



Pracownia projektowa architektoniczno-konstrukcyjna

**mgprojekt**  
Marek Gluba

ul. Grunwaldzka 2  
64-920 Piła  
NIP: 764-203-89-76  
REGON: 300797390

Tel.: (67) 215 54 57  
Tel.: (48) 603 111 852  
Fax: (67) 215 54 58  
E-mail: biuro@marekgluba.pl

## PROJEKT BUDOWLANY

<b>OBIEKT:</b>	<b>BUDOWA PARKINGU PRZY UL. SALEZJAŃSKIEJ</b>	
<b>LOKALIZACJA:</b>	<b>DZ. NR EW. 1274, 1275 64-920 PIŁA</b>	
<b>INWESTOR:</b>	<b>GMINA PIŁA PL. STASZICA 10 , 64-920 PIŁA</b>	
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>	<b>MG PROJEKT Marek Gluba ul. Grunwaldzka 2, 64 – 920 Piła tel. kont. (67) 215 – 54 – 58</b>	

<b>FAZA DOKUMENTACJI:</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY</b>	
<b>BRANŻA:</b>	<b>DROGOWA</b>	
<b>PROJEKTOWAŁA:</b>	<b>inż. Waleria Augustyniak Nr uprawnień : BR-III-8345/362/80</b>	
<b>OPRACOWALI:</b>	<b>inż. Marek Gluba</b>	
	<b>mgr inż. Anna Goliszek</b>	

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994r - Prawo Budowlane – ze zmianami z 2010r Dz. U. Nr 243, poz. 1623, oświadczam, że projekt budowlany branży drogowej, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

**PIŁA, SIERPIEŃ 2011r.**

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

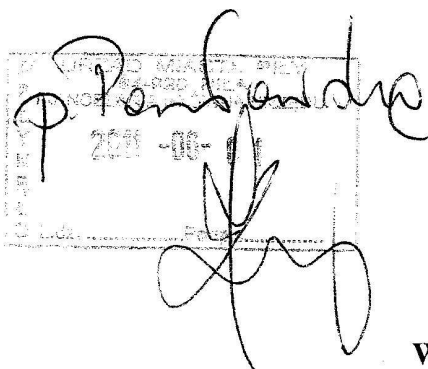
<b>CZĘŚĆ OPISOWA:</b>	<b>Str.</b>
1. Strona tytułowa .....	1
2. Spis zawartości opracowania .....	2
3. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	3
4. Opinia ZUD nr 715/2011.....	8
5. Opinia Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa.....	12
6. Uzgodnienie projektu budowlanego Nr Dr.I7040-376/6466/11.....	13
7. Mapa sytuacyjno - wysokościowa.....	14
8. Decyzja o nadaniu uprawnień i zaświadczenie o przynależności do Izby.....	15
9. Opis techniczny do projektu budowlanego .....	18

<b>CZĘŚĆ GRAFICZNA:</b>	<b>skala</b>
1. Projekt zagospodarowania terenu	1 : 500
2. Przekroje normalne	1:50
3. Szczegóły konstrukcyjne	1:10
4. Przekroje poprzeczne	1:100

Piła dnia 30 maja 2011r.

A.6727.0105.180.2011.V



Wydział Inwestycji i Nadzoru

w/m

### WYPIS I WYRYS

#### z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Odpowiadając na wniosek z dnia 26 maja 2011r. Wydział Architektury w/m informuje, że dla określonych na wniosku działek nr 1274 oraz 1275 (obręb 18) stanowiących teren komunikacji w rejonie ul. Salezjańskiej w Pile obowiązują ustalenia uchwały Nr XXXI/298/96 Rady Miejskiej w Pile z dnia 22 października 1996r. (ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Piłskiego Nr 40 z 1996r., poz. 146) w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla "Górne". Zgodnie z rysunkiem tej uchwały omawiany obszar stanowi tereny komunikacji oznaczone symbolami K2 oraz K-5, dla których ustalenia szczegółowe brzmią:

"/.../§2

1. Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

/.../ 4) tereny komunikacji, oznaczenie na rysunku -K, /.../

2. Tereny, o których mowa w ust.1, o jednakowych ustaleniach dotyczących przeznaczenia, funkcji oraz warunków zabudowy i zagospodarowania, oznaczono na rysunku tym samym symbolem cyfrowym.

### §3

1. Na całym obszarze objętym zmianą, planu ustala się zakaz prowadzenia działalności uciążliwej, szczególnie szkodliwej dla środowiska i zdrowia ludzi lub mogącej pogorszyć stan środowiska.

/.../

#### §4

1. Ustala się następujące zasady dotyczące istniejącego zainwestowania obszaru objętego zmianą planu:

/.../

- 3) zachowanie podziemnego uzbrojenia technicznego, elektroenergetycznych stacji transformatorowych oraz napowietrznej linii energetycznej 110kV, chyba, że warunki wynikające z treści uchwały stanowią inaczej.

