



## **GMINA PIŁA**

**Pl. Stanisława Staszica 10**

64-920 Piła

tel. 67 212 – 62 - 10; fax 67 212 – 35 - 66

NIP 764-26-14-167

REGON 570791164

<http://www.pila.pl>

[bzp@um.pila.pl](mailto:bzp@um.pila.pl)

godz. urzędowania: pn-pt od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>

Piła; 26 stycznia 2012 r.

Sygn. Akt BZP.272.15.2012

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

## **PRZETARG NIEOGRANICZONY**

PROWADZONY W TRYBIE USTAWY Z DN. 29.01.2004 R - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (DALEJ PZP)  
(t.j. Dz.U. z 2010 Nr 113 poz. 759 z póź. zm.).

## **Rewitalizacja Parku na Wyspie – plac zabaw**

*CPV: 37.53.52.00 – Wyposażenie placów zabaw  
45.21.21.40 – obiekty rekreacyjne*

ZATWIERDZAM:

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ) zawiera następujące załączniki:**

- |   |            |
|---|------------|
| 1. Formularz ofertowy                               | - zał.nr 1 |
| 2. Oświadczenie wykonawcy – art. 22 Pzp             | - zał nr 2 |
| 3. Oświadczenie wykonawcy – art. 24 Pzp             | - zał nr 3 |
| 4. Wykaz osób                                       | - zał nr 4 |
| 5. Wykaz robót                                      | - zał nr 5 |
| 6. Projekt umowy                                    | - zał.nr 6 |
| 7. Podwykonawcy                                     | - zał nr 7 |
| 8. Dokumentacje techniczne:                         |            |
| - przedmiar robót                                   |            |
| - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót |            |
| - opis techniczny                                   |            |
| - część rysunkowa                                   |            |

# Część I

## Postanowienia ogólne

### 1. Informacja o Zamawiającym

Zamawiającym jest GMINA PIŁA  
w imieniu, którego postępowanie prowadzi:  
BIURO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH URZĘDU MIASTA PIŁY  
Adres: Pl. Staszica 10 64-920 Piła  
Tel./fax: 67 212 62 10 ; fax. 67 212 35 66  
Regon: 570791164  
NIP: 764-26-14-167

### 2. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

1) w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia:

imię i nazwisko: Agnieszka Kruszyna  
stanowisko służbowe: podinspektor Wydziału Rozwoju i Funduszy Europejskich  
tel.: 67 2104209; fax. 660 640 944  
e-mail: [win@um.pila.pl](mailto:win@um.pila.pl)

2) w zakresie dotyczącym zagadnień formalno – prawnych:

imię nazwisko: Anna Nowacka  
stanowisko służbowe: Kierownik Biura Zamówień Publicznych  
tel./fax: 67-210-43-46, 67-212-35-66  
e-mail: [bzp@um.pila.pl](mailto:bzp@um.pila.pl)

### 3. Podstawa prawna

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 Nr 113 poz. 759).

### 4. Generalne zasady uczestnictwa w postępowaniu

Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie o ile spełniają warunki określone w ustawie o zamówieniach publicznych oraz w niniejszej specyfikacji.

*Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.*

### 5. Oferty wariantowe, częściowe oraz równoważne

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych i częściowych.

### 6. Pisemność postępowania

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazane pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną., każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

### 7. Podwykonawcy

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

## 8. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

## 9. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje wykorzystania aukcji elektronicznej

# Część II Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji

## 1. Przedmiot zamówienia:

### Rewitalizacja Parku na Wyspie – plac zabaw

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia

Plac zabaw obejmuje obszar o powierzchni ok. 7 360 m<sup>2</sup>, na działkach o numerach geodezyjnych 15/1, 254, 255/3, 255/4 w Pile, obręb 0016.

Obszar placu zabaw będzie podzielony na trzy grupy wiekowe: dzieci najmłodsze, dzieci starsze, młodzież. Przedmiot zamówienia określa projekt budowlany wraz z częścią kosztorysową oraz Szczegółową Specyfikacją Techniczną, stanowiącą integralną część SIWZ.

