przeniesienie praw autorskich Wykonawca zrealizuje z dniem i w oparciu o stosowne podpisane przez strony protokoły odbioru prac projektowych.
12. Wykonawca określił wartość praw autorskich majątkowych w niniejszej umowie w § 3.
13. W przypadku rozwiązania umowy projekt pozostaje własnością Zamawiającego.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy są:
 - nr 1 – Tabela elementów rozliczeniowych,
 - nr 2 – dokument udzielenia gwarancji.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

DOKUMENT UDZIELENIA GWARANCJI
na roboty budowlane wykonane na podstawie
umowy nr z dnia r.

udzielona przez:

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części **Wykonawcą**

na rzecz: Gminy Piła, Plac Staszica 10, 64-920 Piła

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części **Zamawiającym**

§ 1

Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszymi warunkami gwarancyjnymi obiekty budowlane, urządzenia techniczne, systemy związane z obiektami budowlanymi, źródła światła oraz obiekty małej architektury zostały wykonane zgodnie z umową, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi, jak również należyta starannością. Wykonawca oświadcza, że objęte niniejszymi warunkami gwarancyjnymi obiekty budowlane, źródła światła, urządzenia techniczne i systemy związane z obiektami budowlanym oraz obiekty małej architektury są niewadliwe i posiadają pełną sprawność eksploatacyjną.

§ 2

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pełnej gwarancji jakości na przedmiot zamówienia objęty umową nr z dnia r. w następujący sposób:

a) na obiekty budowlane na okres: lat od daty odbioru końcowego,

W przypadku stwierdzenia wad i usterek gwarancja udzielona będzie na okres liczony od podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia wad i usterek.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych mu wad i usterek lub dostarczenia wolnego od wad i usterek przedmiotu umowy, ujawnionych po odbiorze końcowym, w terminie do 14 dni od otrzymania zawiadomienia o ujawnionych usterekach lub wadach, a w uzasadnionych przypadkach, w innym wyznaczonym przez Zamawiającego terminie z zastrzeżeniem ust. 4. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

3. Wykonawca przystąpi do wymiany albo napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia nie później jednak niż w ciągu 5 dni od zawiadomienia go o nieprawidłowościach w przedmiocie umowy a w uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy, w innym wyznaczonym

przez Zamawiającego terminie.

4. W przypadku ujawnienia się wady lub usterki, która stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa, zdrowia oraz życia Wykonawca przystąpi do wymiany lub napraw gwarancyjnych przedmiotu nie później niż w ciągu 24 godzin od zawiadomienia.
5. Zamawiający dopuszcza dostarczenie i zainstalowanie na okres napraw rozwiązania zastępczego. Koszty rozwiązań zastępczych ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca w okresie trwania gwarancji jest zobowiązany do przeprowadzenia na własny koszt wszelkich przeglądów gwarancyjnych, konserwacji urządzeń technicznych i obiektów małej architektury w liczbie i terminie wymaganym przez producenta tych urządzeń po wcześniejszym powiadomieniu Zamawiającego o terminie dokonywana tych czynności.
7. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązków, o których mowa w ust. 2, 3, 4, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku nieterminowego wywiązania się Wykonawcy z obowiązków, o których mowa w ust. 2, 3, 4, Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej, zgodnie z zapisami umowy, której dotyczy niniejsza gwarancja.
9. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania tego przedmiotu po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
10. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad w okresie gwarancji.

§ 3

1. Jeżeli w ramach niniejszej gwarancji łączna wartość usuniętych wad przekroczy 10% wartości przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia skutecznego usunięcia ostatniej z wad, która składać się będzie na przekroczenie 10% wartości przedmiotu umowy. Wycena dokonywana będzie w oparciu o kosztorys ofertowy.
2. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia skutecznego usunięcia wady.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

§ 4

1. Zgłoszenie wad lub usterek przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.
2. Zgłoszeń gwarancyjnych może dokonywać Zamawiający lub Użytkownik obiektu.
3. W tym celu Wykonawca wskazuje nr faksu oraz adres e-mail dostępny w godzinach pracy Wykonawcy. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.
4. Dopuszcza się zgłoszenie wad lub usterek przedmiotu umowy w formie telefonicznej, przy czym każdorazowo, zostanie ono potwierdzone przez Zamawiającego lub Użytkownika w formie pisemnej.

5. W przypadku gdy firma Wykonawcy ulegnie przekształceniu obowiązki z tytułu niniejszej Karty gwarancji przejmie następcą prawną. O tym fakcie Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego pod rygorem utraty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W przypadku gdy Wykonawca zmienił adres, siedzibę, adresy mailowe i nie powiadomił o tym skutecznie Zamawiającego, zgłoszenia, o których mowa w ust.1 dokonane na wskazany w niniejszej karcie adres będą uznawane za skuteczne.

§ 5

Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady lub usterki powstałe na skutek:

- 1) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
- 2) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania,
- 3) uszkodzeń mechanicznych i aktów wandalizmu,
- 4) siły wyższej.

Wykonawca:

TABELA ELEMENTÓW ROZLICZENIOWYCH

Wspieranie gospodarki niskoemisyjnej poprzez poprawę mobilności miejskiej w Pile: Budowa i przebudowa zatok autobusowych.

Lp.	Lokalizacja	Wartość wykonania dokumentacji technicznych w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno-użytkowego i SIWZ (PLN)			Wartość wykonania robót budowlanych w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno-użytkowego i SIWZ (PLN)		
		netto	VAT	brutto	netto	VAT	brutto
1	ul. Śniadeckich – rejon ośrodka szkolno-wychowawczego – kierunek do ul. 500 Lecia						
2	ul. Śniadeckich – rejon ośrodka szkolno-wychowawczego – kierunek do miasta						
3	al. Wojska Polskiego – rejon szkoły nr 7, kierunek do centrum miasta						
4	al. Wojska Polskiego – przy ul. Kamiennej – kierunek do centrum miasta						
5	ul. Lotnicza – pętla						
6	ul. Motylewska – pętla kończąca dla wysiadających						
7	ul. Motylewska – pętla kończąca dla wsiadających						
8	ul. Walki Młodych – przy Zetpezet						
9	al. Wojska Polskiego – kierunek Szydłowo- rejon ul. Krzywej						
10	ul. Dąbrowskiego – rejon Inwest Parku kierunek do ul. Śniadeckich						
11	ul. Dąbrowskiego – rejon Inwest Parku kierunek do Ronda Solidarności (naprzeciw parkingu)						
	RAZEM						

WARTOŚĆ WYKONANIA DOKUMENTACJI TECHNICZNYCH I ROBÓT BUDOWLANYCH – ŁĄCZNIE:

	netto
	podatek od towarów i usług VAT 23%
	brutto