- 4) zachowanie istniejącego drzewostanu zgodnie z oznaczeniem na rysunku,

- 5) zachowanie istniejących linii podziału ewidencyjnego nieruchomości z wyłączeniem zmian oznaczonych na rysunku.

/.../

/.../

#### §9

1. Z terenów komunikacji służących obsłudze komunikacyjnej osiedla wyodrębnia się:

/.../

- 2) ulice dojazdowe , oznaczenie na rysunku -K-2 ,

/.../

- 5) parkingi mieszkaniowe, oznaczenie na rysunku -K-5 .

/.../

3. Dla ulic dojazdowych, obejmujących ul.Salezjańską, Asnyka, Złotą, Prusa, Kochanowskiego, Orzeszkową, istniejący przebieg ulic Wyspiańskiego, Żeromskiego i Konarskiego, ustala się:

- 1) dwa pasy ruchu o szerokości 3,0 m,

- 2) miejsca postojowe oznaczone na rysunku ,

- 3) pozostałe rozwiązania przekroju ulicznego i skrzyżowania wg projektu zagospodarowania ulicy.

/.../

- 5.Wyznaczone parkingi mieszkaniowe (K-5) mogą być organizowane jako parkingi strzeżone , z ogrodzeniem i obiektem obsługi o maksymalnej kubaturze 200m<sup>3</sup>.

/.../

9. Tereny komunikacji określone w ust.1 pkt 1-5 stanowią przestrzeń do realizacji liniowych urządzeń infrastruktury technicznej, z dopuszczeniem realizacji podziemnych budowli.



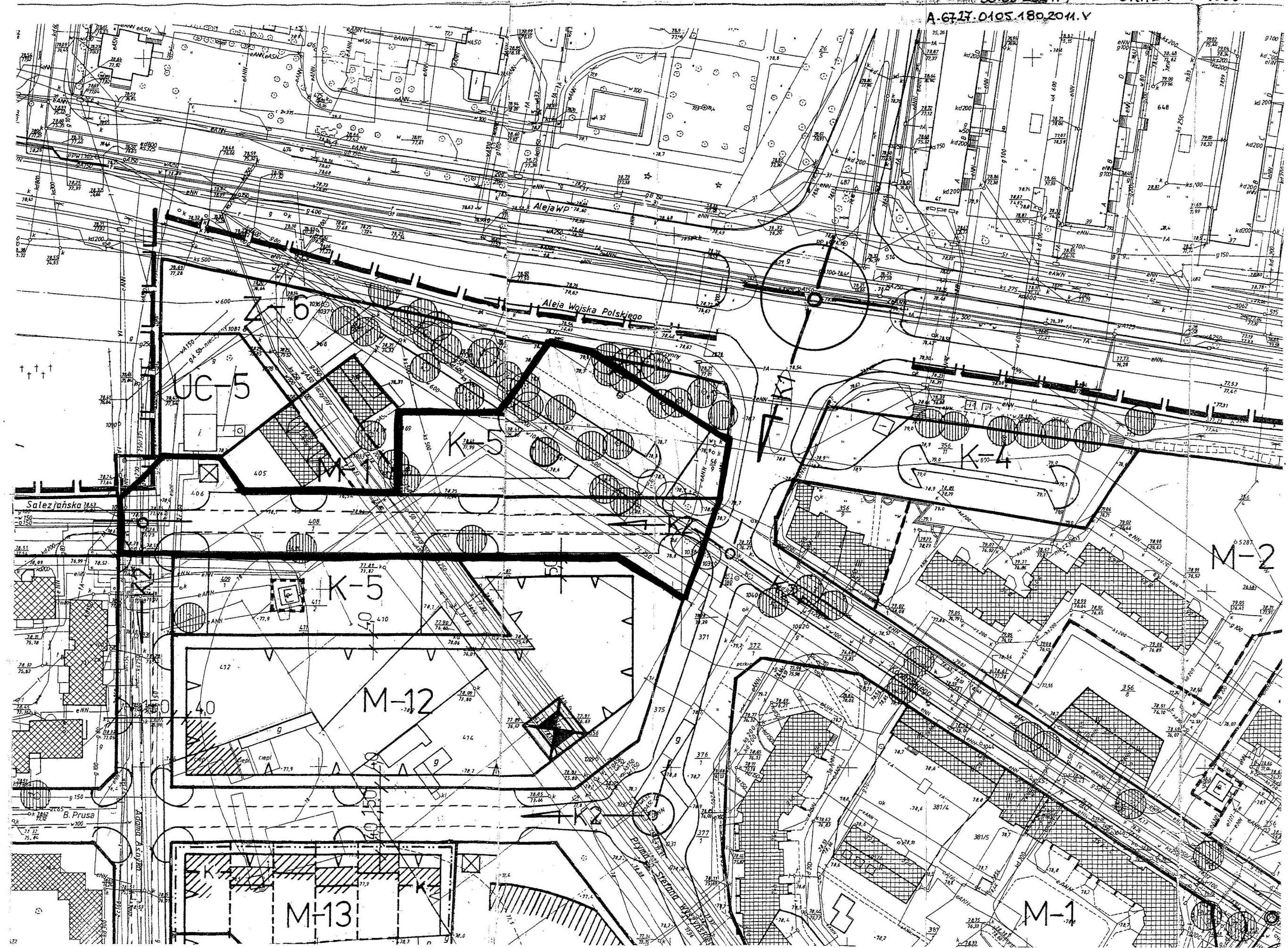
10. W wyznaczonych pasach drogowych ulic ustala się zakaz realizowania obiektów kubaturowych, z wyłączeniem punktów sprzedaży biletów stanowiących element przystanków autobusowych. /.../"