**W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać:**

**I. Przed przystąpieniem do prac wykonawczych należy przeprowadzić następujące roboty rozbiórkowe i porządkowe:**

- a) rozbiórka nawierzchni z kostki kamiennej, ok. 8,00 m<sup>2</sup>
- b) demontaż istniejących elementów wyposażenia terenu:
  - drewniane ławki – 9 szt.
  - piaskownica drewniana 3,25 x 3,25 m – 1 szt.
  - huśtawka ważka drewniana z oponami – 2 szt.
  - huśtawka wahadłowa drewniana – 1 szt.
  - metalowy stolik – 1 szt.
  - kosze plastikowe na stalowej nodze – 5 szt.
- c) przesadzenie 11 szt. krzewów liściastych (sumak octowiec – *Rhus typhina* oraz śliwa – *Prunus*)
- d) wycinka 5 drzew liściastych (topola czarna – *Populus nigra*), (Decyzja – ŚR.613.96.2011.VII z dnia 21.12.2011r.)

**II. Place zabaw:**

**1) plac zabaw dla dzieci najmłodszych:**

- a) huśtawka wahadłowa podwójna z siedziskiem typu „pampers” - ze stali nierdzewnej
- b) karuzela czteroramienna z płytą – z profilu stalowego zamkniętego czterema siedziskami z oparciem
- c) piaskownica 6-kątna – wykonana ze stali, drewna oraz HDPE
- d) huśtawka sprężynowiec „Żaba” - bujak ze stelażem z polietylenu ciśnieniowego HDPE gr. 15 mm w kształcie żaby
- e) huśtawka sprężynowiec „Koniczynka” - bujak ze stelażem z polietylenu ciśnieniowego HDPE gr. 15 mm w kształcie koniczyny, przeznaczony dla czworga dzieci.

**2) plac zabaw dla dzieci starszych:**

- a) huśtawka „Bocianie Gniazdo” - ze stali nierdzewnej, z siedziskiem typu kosz
- b) linarium typu „Macro Spacenet” - o wysokości ok. 5,35 m
- c) huśtawka sprężynowiec „Deska surfingowa” - bujak wykonany z profilu stalowego zamkniętego i HDPE w kształcie deski surfingowej
- d) huśtawka sprężynowiec „Delfin” - 2 szt. - bujak wykonany z profilu stalowego zamkniętego i HDPE w kształcie delfina
- e) zestaw zabawowy „Statek Piracki” - zestaw zabawowy wykonany ze stali, płyt HDPE, sklejek wodoodpornych oraz lin
- f) huśtawka-gondola – urządzenie typu huśtawka wagowa z ruchomą platformą w kształcie wygiętej deski do surfowania zawieszona na stalowej konstrukcji
- g) huśtawka sprężynowiec „Ośmiornica” - 4-osobowa z paneli HDPE montowanych na stelażach ze stali galwanizowanej

h) huśtawka wahadłowa podwójna z siedziskiem typu deseczka – ze stali nierdzewnej, z siedziskiem prostym, bez oparcia

### 3) plac zabaw dla młodzieży:

- a) stół do gry w piłkarzyki – konstrukcja z betonu klasy B30, blat z betonu z kruszywem ozdobnym
- b) stół do tenisa stołowego – 2 szt.- stół z wysokogatunkowego betonu z kruszywem, szlifowany i lakierowany
- c) kosz do gry koszykówkę – tablica do koszykówki z kraty stalowej na stalowym słupie z wysięgnikiem dł. 80 cm

Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej oraz SST.

Każde urządzenie musi posiadać certyfikat uprawniający do oznaczania wyrobu znakiem bezpieczeństwa lub deklaracje zgodności z normami.

### III. Elementy małej architektury:

- 1) ławka z oparciem – 8 szt. - profil zamknięty ze stali czarnej oraz siedzisko z drewna egzotycznego
- 2) ławka „młodzieżowa” - 4 szt. - profil zamknięty ze stali czarnej oraz siedzisko z drewna egzotycznego
- 3) ławka okrągła – 1 szt. - wokół drzewa ze stali czarnej oraz siedzisko z drewna egzotycznego
- 4) kosz – 7 szt. - ze stali czarnej
- 5) kosz do segregacji śmieci – 3 szt. - z blachy perforowanej i profilu zamkniętego ze stali
- 6) stojak na rowery – 3 szt. - z profilu stalowego ze stali kwasoodpornej
- 7) tablica informacyjna ogólna – 1 szt. - konstrukcja: stal i żeliwo lakierowane; tablica: stal lakierowana i kompozyt polimerowy; pow. ekspozycyjna: płyta PCV
- 8) tablica informacyjna szczegółowa – 3 szt. - konstrukcja: stal i żeliwo lakierowane; tablica: stal lakierowana i kompozyt polimerowy; pow. ekspozycyjna: płyta PCV
- 9) drewniana altana – 3 szt., pomalowane na ciemny brąz

Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej oraz SST.

