

załącznik do Zarządzenia Nr 982(30)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 17 lutego 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Margonińska PO1I/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	60 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ki – pasy infrastruktury technicznej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	16,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 86/2, obręb 29	100 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej; pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Nowowiejskiego PO1I/00004767/9 działka nr 101/1, obręb 17	55 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (dojazd, dojście do budynku)	14,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Śródmiejska 20-22 PO1I/00004768/6 działka nr 188/14, obręb 18	16 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDWp – teren drogi wewnętrznej, parkingów, przejść pieszych; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, aleja Poznańska 91 PO1I/00004776/5 działka nr 432/2, obręb 26	375 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U2 – teren istniejącej zabudowy usługowej; pod uprawę warzyw, trawnik	113,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

6	Piła, ul. Śródmiejska PO1I/00004768/6 działka nr 180, obręb 18	29 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx2 – ciąg pieszy; pod „ogródek letni”	35,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 - 30.04.2014 r.) płatne do końca miesiąca kwietnia br. 174,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05. do 30.09.2014 r.) płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 kwietnia do 30 września 2014 roku - kolejna umowa
7	Piła, ul. Okrzei PO1I/00004768/6 działka nr 620, obręb 18	25 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-D – ulice dojazdowe; pod „ogródek letni”	16,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 15 - 30.04.2014 roku) płatne do końca miesiąca kwietnia br. 150,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05. do 31.08.2014 r.) płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca 75,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 - 15.09.2014 r.) płatne do końca września br.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 15 września 2014 roku - kolejna umowa

8	Piła, Pl. Staszica 10 PO1I/00004768/6 działka nr 251, obręb 18	2 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	3A – teren istniejącej administracji; pod gablotę informacyjną o pow. reklamy 3,42 m ² , w tym pow. przeznaczona na reklamę dla Urzędu Miasta Piły 1,60 m ²	91,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Bohaterów Stalingradu PO1I/00004768/6 działki nr: 406 i 618, obręb 18	175 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	A/U – teren o przeważającej funkcji definiowanej jako tereny administracji, z możliwością wystąpienia obu przeznaczeń lub tylko przeznaczenia na cele usługowe; KDWP - teren drogi wewnętrznej i parkingów; pod plac manewrowy i barak (pomieszczenie gospodarcze)	825,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.