DYREKTOR  
Wydziału Architektury  
Henryk Gawroński

Załączniki:

graficzne nr 1 i 1a – kopia fragmentu rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły na obszarze osiedla "Górne" obejmującego omawiany obszar oraz oznaczenia rysunku.

~~a/a~~





# OZNACZENIA

-  ISTNIEJĄCE
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I USTALENIACH
-  PODZIAK NA DZIAŁKI BUDOWLANE
-  OBOWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  POŻĄDANE KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
-  OBOWIAZUJĄCE USYTUOWANIE OBIEKTU
-  AKCENTY URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNE WYRAŻONE W FORMIE I DETALU ARCHITEKTONICZNYM
-  ISTNIEJĄCE DRZEWA DO ZACHOWANIA
-  PRAWO DO ZLOKALIZOWANIA WOLNOSTOJĄCYCH OBIEKTÓW USŁUGOWYCH
-  WAŻNE OSIE KOMPOZYCYJNE
-  PASAŻE WEWNĘTRZNE
-  PRAWO DO GRODZENIA
-  GŁÓWNE CIĄGI PIESZE
-  OBOWIAZUJĄCE USYTUOWANIE KAIENIC
-  STACJE TRANSFORMATOROWE
-  GRANICA UCHWALENI

GRANICE OBSZARU  
OBSZĘTEGO WYPISEM

URZĄD MIASTA PIŁY  
Wydział Architektury  
64-920 PIŁA  
Pl. St. Staszica 10  
tel. (67) 210-42-01, fax (67) 212-35-66  
1a  
do piśmie z dnia 30.05.2011r.  
A 6727.0105.180.2011.V

AK

Piła 17.08.2011

POWIAT PILSKI  
Al. Niepodległości 33/35  
64-920 Piła  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej

## OPINIA NR 715/2011

Uzgadniania dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia: **Lokalizacja projektowanego parkingu na działkach nr 1274,1275 przy ulicy Salezjańskiej w Pile.**

dla: **Gmina Piła**  
adres: **ul. Pl.St.Staszica 10**  
**64-920 Piła**  
na zlecenie z dnia: **03.08.2011** znak:  
Data wpływu zlecenia do Zespołu: **03.08.2011**  
**Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej**  
**Opiniuje Pozytywnie** lokalizację obiektu położonego:

**Piła, ul.Salezjańska.**

Uwagi i zalecenia:

Spółka Wodno-Ściekowa "GWDA" Sp. z o.o. w Pile, Miejska Energetyka Ciepła w Pile,  
Zarząd Dróg i Zieleni w Pile (dotyczy dróg):  
- bez uwag.

Telewizja Kablowa ASTA-NET w Pile:

- ASTA-NET uzgadnia projektowaną sieć z następującymi uwagami:
- bezwzględnie zachować normatywne odległości od urządzeń ASTA-NET,
- prace ziemne w zasięgu naszych urządzeń muszą być wykonane bez użycia sprzętu mechanicznego,
- zabezpieczyć urządzenia telekomunikacyjne ASTA-NET przed uszkodzeniem i osiadaniami gruntu,
- kolizje z naszymi urządzeniami zgłaszać do odbioru przed zasypaniem,
- przed rozpoczęciem robót ziemnych należy powiadomić pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem ASTA-NET (fax 067 350 90 02) celem przekazania miejsc kolizyjnych w terenie.

Telekomunikacja Polska SA Zakład w Pile:

- uzgadnia się lokalizację projektu z następującymi uwagami:
- w rejonie wrysowanych na planie urządzeń telekom.projektowany parking należy ułożyć wg obowiązujących przepisów z zachowaniem bezwzględnej odległości ustalonej w Polskich Normach. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie normatywnych odległości w przypadku zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekom., stosując odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem i osiadaniami ziemi,
- wykonać przekopy próbne, celem dokładnej lokalizacji w terenie telekomunikacyjnych urządzeń podziemnych w obecności naszego przedstawiciela,
- po natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia telekom. nie naniesione na podkład mapowy należy je zabezpieczyć i powiadomić TPSA Piła kom. 503 161 076 w celu ustalenia trybu dalszego