### IV. Ogrodzenie placu zabaw dla dzieci najmłodszych oraz starszych dzieci:

panelowe, ocynkowane i lakierowane proszkowo (w kolorze grafitowym); - wysokość 1 m i dł. 138,76 m  
- 4 furtki szerokości 1 m  
- 3 bramy dwuskrzydłowe o szer. 3 m

Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej oraz SST.

### V. Nawierzchnie:

- 1) żwirowa piasza – na ścieżkach pieszych, ok. 360,11 m<sup>2</sup>
- 2) żwirowa o wzmocnionej podbudowie – na ścieżkach pieszo-jezdnych, umożliwiających dojazd służb technicznych i ratunkowych do placu zabaw, ok. 168,14 m<sup>2</sup>
- 3) z kostki betonowej – na placu dla młodzieży, ok. 170,18 m<sup>2</sup>
- 4) ze żwiru luźnego płukanego – na placu zabaw dla najmłodszych i starszych dzieci, ok. 543,70 m<sup>2</sup>
- 5) syntetyczna – na placu zabaw dla starszych dzieci, ok. 216,12 m<sup>2</sup>

Wszystkie nawierzchnie wykonane są w obrzeżach betonowych 8x30x100.

Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej oraz SST.

### VI. Szata roślinna: nasadzenia:

- 1) drzewa liściaste
  - platan klonolistny (*Platanus xacerifolia*) – 2 szt.
  - klon pospolity (*Acer platanoides* 'Crimson King') – 3 szt.
- 2) drzewa iglaste
  - daglezja zielona (*Pseudotsuga menziesii*) – 1 szt.
- 3) krzewy
  - pęcherznica kalinolistna (*Physocarpus opulifolius* 'Luteus') – 16 szt.
  - tawuła szara (*Spiraea cinerea* 'Grefsheim') – 32 szt.
  - krzewuszką cudowną (*Weigela* 'Pink Prince') – 16 szt.
  - forsycja odm. „Maluch” (*Forsythia* 'Maluch') - 31 szt.

- tawuła gestokwiatowa (*Spiraea densiflora*) – 16 szt.
- lilak Meyera (*Syringa meyeri* 'Palbin') – 114 szt.
- krzewuszką cudowną (*Weigela florida* 'Nana Purpurea') – 32 szt.
- 4) krzewy okrywowe
  - irga Dammera (*Cotoneaster dammeri* 'Major') – 185 szt.
  - tawulec pogiety (*Stephanandra incisa* 'Crispa') – 92 szt.
  - barwinek pospolity (*Vinca minor*) – 585 szt.
- 5) trawy ozdobne
  - wyczyniec łąkowy (*Alopecurus pratensis* 'Aureovariegatus') – 108 szt.
  - rajgras wyniosły (*Arrhrnathum elatius* subsp. *Bulbosum* 'Variegatum') – 53 szt.
  - kostrzewa olbrzymia (*Festuca gigantea*) – 28 szt.
  - miskant cukrowy (*Miscanthus sacchariflorus*) – 31 szt.
  - miskant chiński (*Miscanthus sinensis* 'Silberspinne') – 14 szt.
  - proso różgowe (*Panicum virgatum* 'Warrior') – 30 szt.

Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej oraz SST.

## **VII. Oświetlenie i przyłącza energetyczne.**

### **1) oświetlenie:**

- 12 sztuk lamp parkowych, w oparciu o kompozytowy słup oświetlenia parkowego ze złączem słupowym oraz oprawą
- dla uzyskania efektów wizualnych zaprojektowano 4 iluminatory, wykorzystując do tego okrągłą oprawę wpuszczaną do instalacji w gruncie
- zasilanie lamp kablem typu YKY 3x6 mm<sup>2</sup>
- każda z lamp powinna być zabezpieczona wyłącznikiem S301 C4A

### **2) przyłącze energetyczne:**

- szafka pomiarowo-sterująca SO wraz z kablem zasilającym typu YAKY 4x50 mm<sup>2</sup> o dł. ok.45 m. Lokalizacja szafki oświetleniowej pomiarowo-sterującej SO przewidziana jest w pobliżu stacji transformatorowej nr 1161, tak aby można było z niej zasilić dwa systemy oświetlenia. W miejsce dotychczasowej szafki SO zaprojektowano nową szafkę oświetleniową SO-4 z funkcją wyłącznicę rozdzielczą.

