

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 512/2005
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 7 marca 2005r.

W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezzprzetargowej.

1.	ul.Miedziana nieruchomość niezabudowana - B	249/10 o pow. 0,0144 ha, nr Kw 4775	M5- teren istniejącej intensywnej zabudowy jednorodzinnej – poszerzenie nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geod. 640	6.967,00 zł + podatek VAT (stawka 22%)	1.Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt przygotowania do sprzedaży – 152,40 zł
2.	ul.Nowowiejskiego nieruchomość niezabudowana – B, obsługa przez posiadaną nieruchomość	182 o pow. 0,0218 ha nr Kw 4753	Brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – poszerzenie nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geod. 97/15	9.304,00 zł + podatek VAT (stawka 22%)	1.Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt przygotowania do sprzedaży – 152,40 zł
3.	ul.Marii Curie Sklodowskiej nieruchomość niezabudowana -B	315/3 o pow. 0,0193 ha nr Kw 4776	ZP-tereny zieleni bez prawa zabudowy – poprawa warunków użytkowych nieruchomości nr 311 i 303/2	4.526,00 zł + podatek VAT (stawka 22%)	1.Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt przygotowania do sprzedaży – 152,40 zł
4.	Al.Niepodległości nieruchomość niezabudowana, przez nieruchomość przebiega gazociąg – w razie awarii lub konserwacji teren udostępnić.	141 o pow. 0,0261 ha nr Kw 4753	Brak ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – poszerzenie nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geod. 136/1, 136/2 i 136/3.	11.139,00 zł + podatek VAT (stawka 22%)	1.Jednorazowa wpłata lub rozłożenie na oprocentowane raty. 2.Koszt przygotowania do sprzedaży – 262,40 zł

UWAGA:

- Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 30 września 2005r.
- Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat;
 - wiarygodność Gminy w stosunku do nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki;
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku;
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski;
 - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
 - przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości+ VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek tut. Urzędu.
- W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603).