

AB.X.7351/2117/04

DECYZJA Nr 819

Na podstawie art. 28 art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4, art.36 ust.1 pkt.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 02 lipca 2004r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestorowi – Gminie Piła, Pl. Staszica 10, 64 – 920 Piła, obejmującą obwodnicę śródmiejską, sieć kanalizacji deszczowej, sieć elektroenergetyczną oświetleniową i teletechniczną na odcinku od Al.Powstańców Wlkp. do Al.Wojska Polskiego w Piłie z wyłączeniem odcinków w pasach dróg krajowych, na działkach geodezyjnych nr : obręb 2 : 91; 116; 125; 8226/1; 100; obręb 3 : 78/1; 79; 80/1; 82/1; 88/1; 95/4; 101/3; 100/2; 166; 168/1; 81; 83; 84; 94; 97/9; 97/10; 97/11; 97/12; 79; 86; 96; 99; obręb 13 : 5/3; 81; 82; obręb 16 : 117; 118; 119/18; 119/24; 119/40; 203/1; 209/2; 241/10; 242/14; 242/15; 248/3; 304; 305; 306; 307; 112; 159/2; 249/9; 251; 270; 10/2; obręb 17 : 5/1; 3/1;1; 2; 28; 10; 4; 8; 26; obręb 19 : 289/4; 289/5; 301/3; 911; 289/5, w zakresie opracowanym w projekcie zagospodarowania terenu.

Parametry obiektów :

❖ **droga dł. 3945,81 km**

kategoria obiektu – XXV

❖ **trójprzęsłowy most MG1 dł. 84 m
czteroprzęsłowa estakada EG2 dł. 70 m
jednoprzęsłowy most MG3 dł. 32 m**

kategoria obiektu – XXVIII

❖ **kanalizacja deszczowa, sieć elektroenergetyczna oświetleniowa
i sieć teletechniczna wzdłuż projektowanej drogi**

kategoria obiektu – XXVI

Autor projektu:

Projektant wiodący
mgr inż. Ewa Kmieć nr uprawnień budowlanych 7131/58/P/2001
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie: pełnym
wpisany na listę WOIB pod numerem ewid. WKP/BO/2164/01

mgr inż. Janusz Kamiński nr uprawnień budowlanych 7131/50/P/2002
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie: pełnym
wpisany na listę WOIB pod numerem ewid. WKP/BO/6808/02

Pozwolenie udziela się z zachowaniem następujących warunków, wynikających z art.36 ust.1, oraz art. 42 ust.2 i 3 ustawy- Prawo budowlane :

- 1) inwestor zobowiązany jest prowadzić inwestycję zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz zakresem i treścią uzgodnień ,
- 2) w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu, roboty budowlane należy prowadzić ręcznie w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli kolidujących urządzeń,
- 3) informuje się inwestora, że przed przystąpieniem do użytkowania obiektu należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,
- 4) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 5) inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej drogowej i mostowej, instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z § 2.1 pkt 4, 15 i 14b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001r, Nr 138, poz.1554 i 1555)

Obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 28 ust.2 – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

Piła – rejon od Al.Powstańców Wlkp. do Al.Wojska Polskiego – działki geodezyjne o nr : obręb 2 - 91; 116; 125; 8226/1; 100; 95; 96; 98; 115; 140; 114; 112; 111; 110; 138; 90, obręb 3 - 78/1; 79; 80/1; 82/1; 88/1; 95/4; 101/3; 100/2; 166; 168/1; 81; 83; 84; 94; 97/9; 97/10; 97/11; 97/12; 79; 86; 96; 99; 77; 78/2; 80/2; 82/2; 85; 88/2; 95/3; 95/1; 97/3; 97/4; 97/5; 97/6; 97/7; 97/8; 97/2; 97/14; 97/15; 98/1; 98/2; 100/1; 101/4; 101/1; 167; 168/3; 168/2; 165, obręb 13 - 5/3; 81; 82; 1; 5/1; 80; 6; 7/2, obręb 16 - 117; 118; 119/18; 119/24; 119/40; 203/1; 209/2; 241/10; 242/14; 242/15; 248/3; 304; 305; 306; 307; 112; 159/2; 249/9; 251; 270; 10/2; 13/1; 243; 242/13; 242/11; 242/8; 242/9; 309; 310; 311; 312; 313; 314; 315; 316; 317; 318; 319; 320; 283; 284; 282; 241/1; 240/1; 204; 279; 278; 277; 276; 275; 274; 273; 272; 271; 192/1; 169/1; 269; 268; 267; 266; 265; 114/2; 119/17; 119/19; 119/16; 119/14; 119/47; 115/1; 116; 247/5; 248/1; 248/2; 245/26; 119/25; 244/7, obręb 17 - 5/1; 3/1; 1; 2; 28; 10; 4; 8; 26; 3/2; 9; 27; 42; 106, obręb 19 - 289/4; 289/5; 301/3; 911; 289/5; 303/3; 926; 904; 905; 906; 907; 908; 909; 910; 913; 914; 915; 916; 917; 912; 920; 921; 922; 291/2; 291/13; 291/11; 291/10; 301/1, obręb 20 - 21; 1;

Zgodnie z art.56 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.Nr 62 poz.627 z 2001r. ze zmianami) nakłada się na inwestora obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej w terminie 30 dni od zakończenia inwestycji.