Szczegółowe rozwiązania wg dokumentacji projektowej oraz SST.

### **Ponadto:**

- 1) Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną na terenie realizacji zamówienia i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazanych w ramach niniejszego zamówienia przez Zamawiającego
- 2) Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją budowlaną – kosztorysową wraz z SST oraz dołożyć najwyższej staranności w celu prawidłowego sporządzenia oferty, a zwłaszcza rzetelnego wyliczenia ceny oferty adekwatnej dla realizacji przedmiotu zamówienia
- 3) Wykonanie na własny koszt w ramach zaoferowanej ceny dokona wszelkich niezbędnych na czas prowadzenia budowy robót przygotowawczych i zabezpieczeniowych, ewentualne odwodnienie terenu placu budowy na czas prowadzenia robót (jeśli taka konieczność wystąpi).
- 4) Wykonawca zapewni pełną obsługę geotechniczną i geodezyjną zadania
- 5) Sporządzenie przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz wypełnienie na własny koszt warunków tam określonych, związanych z bezpieczeństwem i ochroną zdrowia
- 6) Opracowanie projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz projekt organizacji budowy poniesienie wszelkich kosztów z tym związanych na przykład z zapewnieniem transportu technologicznego materiałów, poniesieniem kosztów zajęcia terenu na czas prowadzenia robót budowlanych
- 7) Dokonanie wszelkich koniecznych wymaganych zgłoszeń i powiadomień, uzyskanie ewentualnych dodatkowych decyzji, w szczególności wynikających z Opinii ZUD (TP S.A., ENEA S.A., ZdiZ, itp.), decyzji pozwolenia na budowę, przepisów Prawa budowlanego wraz z ewentualnym poniesieniem wszelkich kosztów z tego tytułu
- 8) Wykonanie wszystkich niezbędnych prób, badań i sprawdzeń
- 9) Należy wykonać dokumentację fotograficzną przed i po zakończeniu zadania, którą Wykonawca dostarczy do Zamawiającego na nośniku elektronicznym
- 10) Po wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rocznych technicznych przeglądów urządzeń i poniesienia wszelkich kosztów z tym związanych za cenę w ofercie, w okresie gwarancji

- 11) Przygotowanie oraz przekazanie dokumentacji powykonawczej budowy (2 komplety ze spisem zawartości) wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą – 8 egz.
- 12) Przedstawienie do dokumentacji powykonawczej pełnego szczegółowego zestawienia rzeczowo-finansowego wykonanych środków trwałych i wyposażenia
- 13) Wykonanie, dostarczenie i ustawienie na terenie placu budowy tablicy informacyjnej o wymiarach 2 x 1 m (wzór poglądowy w załączeniu), zawierającej:
  - tytuł zadania: Budowa bezpiecznego dla dzieci miejskiego placu zabaw na wyspie w Pile
  - wartość zadania, w zaokrągleniu do liczb całkowitych
  - logotyp Miasta Piły
  - logotyp współfinansującego przedsięwzięcie, z hasłem Dofinansowano z Funduszu Prewencyjnego PZU SA oraz Dofinansowano z Funduszu Prewencyjnego PZU Życie SA. Projekt należy uzgodnić i uzyskać akceptację Zamawiającego oraz PZU SA i PZU Życie SA. Tablica winna być wykonana w trwałości zapewniającej jej istnienie podczas czasu realizacji zadania. Umocowanie stabilne, na wysokość zapewniającą jej czytelność. Koszt zrealizowania tablicy należy uwzględnić w tak zwanych kosztach ogólnych realizowanych robót.
- 14) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, dostarczenia i ustawienia tablicy pamiątkowej o wykonanym przedsięwzięciu. Analogicznie, na tablicy powinny być zawarte wszystkie informacje, takie jak na tablicy informacyjnej. Tablica powinna być wykonana z trwałego materiału, odpornego na warunki meteorologiczne. Minimalna wielkość tablicy 30 x 40 cm. Projekt graficzny i rozmieszczenie treści na niniejszej tablicy do uzgodnienia z Zamawiającym oraz PZU SA i PZU Życie SA.  
Umocowanie stabilne, na wysokość zapewniającą jej czytelność. Koszt zrealizowania tablicy należy uwzględnić w tak zwanych kosztach ogólnych realizowanych robót.