- postępowania z w/w urządzeniami,
- prace ziemne w zasięgu naszych urządzeń muszą być wykonywane sposobem ręcznym bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą ostrożnością,
  - zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci i urządzeń telekomunikacyjnych,
  - Inwestor ponosi odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury telekom. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek przeprowadzonych robót,
  - w przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekom., inwestor opracuje dokumentację projektowo - kosztorysową, która powinna być uzgodniona i zatwierdzona przez TPSA oraz zleci wykonanie robót na własny koszt,
  - sieci telefoniczne nie podlegające przebudowie, pod projektowanymi drogami chodnikami, wjazdami i innymi przeszkodami należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurą dwudzielną AROT,
  - przed rozpoczęciem robót ziemnych należy pisemnie 30 dni wcześniej powiadomić Obszar Telekomunikacji osiedle Przyjaźni 116, 61 - 685 Poznań celem protokółarnego przekazania w terenie miejsc kolizyjnych i warunków ich odbioru,
  - W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom infrastruktury TP do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie infrastruktury teletechnicznej.

Netia S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa :

- Projekt uzgodniono z następującymi warunkami:  
Wykonawca zgłosi pisemnie rozpoczęcie prac z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem na adres Netia S.A. ul. Cieszkowskiego 18, 62-020 Swarzędz (dodatkowo fax 022 352 6650, Tomasz Kopczyński tel. 022 352 6604) do Działu Utrzymania Usług z podaniem lokalizacji, zakresu prac i terminów planowanego rozpoczęcia i zakończenia robót celem protokółarnego przekazania w terenie miejsc kolizyjnych. Wraz z powiadomieniem należy dostarczyć zlecenie nadzoru. Prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną prowadzić ręcznie przy udziale naszego przedstawiciela, zachowując normatywne odległości poziome i pionowe zgodnie z Polskimi Normami. Zabezpieczyć urządzenia telekomunikacyjne przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu. Jeżeli w trakcie prowadzenia budowy pojawi się konieczność przeprowadzenia dodatkowych prac na sieci Netii należy je zlecić firmom wykonawczym będącym na liście wykonawców Netia S.A. po akceptacji przez Dział Utrzymania Usług. Lista firm dostępna w Swarzędzu przy ul. Cieszkowskiego 18. Koszty wszelkich robót i uszkodzeń naszej sieci powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi inwestor.

Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
Rejon Dystrybucji Gazu Piła Al. Poznańska 20, 64-920 Piła:

- uzgodnić z Wielkopolską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o w Poznaniu przy ulicy Grobla 15.

ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji w Pile:

- przed przystąpieniem do robót należy zgłosić się do Kierownika Oddziału Terenowego w Pile, który poinformuje o aktualnej sytuacji w zakresie eksploatowanych przez Energetykę urządzeń podziemnych i pomoże na miejscu w ich zidentyfikowaniu. W celu ustalenia dokładnej trasy przebiegu kabli należy dokonać próbnych przekopów,
- nie wyrażam zgody na obniżenie rzędnej terenu w przeciwnym razie wystąpić do RD Piła o wydanie warunków na usunięcie kolizji.

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pile, Wydział Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Pile:

- zapoznano się na posiedzeniu Zespołu w dniu 4.08.2011r.

Przewodniczący Zespołu:

- do niniejszej opinii należy załączyć pozytywne uzgodnienie z Wielkopolską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o w Poznaniu,
- przedstawiciel Powiatowego Zarządu Dróg w Pile oraz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Pile nieobecni przy uzgadnianiu przedmiotowej dokumentacji. Zgodnie z par. 3 pkt. 5 Zarządzenia nr 46/07 Starosty Piłskiego z dnia 16 lipca 2007r w sprawie powołania Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, nieobecność osób biorących udział przy uzgadnianiu nie wstrzymuje pracy Zespołu,
- obiekt podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

z up. STAROSTY

*Janusz Katowski*  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA: 1:500

## PARKING PRZY ULICY SALEZJAŃSKIEJ

DZ. NR EW.1274 i 1275, 64-920 PIŁA

INWESTOR: GMINA PIŁA

Pl. Staszica 10, 64-920 Piła

**STAROSTWO POWIATOWE W PIŁE**  
64-920 PIŁA  
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Na podstawie art. 27 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17 maja 1959 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2009 r. Nr 240, poz. 4822 z późn. zm.) uzgodniono wystawienie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnione wystawienie sieci uzbrojenia terenu podlega wycenieniu i geodezyjnej inwentaryzacji powyższych przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powyższych władzom organów administracji architektoniczno-geodezyjnej.

Uzgodnienie wystawienia projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji i inwentaryzacji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 39 poz. 453).