Ponadto zobowiązuje się inwestora do wykonania zaleceń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile, wynikających z Jego decyzji z dnia 23.07.2004r znak: PPIS/ON/NS-71/774/71/P4-184/3592/04

UZASADNIENIE

W dniu 02 lipca 2004r. inwestor - Urząd Miasta Piły Pl. Staszica 10 wystąpił z wnioskiem do Starosty Piłskiego o wydanie pozwolenia na budowę obwodnicy śródmiejskiej na odcinku od Al.Powstańców Wlkp. do Al.Wojska Polskiego w Pile.

Do wniosku załączył dokumentację i dokumenty wynikające z ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo Ochrony Środowiska. Przy rozpatrywaniu wniosku i dokumentów stwierdzono nieprawidłowości i uchybienia. Postanowieniem z dnia 22.07.2004r. tut. organ nałożył obowiązek ich usunięcia. Inwestor pismem z dnia 27.07.2004r. poprosił o zawieszenie postępowania, uzasadniając to skomplikowaną problematyką otrzymania pozwolenia wodnoprawnego na przekroczenie rzeki Gwdy obiektami mostowymi. Do wniosku inwestora organ przychylił się i Postanowieniem z dnia 28.07.2004r. zawiesił postępowanie. Po ustaniu przyczyn zawieszenia organ w dniu 24.08.2004r. podjął postępowanie na wniosek strony.

W/w inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Piły wg uchwał Rady Miejskiej Piły:

- Nr XIX/179/99 z dnia 30 listopada 1999r.
- Nr LIII/550/98 z dnia 4 czerwca 1998r.
- Nr XVII/478/97 z dnia 29 grudnia 1997r.
- Nr LIII/50/98 z dnia 4 czerwca 1998r.
- Nr XIX/179/99 z dnia 30 listopada 1999r.
- Nr V/51/03 z dnia 28 stycznia 2003r.
- Nr XIII/161/2003r. z dnia 28 października 2003r.

W oparciu o art.28 ust.2 ustawy Prawo budowlane organ ustalił strony w postępowaniu, którymi są właściciele działek o których mowa w sentencji decyzji.

Organ przeprowadził postępowanie poprzez zawiadomienie stron z art.61 o wszczęciu postępowania i z art.10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zawiadomienie odbyło się poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej dla stron, a dla właścicieli działek, przez które przechodzi przedmiotowa inwestycja poprzez wysłanie listu za dowodem doręczenia.

Strony i właściciele działek w wyznaczonym terminie nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust.1 pkt.11 ppkt g rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 września 2002r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. Nr 179, poz.1490), jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko.

Dostarczony przez Inwestora raport został wraz z dokumentacją uzgodniony przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile – decyzja z dnia 23 lipca 2004r. znak: PPIS/ON/NS-71/774/71/P4-184/3592/04 oraz przyjęty przez tut. organ w zakresie ochrony środowiska bez uwag.

Zgodnie z art.46 ust.1 i 4 pkt 2 ustawy – Prawo Ochrony Środowiska wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Tut. organ na podstawie art.31 i 32 ustawy z dnia 27.04.01r.- Prawo Ochrony Środowiska przeprowadził postępowanie z udziałem społeczeństwa. Zawiadomienie społeczeństwa odbyło się poprzez ogłoszenie o planowanej inwestycji i poinformowaniu społeczeństwa gdzie i w jakim terminie można zapoznać się z treścią raportu oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Ogłoszenie zostało opublikowane w dniu 31.08.2004r. w gazecie Tygodnik Nowy i w Biuletynie Informacji Publicznej oraz zostały wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły i Starostwa Powiatowego od 31.08.2004r. do 22.09.2004r.

W trakcie prowadzonego postępowania z udziałem społeczeństwa w ustawowym terminie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Biorąc pod uwagę powyższe po rozpatrzeniu wniosku i przeanalizowaniu wszystkich zgromadzonych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowią załączniki graficzne nr od 1 do 14 opieczątowane pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnosząc odwołanie należy uiścić opłatę skarbową w znaczkach opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za odwołanie i 50 gr za każdy załącznik do podania.

Załączniki :

1. 2 egz. projektu budowlanego



z up. STAROSTY

mgr inż. Roman Sadowski
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Piły
Pl.St.Staszica
64-920 Piła
2. Urząd Miasta Piły
Wydział Gospodarki Komunalnej
Pl.St.Staszica
64-920 Piła
3. Starostwo Powiatowe w Pile
Wydział Komunikacji
ul. Dzieci Polskich 26
64-920 Piła
4. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp.z o.o.
ul.Chopina 2
64-920 Piła
5. Agencja Mienia Wojskowego
Oddział Terenowy w Gorzowie Wlkp.
Al.11 Listopada
66-400 Gorzów Wlkp.
6. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
Inspektorat w Bydgoszczy
ul.Marcinkowskiego 1
85-056 Bydgoszcz
7. a/a

Do wiadomości :

1. Prezydent Miasta Piły
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
3. Urząd Miasta Piły
Wydział Finansowy

A.K. 2004-10-04

Pouczenie

Jednocześnie informuje się inwestora o obowiązkach wynikających z przepisów Prawa budowlanego podczas trwania procesu budowlanego:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy na co najmniej 7 dni przed tym terminem załączając oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 2) zgodnie z § 4 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 4 ust. 1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
- 3) inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
- 4) zawiadomić o zakończeniu budowy właściwy organ nadzoru budowlanego w terminie 21 dni przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania na zasadach określonych w art. 57 ustawy – Prawo budowlane i wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na użytkowanie,
- 5) zgodnie z art. 37 ust. 1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż dwa lata,
- 6) po zakończeniu budowy a przed przystąpieniem do użytkowania, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.