

STAROSTA PILSKI

Nr ŚR-VII-6131-3/04

DECYZJA

Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2001 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmianami) w związku z art.90 i art.83, 84, 85, 86 ust.1 pkt.7 i pkt.9 oraz art.157 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz.880) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usuwanie drzew lub krzewów (Dz. U. Nr 99, Poz. 906)

ORZEKA SIĘ

1. wyrazić zgodę na usunięcie łącznie 526 szt. drzew wyszczególnionych w załączniku nr 1, rosnących w pasie drogowym planowanej obwodnicy śródmiejskiej miasta Piły - na odcinku od al. Powstańców Wlkp. do al. Wojska Polskiego, na następujących działkach ewidencyjnych:
 - a) obręb 2: 91, 100, 116, 125, 8226/1,
 - b) obręb 3: 78/1, 79, 80/1, 81 dr, 82/1, 83 dr, 84 dr, 86 w, 88/1, 94 dr, 95/4, 96 w, 97/9, 97/10, 97/11, 97/12, 99 w, 101/3, 100/2, 165 dr, 166, 168/1,
 - c) obręb 13: 1, 5/3, 81, 82,
 - d) obręb 16: 10/2, 112 dr, 117, 118, 119/18, 119/24, 119/40, 159/2, 203/1 dr, 209/2 dr, 241/10, 242/14, 242/15, 244/7, 248/3, 249/9 dr, 251 dr, 270 dr, 304, 305, 306, 307,
 - e) obręb 17: 1 dr, 2 dr, 3/1, 4, 5/1, 8, 10 dr, 26 w, 28 dr,
 - f) obręb 19: 289/4, 289/5, 301/1 dr, 301/3, 911.
2. wyrazić zgodę na usunięcie krzewów z powierzchni 1 973 m², rosnących na działkach ewidencyjnych wymienionych w pkt.1,
3. ustalić termin wycinki przedmiotowych drzew i krzewów na okres od 1 lutego do 30 kwietnia 2005 roku,
4. zobowiązać wnioskodawcę do zastąpienia w/w drzew i krzewów przewidzianych do wycinki innymi drzewami i krzewami, w ilości nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew i krzewów,
5. zobowiązać wnioskodawcę do zawiadomienia tutejszego organu w terminie:
 - a) do 30.11.2005 r. do wskazania miejsca i dnia spełnienia warunku określonego w pkt.4,
 - b) do 30.11.2006 r. do wskazania miejsca i dnia posadzenia drzew i krzewów, do łącznej ilości 750 szt. drzew oraz 11 600 szt. krzewów, zadeklarowanych do nasadzenia w piśmie uzasadniającym wniosek,
6. zastosować zwolnienie z opłaty za usunięcie drzew, które posadzono lub wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w 1964 r. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane,
7. ustalić opłatę za usunięcie drzew i krzewów w łącznej wysokości 2 351 797,39 zł wg naliczenia zawartego w załączniku nr 2, z jednoczesnym odroczeniem terminu uiszczenia opłaty za ich usunięcie na okres 3 lat od dnia wydania zezwolenia,

8. wskazać warunek umorzenia należności z tytułu opłaty ustalonej w pkt.7:
 - a) zachowanie żywotności po upływie 3 lat od dnia posadzenia w zamian drzew i krzewów,
 - b) nie zachowanie żywotności po upływie 3 lat od posadzenia w zamian drzew i krzewów z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości,
9. wskazać warunek pomniejszenia opłaty określonej w pkt.7:
 - a) przedstawienie kosztów poniesionych na tworzenie zadrzewień w miejsce usuniętych drzew i krzewów, w granicach pasa drogowego,
10. załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 stanowią integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Piły wnioskiem z dn. 29. 06. 2004 r. zwrócił się do Starosty Pilskiego o wyrażenie zgody na usunięcie drzew i krzewów z terenu projektowanej obwodnicy śródmiejskiej miasta Piły na odcinku al. Powstańców Wlkp. do al. Wojska Polskiego. Wnioskodawca wyjaśnił, że plan ogólny miasta Piły zawierający rezerwę terenu pod obwodnicę śródmiejską został uchwalony w roku 1964 r.

Do wniosku dołączono inwentaryzację zieleni do usunięcia, sporządzoną przez „Lafrentz – Polska” sp. z o.o.

