

załącznik do Zarządzenia Nr 992(40)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 14 marca 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Okólna PO1I/00004777/2 działka nr 140/18, obręb 27	15 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod „ogródek letni”	75,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca, 15,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.10. do 30.04), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

2	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 215/18, obręb 18	63 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	U – tereny zabudowy usługowej; pod „ogródek letni”	313,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca, 73,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.10. do 30.04), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Wincentego Witosa PO1I/00004777/2 działka nr 678, obręb 27	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx - tereny publicznych przejsć pieszych i placów; pod „ogródek letni”	22,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 15 do 30.04.2014 r.), płatne do 30 kwietnia 2014 r., 200,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09.2014 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 30 września 2014 r. - kolejna umowa

4	Piła, ul. Buczka PO1I/00004768/6 działka nr 348, obręb 18	10 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; pod „ogródek letni”	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.03 do 30.04.2014 r.), płatne do 30 kwietnia 2014 r., 60,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 do 30.09.2014 r.), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca, 12,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.do 30.10.2014 r.), płatne do 30 października 2014 r.,	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 marca do 31 października 2014 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Buczka PO1I/00004768/6 działka nr 348, obręb 18	12 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; pod pawilon gastronomiczny	195,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

6	Piła, Al. Niepodległości 26 PO1I/00004767/9 działka nr 141/4, obręb 17	112 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę warzyw	34,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. 11-go Listopada PO1I/00004768/6 działka nr 242/30, obręb 18	4 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Mu – tereny istniejącego mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnętrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
8	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 244, obręb 18	7 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Mu2 – tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami wbudowanymi; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnętrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

9	Piła, ul. Konopnickiej/ ul. 11-go Listopada 38 PO1I/00004768/6 działki: nr 215/18 i 217/1, obręb 18	11 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej U – tereny zabudowy usługowej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnątrznych budynku)	33,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
10	Piła, ul. Przemysłowa PO1I/00030375/5 działka nr 110/38, obręb 36	8 m ² (64 mb)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na lokalizację urządzenia przesyłowego	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.