7/5/2011

z up. STAROSTY

Opinia

17.08.2011

(miejscowość i adres)

Jana Karkonka  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

Mapa Zasadnicza  
skala 1: 500

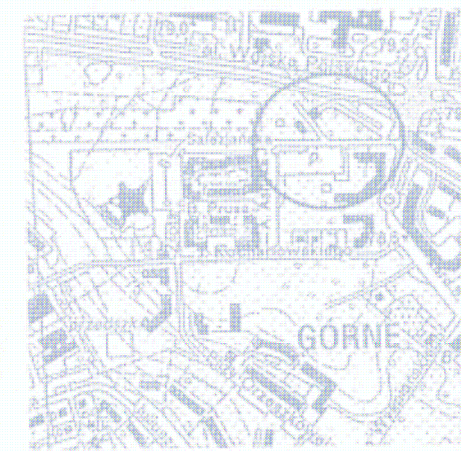
mapa do celów projektowych  
Województwo : wielkopolskie  
Powiat : piłski  
Gmina : Piła  
Obręb : Piła  
Dzielnica nr : 1274  
dz. 2407/2011  
KFRG: 72-481/2011  
Sekcja: 6.194.10171.2

Stan na dzień: 22.07.2011r.  
Wykonał:


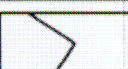
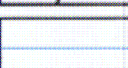
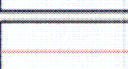
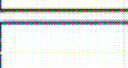
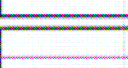
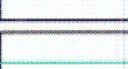
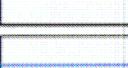
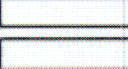
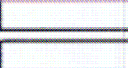
USŁUGI GEODEZYJNE  
mgr inż. Andrzej Narduski  
ul. Złota 112, tel. 6922 21800  
64-920 Piła  
P.57002076, tel. 764 400000

Starosta Piłski  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej w Piłie  
W odzianej oznaczonymi liniami... dokonano  
aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokonano z pomiaru  
rozpiętkowego przebiegu do zarządku powiatowego  
w 2011-07-29 aktualizacji...  
Niniejsza mapa służy do celów projektowych.  
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia  
na budowę podlegają wycenieniu i inwentaryzacji powyższych  
przez jednostki uprawnione do wykonywania prac  
geodezyjnych.  
Data: 2011-07-29  
mgr inż. Andrzej Narduski  
Przewodniczący Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
Kierownik Powiatowego Głównego  
Biura Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Szkic lokalizacyjny



### LEGENDA:

-  NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ gr.8cm  
- 514,62m<sup>2</sup>
-  NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ gr.6cm  
- 229,21m<sup>2</sup>
-  sieć wodociągowa
-  sieć elektroenergetyczna eND, eN
-  sieć gazowa gnD200, gA50
-  kanalizacja deszczowa kd200, kdD300
-  kanalizacja sanitarna ks200, ks250, ks500
-  sieć telekomunikacyjna
-  sieć ciepłownicza cw 2x350
-  sieć elektroenergetyczna eW  
poza obszarem opracowania

5891809.17  
5891671.67



**Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.**  
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań  
tel. (61) 8545-100, fax (61) 8545-519

Dział Techniczny Sieci  
tel. (61) 85-45-277  
fax (61) 85-45-508

**MG PROJEKT Marek Gluba**  
Grunwaldzka 2 m. 3  
64-920 Piła

W/ znak:  
N/ znak: TS.17-5000-104349/11

z dnia 17-08-2011  
z dnia 2-09-2011

**Uzgodnienie lokalizacji obiektów w rejonie gazociągów średniego i niskiego ciśnienia**

**NR TS.17-5000-104349/11**

Dotyczy: **budowy parkingu**

Lokalizacja przedsięwzięcia:

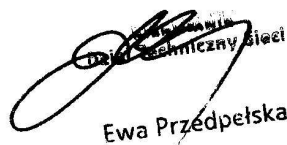
woj. wielkopolskie, gm. Piła, m. Piła, ul. Salezjańska

W odpowiedzi na pismo Wasze z dnia 17-08-2011 r. przesyłamy jeden egzemplarz planu sytuacyjnego z wkreśloną siecią przewodów gazowych w przedmiotowym rejonie, z następującymi uwagami:

1. Wszelkie prace w obrębie strefy kontrolowanej sieci gazowej należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego.
2. Nie wyrażamy zgody na obniżenie rzędnej terenu w miejscu zlokalizowanej sieci gazowej. Informujemy, że zgodnie PN-91/M-34501 odległość pionowa mierzona od zewnętrznej powierzchni gazociągu do powierzchni ziemi lub nawierzchni po przebudowie, powinna wynosić min. 1,0 m.
3. Należy zwrócić uwagę na armaturę gazową, która nie może być zaasfaltowana lub przykryta płytkami, kostką itp. Krawężnik należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej.  
  
Z uwagi na brak szczegółowej inwentaryzacji przyłączy, nie nanosi się ich na plany sytuacyjne. Informujemy, że nawierzchnię parkingu należy wykonać z materiałów rozbielanych.
4. W terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót w obrębie strefy kontrolowanej sieci gazowej w celu uniknięcia ewentualnej kolizji wykonawca musi powiadomić WSG Sp. z o.o. O/ZG Poznań - RDG Piła ul. Poznańska 20.
5. Ważność uzgodnienia wynosi 2 lata.

**Do wiadomości:**

- RDG Piła

  
Ewa Przedpętska

**Załączniki:**

- Mapa sytuacyjna - 1 szt.