Do wniosku dołączono również „Porozumienie” z dnia 28.06.2004 r. zawarte z Agencją Mienia Wojskowego Oddz. Terenowy w Gorzowie Wlkp., w którym AMW wyraża zgodę na zajęcie przez Gm. Piła działki nr 100 w obrębie 2, w celu budowy obwodnicy śródmiejskiej.

Ponadto do wniosku dołączono „Oświadczenie” Zarządu Powiatu w Pile wyrażające zgodę na realizowanie przez Gm. Piła obwodnicy śródmiejskiej na działkach 159/2 i 112 w obrębie 16, stanowiących mienie Skarbu Państwa.

Równocześnie dołączono „Oświadczenie” Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, w którym wyrażono zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane oraz na wykonanie przez Gm. Piła robót budowlanych związanych z budową obwodnicy śródmiejskiej na działkach geodezyjnych: nr 301/1 w obrębie 19, nr 244/7 w obrębie 16 i nr 1 w obrębie 13, będących własnością Województwa Wielkopolskiego w trwałym zarządzie WZDW.

Do wniosku dołączono także „Oświadczenie” Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddz. w Poznaniu, wyrażającej zgodę Gm. Piła na dysponowanie nieruchomością w celu budowy obwodnicy śródmiejskiej na działce ewidencyjnej nr 165 w obrębie 3 stanowiącej mienie Skarbu Państwa.

Pismem z dnia 8 lipca 2004 r. (znak spr.: IN-VII-7041-45/2004) wyjaśniono, że przedmiotowa inwestycja uzależniona będzie od uzyskania dofinansowania przez Unię Europejską w ramach środków Rozwoju Regionalnego. W związku z długimi procedurami przetargowymi zmieniono zaproponowany we wniosku termin wycinki drzew i krzewów na luty – kwiecień 2005 r. W w/w piśmie zobowiązano się do nasadzenia w latach 2005 – 2006 750 szt. drzew liściastych i iglastych oraz 11 600 szt. krzewów, z czego 402 szt. drzew oraz 10 303 szt. krzewów przewidziano do posadzenia w pasie drogowym, zgodnie z załączonym projektem.

Wnioskodawca załączył również opinię rzeczoznawcy majątkowego w sprawie ustalenia wieku drzew, wykonaną metodą odwiertów dordzeniowych świdrem przyrostowym. W opinii naniesiono także poprawki w stosunku do dostarczonej z wnioskiem inwentaryzacji, dotyczącej obwodów pni drzew, gatunków drzew, oraz stanu ich żywotności.

Obowiązkiem opłatowym objęto wszystkie krzewy oraz drzewa będące w dobrej kondycji biologicznej, które posadzono lub wyrosły na nieruchomości przed zakwalifikowaniem jej w 1964 r. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na cele budowlane.

Naliczenie opłat w niniejszej decyzji oparto o stawki jednostkowe obowiązujące w 2004 r., gdyż wzrost stawek o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem miałby zastosowanie od 2005 roku.

Lustracja terenowa potwierdziła stan faktyczny wskazany we wniosku. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Starosty Pilskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
1. Ważność decyzji uzależnia się od warunku realizacji inwestycji.



Z UP. STAROSTY
Edmund Przewoźniak
Edmund Przewoźniak
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Piły
2. a/a

Zał. nr 1

Lp.	Rodzaje i gatunki drzew	Obwody pni drzew mierzonych na wysokości 130 cm przy obwodzie					Ilość (szt.)
		do 25 cm	26-50 cm	51-100 cm	101-200 cm	powyżej 200 cm	
1.	Topola osika (Populus tremula)	17, 23, 23, 20, 16, 17, 22, 16, 14, 19, 23, 22, 19,	36, 35, 33, 29, 30, 29, 26, 26, 34, 28, 29,				24
2.	Topola kanadyjska (Populus canadensis)	20, 19, 19	26,	88, 53, 70, 63, 77, 93, 95, 83, 90, 93,	124, 118, 147, 146, 138, 136, 106, 133,	277, 134, 217, 278,	26
3.	Topola włoska (Populus nigra)		45, 35,	64, 73,	198, 130, 172, 125, 133,	218,	10
4.	Wierzba (Salix sp.)	24, 25, 16, 16,	35, 45, 49, 35, 33, 28, 29,	60, 72, 82, 64, 57, 54, 69,	187,		19
5.	Robinia biała (Robinia pseudoakacja)	25, 22, 19, 15, 15, 16, 16, 17, 17, 18, 18, 19, 19, 20, 20, 20, 21, 16, 16, 15, 15, 20, 20, 21, 21, 23, 24, 24, 25, 25, 20, 21, 23, 22, 20, 25, 22, 25, 23, 19, 19, 16, 23, 22, 19, 16, 15, 19, 19, 20, 25, 19, 18, 20, 23, 22, 19, 19, 16, 20, 19, 16, 25, 19, 18, 16,	32, 28, 35, 26, 26, 27, 27, 28, 28, 29, 28, 33, 29, 35, 38, 35, 37, 33, 29, 32, 26, 29, 37, 44, 46, 40, 30, 31, 32, 34, 32, 29, 40, 26, 26,	61, 71, 53, 62, 62,			106
6.	Olsza czarna (Alnus glutinosa)	19, 20, 16, 23, 19, 23, 25, 23, 19	35, 29, 39, 34, 29, 36, 34,	68, 76, 83, 53,	103, 171, 180, 149, 113, 147, 178, 165, 190, 181, 185, 185, 116, 141, 172, 156, 187, 119, 146,	302, 207, 222, 204,	43