## **2. Termin realizacji zamówienia**

Termin zakończenia przedsięwzięcia: nie później niż do **31 maja 2012 r.**

## **3. Gwarancja**

Minimalny okres gwarancji – 12 m-cy od daty odbioru końcowego.

Maksymalny okres gwarancji – 36 m-cy od daty odbioru końcowego

## **4. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających

# **Część III**

## **Warunki oraz dokumenty wymagane od wykonawcy**

### **1. Zaliczki**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonywanego zamówienia.

### **2. Warunki udziału w postępowaniu**

**2.1** W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

**2.1.1** spełniają warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej,
- 5) Zamawiający zastrzega, że Wykonawca nie może powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom w zakresie robót nawierzchniowych.
- 6) Wykonawca wniesie wadium w wymaganym terminie, wysokości i formie.

**2.1.2.** oświadczą, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust. 1 i 2 ustawy pzp

W przypadku złożenia oferty wspólnej warunki wyszczególnione w pkt. 1 ppkt 1) i pkt 2 warunków muszą spełniać wszyscy wykonawcy, warunki wyszczególnione w pkt. 1 ppkt 2) – 4) i 6) Wykonawcy muszą spełniać łącznie.

## **2.2. Warunki szczegółowe udziału w postępowaniu określone w oparciu o art. 22 ust. 1 pkt.4 ustawy pzp.**

Minimalne warunki udziału w postępowaniu są następujące:

### **2.2.1 Potencjał kadrowy**

Wykonawca winien dysponować następującymi osobami posiadającymi doświadczenie i kwalifikacje odpowiednie do stanowisk, jakie zostaną tym osobom powierzone, spełniającymi poniższe wymagania:

- Kierownik budowy - uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlane,
  - min. 2 lata doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień

Kierownik robót elektrycznych - uprawnienia budowlane w danej specjalności ;

- min. 2 lata doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień

### **2.2.2 Doświadczenie Wykonawcy**

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 2 zadania związane z budową placów zabaw z zakresem co najmniej 6 urządzeń zabawowych z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, potwierdzone np. referencjami na dowód że roboty wykazane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

### **2.2.3. Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykonawca musi wykazać:

- 1) dysponowanie własnymi środkami finansowymi (dopuszczalne jest tu wskazanie środków z kredytu obrotowego lub innego, o ile środki te nie są przeznaczone na zrealizowanie konkretnego celu) lub zdolnością kredytową w wysokości nie mniejszej niż 500 tys. zł (*słownie: pięćset tysięcy zł* )
- 2) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

Wykonawca, którego oferta wybrana zostanie jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy przedłoży polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 500 tys. zł (*słownie: pięćset tysięcy złotych*).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że: warunek w pkt. 2.2 spełniają łącznie.

***Ocena spełnienia warunków przez wykonawców dokonana zostanie na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń wg zasady: spełnia /nie spełnia.***

**3. Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu.**

**3.1. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych zamawiający żąda następujących dokumentów:**

**3.1.1 Wykazu osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu

wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 4 do SIWZ**;

**3.1.2 Oświadczenia**, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

**3.1.3 Wykaz robót budowlanych** w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunków wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem



dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - **załącznik nr 5 do SIWZ**

3.1.4 **Oświadczenia** o treści określonej w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych – wg wzoru stanowiącego - **załącznik nr 2 do SIWZ**

3.1.5. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

3.1.6. opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

Jeżeli wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 2.2 siwz.

### **3.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający żąda następujących dokumentów:**

3.2.1 oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia o treści określonej w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych – wg wzoru stanowiącego – **załącznik nr 3 do SIWZ**

3.2.2 aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

3.2.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

3.2.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### **3.3 W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć**

3.3.1. opis urządzeń technicznych ewentualnie instrukcję obsługi, w celu potwierdzenia zapewnienia odpowiedniej jakości realizowanego zamówienia  
Wszystkie urządzenia zastosowane na placu zabaw powinny być wykonane zgodnie z normami dot. wymagań bezpieczeństwa oraz posiadać certyfikaty i atesty bezpieczeństwa dopuszczające urządzenia zabawowe do użytkowania na ogólnie dostępnych, zewnętrznych placach zabaw i terenach rekreacyjnych. Kserokopie certyfikatów i aprobat technicznych dla każdego urządzenia zabawowego należy dołączyć do oferty przetargowej.