Sprawę prowadzi: Paweł Cieślak, tel.: (61) 8 545 343



Inwestor: Gmina Piła, pl. Staszica 10, 64-920 Piła  
Obiekt: Budowa parkingu przy ul. Salezjańskiej  
dz. nr ew. 1274, 1275, Piła

---

Inwestor: Gmina Piła, pl. Staszica 10, 64-920 Piła  
Obiekt: Budowa parkingu przy ul. Salezjańskiej  
dz. nr ew. 1274, 1275, Piła

---

Nr BR-III-8345/362/80

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) **Waleria A U G U S T Y N I A K**  
(imię i nazwisko)

**inżynier budownictwa drogowego**  
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia **17 grudnia** 19 **45** r. w **Chobielinie**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**p r o j e k t a n t a**  
(rodzaj funkcji)

w specjalności **konstrukcyjno - inżynierskiej**  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **dróg**

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Waleria AUGUSTYNIAK jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

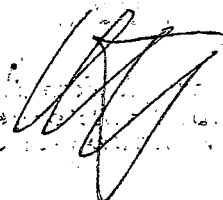
- 1/ sporządzania projektów budowli dróg,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje :

Ob. Waleria Augustyniak  
Al. Zwyc. Wojska Polskiego 20a/31  
78-600 W a ł c z



mgr inż.  pieczęć  
Załącznik nr 1 do decyzji z dnia 14.04.2002 r. w sprawie

m. p.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-1F8-RVK-5N6 \*

Pani Waleria AUGUSTYNIAK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0125/03  
adres zamieszkania ul. Miła 7, 78-600 WAŁCZ

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2011-02-01 do 2012-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2011-03-21 roku przez:

Zygmunt Meyer, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

**OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO  
BUDOWY PARKINGU  
PRZY UL. SALEZJAŃSKIEJ W PILE**

**1. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Salezjańskiej na działce nr ew.1274 i 1275 w Pile.

**2. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- Mapa zasadnicza sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500
- Wizja lokalna w terenie
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ( Dz. U. nr 43 poz. 430),
- Obowiązujące przepisy i normy

**3. Opis stanu istniejącego**

Działki o nr ew. 1274 i 1275 stanowiące teren inwestycji zlokalizowane są w Pile przy ul. Salezjańskiej. Istniejąca droga asfaltowa ograniczona krawężnikiem betonowym o szerokości 6,00 m. Wzdłuż południowej granicy działki nr 1274 istnieje chodnik wykonany z płyt betonowych ograniczony obrzeżem. Teren przy północnej granicy działki o nawierzchni gruntowej, naturalnie utwardzonej służy jako parking nieurządzony dla pojazdów osobowych. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkalna wielorodzinna. Obszar opracowania nie posiada zieleni urządzonej, tereny zielone pokrywa trawa z licznymi ubytkami oraz drzewa rozmieszczone na działce w sposób nieuporządkowany.

Teren opracowania stanowi obszar płaski zlokalizowany wzdłuż istniejącej drogi o rzędnych wysokościowych od 78,30 do 78,60 m npm.

**4. Uzbrojenie terenu**

W miejscu lokalizacji projektowanych parkingów występuje sieć podziemna tj:

- kanalizacja deszczowa kd 200, kdD300,

- kanalizacja sanitarna ks200, ks250, ks500,
- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna,
- sieć ciepłownicza cw 2x350.

Ze względu na istniejące instalacje podziemne przy wykonywaniu robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność. Prace ziemne w miejscu występowania sieci wykonywać bez użycia sprzętu mechanicznego.

## 5. Warunki gruntowo-wodne

W podłożu występują piaski i pospółka z niewielkimi domieszkami piasku gliniastego. Stwierdzono grupę nośności G1.

Poziom wody gruntowej poniżej 2,00m od powierzchni terenu.

## 6. Rozwiązania projektowe

Projekt obejmuje budowę parkingu przy ulicy Salezjańskiej w skład którego wchodzi:

- po stronie południowej miejsca postojowe dla samochodów osobowych w tym 10 stanowisk o wymiarach 2,3 x 6,0m usytuowane równolegle do drogi
- po stronie północno-wschodniej budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych w tym 18 stanowisk o wymiarach 2,5 x 5,0m usytuowane pod kątem 90° oraz 2 stanowiska dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,60 x 5,0m
- po stronie północno-zachodniej miejsca postojowe dla samochodów osobowych w tym 5 stanowisk o wymiarach 2,3 x 6,0m usytuowane równolegle do drogi
- utwardzenie istniejącego zjazdu z kostki betonowej z wykonaniem skosów 1:1
- budowa ciągów pieszych wzdłuż miejsc parkingowych z kostki betonowej.
- wykonanie zieleni niskiej trawiastej
  - ✓ teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń
  - ✓ teren powinien być wyrównany i splantowany
  - ✓ ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana
  - ✓ okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września
  - ✓ mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa.