7.	Sumak octowiec (Rhus typhina)	22, 16,	37, 38, 34, 38, 32,				7
8.	Klon pospolity (Acer platanoides)	23, 25, 20, 22, 15, 15, 16, 18, 18, 19, 19, 19, 19, 20, 20, 15, 15, 16, 16, 17, 17, 18, 18, 22, 17, 19, 17, 25, 23, 25, 17, 19, 16, 17, 25, 20, 19, 23, 23, 19, 22,	35, 44, 35, 41, 39, 50, 29, 33, 26, 28, 26, 28, 32, 34, 32, 26, 44, 35, 37, 37, 38, 36, 41, 29, 28, 47, 43, 26, 26, 28, 29, 33, 42, 26, 40, 29, 33,	80, 51, 53, 70, 57, 64, 79, 74, 93, 55, 54, 70, 95,	195, 195, 185, 177, 184,		95
9.	Sosna zwyczajna (Pinus sylvestris)	23, 22, 20, 22, 25, 22, 16, 23, 17, 23,	35, 46, 33, 40, 43, 38, 34, 35, 38, 36, 43, 31, 32, 34, 32, 33, 40, 31, 29, 48, 32, 33, 33, 35, 36, 36, 38, 38, 39, 41, 43, 45, 46, 41, 37, 45, 26,	74, 65, 62, 75, 58, 57, 54, 83, 61,	112,		57
10.	Brzoza brodawkowata (Betula verrucosa)	23, 20, 25, 23, 22, 19, 16, 25, 22,	41, 26, 45, 41, 40, 28, 29, 38, 46,	87, 68, 84, 90, 83, 85, 68, 84, 90, 83, 93, 73, 67, 59, 65, 79, 92, 65, 51, 75, 91, 76, 86, 70, 93, 75, 69, 83, 69, 55, 91, 85, 63, 86, 78, 55, 65, 75, 52, 84, 92,	133, 107, 112, 102, 106, 140, 173,		66
11.	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	23, 25,	36, 35,	66,			5
12.	Świerk pospolity (Picea abies)	23					1

13.	Modrzew europejski (Larix decidua)	47,	53, 66, 63,				4
14.	Jarząb (Sorbus)	25					1
15.	Dąb szypułkowy (Quercus robur)	19,	33,				2
16.	Lipa szerokolistna (Tilia platyphyllos)	20, 21, 16, 16, 15, 15,	27, 29,	88, 89, 92, 85, 91,	184, 115, 129, 117, 104, 106, 111, 106, 128, 165, 156,	202, 227, 226, 188	28
17.	Świerk kłujący (Picea pungens)	25, 16, 16, 18, 18, 19, 20, 21, 21, 21, 21, 22, 22, 16, 16, 15,	33, 26,				18
18.	Żywotnik (Thuja)	16,					11
19.	Wiąz (Ulmus sp.)	23, 19,	32, 29, 47, 35, 38, 30, 35,	98,	181,	231,	12
20.	Głóg dwuszyjkowy (Crataegus oxyacantha)	19.					1
	Łącznie:						526