### **3.4. Inne dokumenty**

3.4.1 Wypełniony formularz ofertowy – **załącznik nr 1 do SIWZ**

3.4.2 Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu, ( w przypadku podmiotów występujących wspólnie) – przygotowane zgodnie z zapisami części VII pkt. 2, 4) SIWZ.

- 3.4.3 Parafowany projekt umowy – **załącznik nr 6 do SIWZ**
- 3.4.4 Załącznik dotyczący podwykonawstwa – **załącznik nr 7 do SIWZ**
- 3.4.5 Dokument wniesienia wadium ( potwierdzony za zgodność z oryginałem)

**Ocena spełnienia warunków przez wykonawców dokonana zostanie na podstawie załączonych dokumentów i oświadczeń wg zasady: spełnia/nie spełnia**

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt.3.2 ppkt 3.2 1) i 3.2.2) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że :
  - a) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
  - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

Dokumenty o których mowa w pkt. 1 lit a i c powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument o którym mowa w pkt. 2 lit b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

## **Część IV**

### **Opis sposobu obliczania ceny oferty**

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto.
2. Cena brutto winna zawierać stawkę podatku VAT, która jest określona w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późniejszymi zmianami)
3. Ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę ustalane są na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają podwyższeniu.
4. Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia wymienione w kosztorysie nakładczym (tzw. ślepym) wg następujących zasad:
  - a) wszystkie pozycje kosztorysu muszą zawierać cenę jednostkową,
  - b) cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej winna obejmować wszelkie koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk oraz inne niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
5. Wszystkie wartości, w tym ceny jednostkowe powinny być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Wprowadzenie przez Wykonawcę jakichkolwiek zmian np. w ilościach materiałów, urządzeń, parametrach technicznych określonych przez Zamawiającego w poszczególnych pozycjach jest niedopuszczalne.
7. Podane ceny jednostkowe będą stałe i będą obowiązywać w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

## **Część V**

### **Tryb i zasady wyboru najkorzystniejszej oferty**

#### **1. Tryb oceny ofert**

1) Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa.

2) Oferty oceniane będą w 2 etapach:

**I etap:** ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty

Zamawiający będzie oceniał spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia wg kryterium spełnia/ nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach jakie mają

### załączyć Wykonawcy.

Oferty nie spełniające wymagań określonych ustawą o zamówieniach publicznych i SIWZ zostaną odrzucone, a w przypadku ujawnienia podstaw do wykluczenia składającego ofertę, oferty te zostaną pozostawione bez dalszego rozpatrywania.

**II etap:** ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej

W II etapie rozpatrywane będą oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

## **2. Kryteria oceny ofert**

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający przyjął następujące kryterium przypisując mu odpowiednio wagę procentową:

- 1) cena brutto za realizację całego zamówienia – 70 %
- 2) gwarancja – 20 %
- 3) koszt technicznego przeglądu rocznego urządzeń zabawowych – 10 %

## **3. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów**

1) Ocena ofert dokonywana będzie w kryterium:

cena brutto za realizację całego zamówienia – według następującego wzoru:

a) cena brutto za realizację całego zamówienia – według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times \text{waga kryterium}$$

b) gwarancja – według następującego wzoru:

$$G = \frac{\text{najdłuższy okres gwarancji}}{\text{okres udzielonej gwarancji w badanej ofercie}} \times 100 \times \text{waga kryterium}$$

b) koszt technicznego przeglądu rocznego urządzeń zabawowych – według następującego wzoru:

$$KP = \frac{\text{najniższy koszt przeglądu}}{\text{koszt przeglądu w badanej ofercie}} \times 100 \times \text{waga kryterium}$$

2) Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w każdym kryterium

3) Punkty przyznane przez poszczególnych członków komisji podlegają sumowaniu

4) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów

5) Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## **Część VI**

### **Forma i zasady wnoszenia wadium**

#### **1. Wysokość wadium**

Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:  
**16 000,00 zł (słownie: Szesnaście tysięcy zł)**

## 2. Forma wadium

Wadium może być wniesione w:

1. pieniądzu
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
3. gwarancjach bankowych,
4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz.1158, z późn.zm).