- w miejscu projektowanych miejsc postojowych dla samochodów osobowych istniejący krawężnik należy przełożyć i dostosować do projektowanych rzędnych. Materiał z rozbiórki (krawężniki) do wywozu wg wskazań Inwestora.
- wzdłuż projektowanych miejsc postojowych istniejący chodnik należy przełożyć i dostosować wysokościowo do projektowanego chodnika.

**Szczegółowe rozwiązanie przedstawiono w części graficznej niniejszego projektu wg. rys. nr 1 - Projekt zagospodarowania terenu.**

Zestawienie powierzchni:

- powierzchnia miejsc postojowych – 482,41 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zjazdu – 32,21 m<sup>2</sup>
- powierzchnia chodników – 229,25m<sup>2</sup>
- powierzchnia chodnika istniejącego do przełożenia – 125,28m<sup>2</sup>

Opracowanie wysokościowe wykonano w nawiązaniu do istniejącej krawędzi drogi, konfiguracji istniejącego terenu.

Przyjęto 1% spadki miejsc postojowych. Szczegółowe rozwiązania wysokościowe oraz spadki pokazano w części graficznej niniejszego opracowania.

### **Konstrukcja nawierzchni**

Projektowana nawierzchnia – na podstawie katalogu dla samochodów o ciężarze nie większym niż 2500kg na podłożu G1 o module sprężystości nie mniejszym niż 100 MPa.

#### Miejsca postojowe i zjazd

- kostka betonowa gr. 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 3cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr.15cm

Nawierzchnie ograniczone krawężnikiem betonowym 15x22cm na ławie betonowej C12/15.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych należy wydzielić stosując kostkę w odmiennym kolorze.

#### Warstwy konstrukcyjne chodnika

- kostka betonowa gr.6cm
- podsypka piaskowej gr. 5cm
- obrzeże betonowe 8x30cm



## 7. Odwodnienie

Odwodnienie nawierzchni poprzez istniejące wpusty drogowe do kanalizacji deszczowej.

## 8. Oznakowanie poziome i pionowe

W związku z projektowanymi miejscami postojowymi należy wykonać oznakowanie poziome:

P10 - przejście dla pieszych

oraz pionowe:

D6 – przejście dla pieszych

D18 – parking (miejsca przeznaczone na postój pojazdów)

D18a – parking miejsce zastrzeżone miejsca przeznaczone na postój pojazdów  
uprawnionej osoby

T30 – tabliczka wskazująca sposób ustawienia pojazdu względem krawędzi jezdni  
(równolegle do krawężnika)

T30b - tabliczka wskazująca sposób ustawienia pojazdu względem krawędzi jezdni  
(prostopadle do krawężnika)

## 9. Technologia robót ziemnych

Roboty ziemne należy wykonać z zachowaniem wymagań BHP i zgodnie z obowiązującymi normami. Korytowanie za pomocą sprzętu mechanicznego należy wykonywać ze szczególną ostrożnością z uwagi na występujące sieci podziemne.

Należy wykonać regulacje wysokościową armatury – istniejących studzienek, które znajdują się w obszarze budowy w dostosowaniu do nowych rzędnych.

### **Główne uwagi i zalecenia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej**

#### **Opinia nr 715/2011**

- Miejska Energetyka Ciepła, Spółka Wodno-Ściekowa „GWDA”, Zarząd Dróg i Zieleni w Pile
  - bez uwag
- Telewizja kablowa ASTA NET
  - prace ziemne wykonywać bez użycia sprzętu mechanicznego
  - zabezpieczyć urządzenia telekomunikacyjne przed uszkodzeniem i osiadaniem gruntu.

- ENEA
  - Należy wykonać próbne przekopy w celu ustalenia dokładnej trasy przebiegu kabli.
- Telekomunikacja Polska
  - Prace ziemne wykonywać ręcznie z należytą ostrożnością wykonując próbne przekopy, celem dokładnej lokalizacji w terenie podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w obecności przedstawiciela TP. Sieci telefoniczne należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurą dwudzielną AROT.
- Natia S.A.
  - Prace w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną prowadzić ręcznie przy udziale przedstawiciela
  - Urządzenia telekomunikacyjne zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz osiadaniem gruntu
- Sieć gazowa
  - Uzgodnienie z Wielkopolską Spółką Gazownictwa Sp. z.o.o. w Poznaniu.

**UWAGA:**

**Przed przystąpieniem do robót ziemnych wykonawca musi zapoznać się z opinią Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej i dostosować się do ich wytycznych. Niniejsza opinia dołączona została na str. 8 dokumentacji projektowej która jest integralną częścią całego opracowania.**

**10. Uwagi końcowe**

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać odpowiednim normom. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami. Wszystkie prace wykonać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” i projektem technicznym.

Opracowała:  
mgr inż. Anna Goliszek

## **INFORMACJA**

### **DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

#### **1. Dane ogólne:**

- 1.1. Inwestor: Gmina Piła  
Pl. Staszica 10, 64-920 Piła
- 1.2. Obiekt: Budowa parkingu przy ul. Salezjańskiej
- 1.3. Lokalizacja: Piła, dz. nr ew. 1274, 1275

#### **2. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.**

Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie miejsc postojowych
- utwardzenie zjazdu
- wykonanie ciągów pieszych

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z Projektem budowlanym.

