

załącznik do Zarządzenia Nr 971(19)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 27 stycznia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżaw y	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Margonińska PO1I/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	60 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ki – pasy infrastruktury technicznej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	16,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Armii Ludowej 4 PO1I/00004769/3 działka nr 759, obręb 19	90 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	22,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

3	Piła, ul. Kraszewskiego PO1I/00004769/3 działka nr 24/5, obręb 19	328 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Mw/U – teren zabudowy mieszaniowej z dopuszczeniem usług w parterach budynku; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	90,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Wyspiańskiego PO1I/00004773/4 działka nr 541, obręb 23	223 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Grabowa PO1I/00004777/2 działka nr 198, obręb 27	5 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod altanę śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, Motylewo PO1I/00007218/7 działka nr 58, obręb 40	1,5000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R5 – zachowanie zieleni śródpolnej tworzącej system zieleni łączący się z terenami zieleni miejskiej; pod uprawę łąki	270,00 zł zwolnione od podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

7	Piła, ul. Pocztowa PO1I/00004768/6 działka nr 220/11, obręb 18	18 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	Kx – place i przejścia piesze; pod schody do piwnicy i budowę schodów ewakuacyjnych do lokalu użytkowego	252,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Okólna PO1I/00004777/2 działka nr 140/18, obręb 27	5 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod schody - zejście do piwnicy lokalu użytkowego	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, Aleja Powstańców Wielkopolskich PO1I/00028713/0 działka nr 245/13, obręb 16	112 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana, do najmu pomieszczenie o pow. 69,50 m ² przeznaczone na cele magazynowe	UH – tereny usług handlu; nieruchomość zabudowana, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	400,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.