## 3. Termin i miejsce wniesienia wadium

1. Wadium winno być wniesione w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 10 lutego 2012 r.** do godziny **10.00**
2. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić na konto **Zamawiającego Nr: 69 1320 1351 2222 0000 2000 0008 Bank Pocztowy S.A. Oddział w Pile z** adnotacją: wadium : „**Rewitalizacja Parku na Wyspie – plac zabaw** ”  
Kserokopię dowodu wpłaty należy dołączyć do oferty. W dniu i o godzinie otwarcia ofert określonych w cz.VIII pkt 2 SIWZ wadium winno znajdować się na koncie Zamawiającego. W przypadku wnoszenia wadium w pozostałych dopuszczalnych formach określonych w pkt 2 SIWZ dokument wadium należy złożyć w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Piły pl. Staszica 10, parter pokój nr 2. Kserokopię dokumentu dołączyć do oferty.
3. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje wykluczeniem wykonawcy z postępowania.
4. Złożone poręczenie lub gwarancja muszą zawierać w swojej treści zobowiązanie zgodne z art. 46 ust. 5 pzp.

## 4. Zatrzymanie wadium

1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy
2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.”

## 5. Zwrot wadium

1. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium:
  - 1) po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4A
  - a) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
2. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium o którym mowa w pkt 1, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
3. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

## 6. Utrata wadium

Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego w sytuacjach wskazanych w art. 46 ust. 5 pzp.

## Część VII Zasady przygotowania oferty

### 1. Wymogi formalne

- 1) Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszą SIWZ na formularzu o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym **załącznik Nr 1 do SIWZ**
- 2) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 3) Oferta musi spełniać następujące wymogi:
  - a) musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem.
  - b) formularz oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane; za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętką imienną przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej
  - c) poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (-y) podpisującą(-e) ofertę
  - d) załączniki i dokumenty muszą być sporządzone wg wzorów i wymogów SIWZ

Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami winny być ponumerowane, oraz wszystkie karty oferty i załączniki połączone w sposób trwały.

- 1) Zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
  - a) Oferta wraz z Formularzem oferty musi być podpisana zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem;
  - b) do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, podpisane i opieczętowane przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich wykonawców składających ofertę.
  - c) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### Uwagi:

- a) Załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu musi być poświadczona za zgodność z oryginałem przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy – podpisującego ofertę.
- b) Zamawiający będzie żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, w przypadku, gdy załączona do oferty kopia zostanie uznana przez Zamawiającego za nieczytelną lub budzącą wątpliwości, co do jej prawdziwości.
- c) We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelny podpis w przypadku pieczęci imiennej.

- 1) W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co, do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: **“INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 1993 r nr 47 poz. 211 z późn.**

zm.)” i dołączone odrębnie do oferty.

## **2. Opakowanie oferty**

- 1).Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (w 2 kopertach).
- 2).Opakowanie zewnętrzne musi zostać opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia,  
**Rewitalizacja Parku na Wyspie – plac zabaw**
- 3).Koperta wewnętrzna opatrzona informacją o firmie (nazwie) lub imieniu i nazwisku Wykonawcy wraz z adresem i nr telefonu.
- 4).W przypadku oferty wspólnej należy wymienić z nazwy z określeniem siedziby - wszystkie podmioty składające ofertę wspólną z zaznaczeniem lidera.

## **3. Koszt przygotowania oferty**

Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.

# **Część VIII**

## **Informacje o trybie składania i otwarcia ofert**

### **1. Miejsce i termin składania ofert**

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pok. Nr 134, piętro I – Kancelaria Główna do dnia **14.02.2012 r. do godziny 10.00**
- 2) Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

### **2. Miejsce i termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w pok. Nr 109, piętro I, **w dniu 14.02.2012r. o godzinie 10.10**

### **3. Publiczne otwarcie ofert**

- 1) Otwarcie ofert jest jawne.
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

### **4. Termin związania ofertą**

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **5. Zmiana i wycofanie oferty**

Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianych dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperty będą zawierały dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”/”WYCOFANIE”.

## **Część IX**

### **Istotne postanowienia umowy**

#### **1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w :
  - a) pieniądzu
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
  - c) gwarancjach bankowych
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6B ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U.Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu odpowiednią kwotę należy wpłacić na konto podane przez Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy. Za termin ten uznaje się czas do zawarcia umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pozostałych dopuszczalnych formach określonych w pkt 2) od b) do e) SIWZ dokument zabezpieczenia należy złożyć w depozycie Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Piły pl. Staszica 10 stanowisko 12 najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
5. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa nie może w swoich zapisach wychodzić ponad treść umowy łączącej Zamawiającego z Wykonawcą i gwarantować Zamawiającemu zapłatę na pierwsze wezwanie. Gwarancja musi pozwalać na zgłoszenie dochodzenia roszczeń w ostatnim dniu jej obowiązywania bez żądania dodatkowych dokumentów, uniemożliwiających dochowania przez Zamawiającego terminów z niej wynikających.
6. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie, natomiast pozostałe 30% zabezpieczenia zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **2. Termin płatności:**

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie 14 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT wraz z wymaganymi załącznikami.