Brygada wykonująca roboty budowlane powinna być zapoznana z projektem budowlanym.

#### **3. Przy wykonywaniu robót budowlanych na budowie występuje ryzyko wystąpienia następujących zagrożeń.**

- skaleczenie/ upadek (podczas wszystkich prac)
- potrącenie przez poruszające się na budowie pojazdy i maszyny
- osunięcie się ziemi w wykopach podczas robót ziemnych
- wypadki i kolizje drogowe podczas wykonywania prac
- natknięcie się na przedmioty niebezpieczne niewiadomego pochodzenia podczas wykonywania prac ziemnych.
- inne.

Wszyscy pracownicy na budowie powinni mieć odpowiednie badania lekarskie, stosowne do rodzaju wykonywanej pracy.

#### **4. Wytyczne do prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy i realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem pracownika do pracy prowadzi służba bhp
- instruktaż stanowiskowy prowadzi bezpośredni przełożony pracownika (kierownik budowy, majster). Instruktaż stanowiskowy należy przeprowadzić przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy przez pracownika.
- przy pracach szczególnie niebezpiecznych, wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (operatorzy maszyn drogowych, pilarze docinający kostkę) i prace które powinny być wykonywane co najmniej przez 2 osoby oznakowanie i remont dróg na odcinkach nie zamkniętych dla ruchu) bezpośredni przełożony pracownika obowiązany jest każdorazowo przed przystąpieniem do pracy omówić warunki pracy, a w szczególności, gdy uległy one zmianie.
- bezpośredni przełożony obowiązany jest każdorazowo powiadomić wszystkich pracowników o zmianie warunków na budowie przed przystąpieniem do pracy.
- w razie wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracownika lub osób znajdujących się w strefie zagrożenia, prace należy natychmiast przerwać, ostrzec zagrożone osoby i zawiadomić o tym fakcie przełożonego.
- wykonywanie prac bez środków ochrony osobistej tam, gdzie są one wymagane – jest zabronione – odpowiedzialny kierownik budowy.
- nadzór nad wykonywaniem prac szczególnie niebezpiecznych należy powierzyć osobom przeszkolonym z zakresu bhp (kierownikowi budowy, majstrowi). Nadzorujący odpowiedzialny jest za bezpieczne wykonywanie tych prac.

#### **5. Wytyczne organizacyjno - techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania prac w strefach szczególnego zagrożenia**

##### **Maszyny i urządzenia**

- maszyny i urządzenia, które podlegają dozorowi technicznemu eksploatowane na budowie powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji,
- maszyny poruszające się po budowie winny posiadać sygnalizator cofania
- wszelkie instrukcje i oznaczenia muszą być w języku polskim
- każdorazowo przed przystąpieniem do pracy sprawdzić stan techniczny sprzętu oraz czy uruchomienie go nie zagraża innym pracownikom
- do pracy na budowie może być dopuszczony jedynie sprzęt sprawny technicznie
- pracownicy obsługujący maszyny powinni mieć odpowiednie przeszkolenia i uprawnienia.

### **Roboty ziemne**

- w razie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych kanalizacyjnej wodociągowej elektrycznej itp. Należy określić bezpieczną odległość (w pionie i poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny. Odległości te określa kierownictwo robót w porozumieniu z właściwymi jednostkami, w których zarządzie znajdują się te instalacje.
- w razie przypadkowego odkrycia w trakcie wykonywani robót ziemnych instalacji należy niezwłocznie przerwać prace do czasu ustalenia pochodzenia tych urządzeń i określenie w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną
- użytkowanie i posługiwanie się narzędziami powinno być zgodne z zaleceniami producenta
- w razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je natychmiast zatrzymać, wyłączyć oraz zabezpieczyć przed osobami postronnymi i zgłosić ten fakt przełożonemu.
- maszyny i urządzenia niesprawne, uszkodzone lub będące w naprawie powinny być wycofane z użytku oraz oznakowane tablicami informacyjnymi i zabezpieczone przed uruchomieniem
- maszyny będące w ruchu nie wolno naprawiać czyścić i smarować.
- wznowienie pracy maszyny lub urządzenia bez usunięcia awarii jest zabronione.

### **Roboty rozbiórkowe**

- przy robotach rozbiórkowych nawierzchni należy wyznaczyć bezpieczną odległość od pracujących maszyn

### **Oznakowanie budowy**

- należy utrzymywać w czystości wszystkie znaki i tablice, którymi oznakowana jest budowa
- należy zapewnić drogę dla pieszych oraz drogę dojazdową dla służb ratowniczych (straż pożarna , pogotowie ratunkowe i inne)
- dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP, w szczególności:

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenia Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami.

Opracowała:  
inż. Waleria Augustyniak