Załącznik nr 2

Lp.	Nr drzewa wg inwentaryzacji	Gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa (cm)	Stawka jednostk. za 1 cm obwodu pnia (zł)	Zastosow. współczynnik dla mieszkań - ców euroamerykańskich	Oplata (zł)	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	1	Klon posp.	195	112,77		21 990,15	
2.	6	Klon posp.	195	112,77		21 990,15	
3.	10	Klon posp.	185	112,77		20 862,45	
4.	15	Topola kan.	142	47,71	0,1	677,48	
5.	47	Topola kan.	277	58,54	0,1	1 621,56	
6.	49	Topola kan.	146	47,71	0,1	696,57	drzewo dwupienne
			134	47,71	0,1	639,31	
7.	51	Topola kan.	217	58,54	0,1	1 270,32	
8.	59	Topola kan.	278	58,54	0,1	1 627,41	
9.	63	Brzoza brod.	90	112,77		10 149,30	drzewo czteropien. - pozost. < 40 lat
10.	64	Brzoza brod.	133	112,77		14 998,41	
11.	67	Brzoza brod.	90	112,77		10 149,30	drzewo czteropien. - pozost. < 40 lat
12.	86	Brzoza brod.	93	112,77		10 487,61	drzewo trójpienne - pozost. < 40 lat
13.	87	Brzoza brod.	112	112,77		12 630,24	drzewo dwupienne
			102	112,77		11 502,54	
14.	88	Brzoza brod.	106	112,77		11 953,62	
15.	90	Brzoza brod.	91	112,77		10 262,07	drzewo trójpienne - pozost. < 40 lat
16.	98	Lipa szerok.	202	729,70		147 399,40	
17.	99	Lipa szerok.	227	729,70		165 641,90	
18.	100	Lipa szerok..	222	729,70		161 993,40	
19.	119	Brzoza brod.	140	112,77		15 787,80	
20.	123	Lipa szerok.	115	563,86		64 843,90	
21.	124	Lipa szerok.	88	375,00		33 000,00	
22.	125	Lipa szerok.	129	563,86		72 737,94	
23.	126	Lipa szerok.	88	375,00		33 000,00	
24.	127	Lipa szerok.	92	375,00		34 500,00	
25.	128	Lipa szerok.	82	375,00		30 750,00	
26.	129	Lipa szerok.	117	563,86		65 971,62	
27.	130	Lipa szerok.	91	375,00		34 125,00	

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
28.	144	Olsza czarna	113	47,71		5 391,23	
29.	145	Olsza czarna	147	47,71		7 013,37	
30.	151	Lipa szerok.	104	563,86		58 641,44	
31.	153	Lipa szerok.	106	563,86		59 769,16	
32.	154	Lipa szerok.	111	563,86		62 588,46	
33.	155	Lipa szerok.	106	563,86		59 769,16	
34.	156	Lipa szerok.	128	563,86		72 174,08	
35.	161	Klon posp.	184	112,77		20 749,68	
36.	167	Olsza czarna	178	47,71		8 492,38	drzewo dwupienne
			208	58,54		12 176,32	
37.	168	Olsza czarna	222	58,54		12 995,88	
38.	170	Olsza czarna	190	47,71		9 064,90	drzewo trójpienne
			181	47,71		8 635,51	
			204	58,54		11 942,16	
39.	181	Olsza czarna	185	47,71		8 826,35	
40.	182	Olsza czarna	185	47,71		8 826,35	
41.	184	Olsza czarna	141	47,71		6 727,11	
42.	190	Olsza czarna	156	47,71		7 442,76	
43.	191	Wiąz	231	729,70		168 560,70	drzewo dwupienne
			181	563,86		102 058,66	
44.	194	Olsza czarna	119	47,71		5 677,49	
45.	214	Topola kan.	146	47,71	0,1	696,57	
46.	216	Topola kan.	138	47,71	0,1	658,40	
47.	261	Brzoza brod.	173	112,77		19 509,21	
48.	263	Topola wł.	172	47,71		8 206,12	
49.	267	Topola wł.	133	47,71		6 345,43	
50.	269	Lipa szerok.	165	563,86		93 036,90	
51.	270	Lipa szerok.	156	563,86		87 962,16	
Razem						1 957 197,39	

Lp.	Powierzchnia pokryta krzewami (m ²)	Stawka za usunięcie 1 m ² powierzchni pokrytej krzewami (zł)	Oplata (zł)	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
1.	1 973	200,00	394 600,00	krzewy nieowocowe
Razem:			394 600,00	

Oplata za usunięcie drzew (zł)	Oplata za usunięcie krzewów (zł)	Oplata łączna za usunięcie drzew i krzewów (zł)
1.	2.	3.
1 957 197,39	394 600,00	2 351 797,39