

załącznik do Zarządzenia Nr 962(10)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 13 stycznia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00004767/9 działka nr 111/6, obręb 17	1.680 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	1.260,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Bazaltowa PO1I/00004751/4 działka nr 157, obręb 1	50 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	01MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; pod blaszany kontener do przechowywania sprzętu budowlanego i rolniczego	50,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

3	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 124/5, obręb 29	84 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	24,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Śniadeckich PO1I/00004758/3 działka nr 56/2, obręb 8	356 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	83,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Wysoka PO1I/00004776/5 działka nr 30/12, obręb 26	100 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	ZP – tereny zieleni bez prawa zabudowy; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Stalowa PO1I/00004776/5 działka nr 456, obręb 26	130 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

7	Piła, ul. Grabowa PO1I/00004777/2 działka nr 191/7, obręb 27	1.321 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	330,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
8	Piła, ul. Partyzantów PO1I/00004769/3 działki nr : 677/1 i 667/2, obrzeb 19	365 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	93,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Szarych Szeregów PO1I/00004769/3 działka nr 1237, obręb 19	96 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	24,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, Al. Wojska Polskiego PO1I/00004769/3 działka nr 184/3, obręb 19	48 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

11	Piła, Al. Wojska Polskiego PO1I/00004769/3 działka nr 184/3, obręb 19	252 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik, uprawę warzyw	76,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
12	Piła, ul. Margonińska PO1I/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	140 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ki – pasy infrastruktury technicznej; Mj – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	38,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
13	Piła, ul. Margonińska PO1I/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	84 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ki – pasy infrastruktury technicznej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	23,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
14	Piła, ul. Margonińska PO1I/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	100 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Ki – pasy infrastruktury technicznej; Mj – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	27,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

15	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1318, obręb 14	15 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
16	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1322, obręb 14	15 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
17	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1329, obręb 14	13 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	35,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

18	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1321, obręb 14	16 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
19	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1323, obręb 14	15 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
20	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1328, obręb 14	14 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	38,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

21	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1324, obręb 14	15 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
22	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1317, obręb 14	16 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	43,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
23	Piła, ul. Malczewskiego PO1I/00004777/2 działka nr 210/17, obręb 27	27 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod altaną śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
24	Piła, ul. Wiosny Ludów PO1I/00004776/5 działka nr 1/3, obręb 26	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZP – tereny zieleni; pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

25	Piła, ul. Zielona Dolina PO1I/00004757/6 działka nr 247, obręb 7	105 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik	32,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
----	--	--------------------	---	--	---	---

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.