#### **3. Kary umowne**

Zamawiający naliczy kary umowne na warunkach i w wysokości określonych w projekcie umowy.

#### **4. Inne wymagania**

Wykonawca, który wygra przetarg przed podpisaniem umowy zobowiązany jest także do:

- a/ Złożenia uchwały wspólników spółki, zezwalającej na „zaciągnięcie zobowiązania do świadczenia o wartości dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego” lub umowę spółki jeżeli stanowi inaczej (uchwałę należy złożyć w przypadku, gdy zaofertowana cena ofertowa dwukrotnie przewyższa wysokość kapitału zakładowego –zgodnie z art.230 kodeksu Spółek handlowych);
- b/ Dostarczenia umowy regulującej współpracę wykonawców (umowa konsorcjum) - w przypadku składania oferty wspólnej. Umowa ta powinna zawierać między innymi:
  - określenie celu gospodarczego,
  - oświadczenia podmiotów o przyjęciu odpowiedzialności solidarnej za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - wskazanie podmiotu, któremu powierza się prowadzenie spraw i reprezentację na zewnątrz (lidera);
  - oznaczenie czasu trwania umowy, przy czym wymaga się, aby czas trwania umowy był nie krótszy niż okres realizacji zamówienia oraz okres gwarancji i rękojmi;
  - zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.

#### **5. Projekt umowy**

Projekt umowy określony został w **załączniku Nr 6 do SIWZ** i wymaga parafowania przez Wykonawcę.

6. **Zamawiający dopuszcza** zmianę postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku gdy:

**1. Zamawiający dopuszcza zmianę okresu przewidzianego na ukończenie robót gdy wystąpią:**

- 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
    - a) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych (niekorzystne), uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;  
Przez niekorzystne warunki pogodowe rozumie się:
      - występowanie na placu budowy temperatur powietrza poniżej 0°C mierzonej o godz. 7:00 rano przez okres dłuższy niż 3 dni następujących jeden po drugim
      - wystąpienia w czasie dnia roboczego (7:00-16:00) intensywnych opadów śniegu lub deszczu przez 3 dni następujących jeden po drugim
      - zaleganie przez 5 dni następujących jeden po drugim pokrywy śnieżnej;  
przy czym wystąpienie niekorzystnych warunków pogodowych winno być zgłoszone w dzienniku budowy oraz pisemnie Zamawiającemu z potwierdzeniem przez Inspektora nadzoru a także stwierdzenie zaświadczeniem najbliższej stacji meteorologicznej
  - 2) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi warunkami realizacji, tj. warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: wykopaliska archeologiczne, niewypały i niewybuchy, niezainwentaryzowane obiekty budowlane
  - 3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności:
    - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego;
    - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;  
W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1 – 3 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
  - 4) zmiany technologiczne, w szczególności:
    - a) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
    - b) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa  
Zmiany wskazywane w lit b) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom.  
Każda ze wskazywanych w lit a – b) zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia na zasadach określonych przez Strony.
  - 5) Zmiany osobowe:
    - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i kwalifikacjami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, a także SIWZ, będzie wymagała również zaakceptowania przez Zamawiającego.
    - b) zmiana umowy w zakresie podwykonawców, za uprzednią zgodą Zamawiającego, tj. możliwe powierzenie podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie Wykonawcy, a także możliwa zmiana podwykonawcy na etapie realizacji robót, o ile nie sprzeciwia się to postanowieniem SIWZ
  - 6) Pozostałe zmiany:
    - a) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
    - b) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji, a wynagrodzenie zostanie ustalone z zachowaniem zasady opisanej w SIWZ
- Każdy wniosek o zmianę zapisów umowy winien być przedłożony przez wykonawcę pisemnie wraz z uzasadnieniem. Zmiana zapisów umowy może być przez Zamawiającego uznana wyłącznie w zakresie określonym w art. 144 ust. 1 ustawy pzp.