

AB.6740.1419.2012.VI



Piła, dnia 05.12.2012r.

DECYZJA Nr 1067

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1 art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 10.10.2012r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Inwestorowi tj. Gmina Piła Pl. Staszica 10 Piła, przystani nr 2 na rzece Gwdzie tj. pomost pływający z trapez, dalby cumownicze, ciąg pieszo – jezdny (zejście z pomostu), plac rekreacyjny, oświetlenie terenu oraz mała architektura w Piłe na dz. nr 10/2, 13/1 w zakresie określonym w projekcie zagospodarowania terenu.

Kategoria obiektu - VII

Autorzy projektu:

mgr inż. arch. Michał Oleksyn nr uprawnień budowlanych WP-OIA/OKK/UpB/24/2009

w specjalności: architektonicznej

w zakresie: pełnym

wpisany na listę WOIA pod nr WP-0722

mgr inż. Roman Wiliński nr uprawnień budowlanych 155/PW/93

w specjalności: konstrukcyjno - inżynierskiej

w zakresie: budowli hydrotechnicznych

wpisany na listę WOIB pod nr WKP/WM/0200/10

mgr inż. Piotr Mańka nr uprawnień budowlanych WKP/0383/POOE/09

w specjalności: instalacyjno - inżynierskiej

w zakresie: pełnym

wpisany na listę WOIB pod nr WKP/IE/0296/05

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. kierownik budowy jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu wokół budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp,
2. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
3. Informuje się inwestora o obowiązku zawiadomienia o zakończeniu budowy właściwego organu nadzoru budowlanego co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

Piła działka nr 10/2, 13/1.

W URZĄD MIASTA PIŁY
P Wydział Rozwoju i Funduszy Europejskich
Ł
Y
N
E
Ł
O L. dz. ... 1706/12 ...

Uzasadnienie

W dniu 10.10.2012r. inwestor- Gmina Piła Pl. Staszica 10 Piła, wystąpił z wnioskiem do Starosty Pilskiego o wydanie pozwolenia na budowę przystani nr 2 na rzece Gwdzie tj. pomost pływający z trapem, dalby cumownicze, ciąg pieszo – jezdny (zejście z pomostu), plac rekreacyjny, oświetlenie terenu oraz mała architektura w Pile na dz. nr 10/2, 13/1 załączając wymagane prawem budowlanym dokumenty.

Starosta Pilski przed wydaniem niniejszej decyzji sprawdził zgodność załączonego do wniosku projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły Uchwała Nr XIII/161/03 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28.10.2003r. oraz z godnie z decyzją wodno – prawną znak: DR-IV.7322.20.2012 z dnia 27.08.2012r. Nadto tut. organ stwierdził zgodność przedmiotowej inwestycji z przepisami techniczno-budowlanymi, a przedłożony projekt budowlany, opracowany przez osoby mające wymagane uprawnienia budowlane, posiada wszystkie niezbędne dla tego typu inwestycji uzgodnienia.

W oparciu o art. 28 ust.2 ustawy - Prawo budowlane organ ustalił, że stronami w niniejszym postępowaniu jest tylko wnioskodawca.

Zatem, po przeanalizowaniu złożonego wniosku i przedstawionych dokumentów orzeczono jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny nr od 1 opieczetowany pieczęcią Starostwa Powiatowego w Pile.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji



z up. STAROSTY
M. Zomerska
Maria Zomerska
Z-ca Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki:

1. zał. 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Gmina Piła Pl. Staszica 10, 64-920 Piła
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul. Szewska 1, 61760 Poznań
3. a/a

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Piły
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pile + 1 egz. dokumentacji
3. Urząd Miasta Piły Wydział Finansowy
tel.: 67 – 210-93-75

STAROSTWO POWIATOWE W PILE
Decyzja stała się ostateczna

w dniu 27.12.2012r.

Wpisu dokonano dnia 07.01.2013r.

z up. STAROSTY

M. Zomerska
Maria Zomerska
Z-ca Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwemu organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. zgodnie z § 4 pkt1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące pracy i ochrony zdrowia (Dz.U z 2002r. Nr 108, poz. 953) inwestor składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia budowy, o którym mowa w art. 41 ust.1-4 Prawa budowlanego jest zobowiązany wystąpić do Starosty Pilskiego o wydanie dziennika budowy,
3. do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji,
4. zgodnie z art. 37 ust.1 Prawa budowlanego pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż trzy lata.