

Uchwała Nr XLVI/594/14

Rady Miasta Piły

z dnia 27 maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej przy ul. Królewskiej w Pile oraz udzielenia bonifikaty od ceny
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 3 oraz art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) Rada Miasta Piły uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną przy ul. Królewskiej w Pile, oznaczoną numerem geodezyjnym 178 o powierzchni 0,8289 ha (obręb 5), zapisaną w księdze wieczystej nr PO11/00004755/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Królewskiej i Al. Niepodległości, uchwalonego uchwałą Nr XLI/543/14 Rady Miasta Piły z dnia 28 stycznia 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1057 z dnia 19 lutego 2014 r.) leży w liniach rozgraniczających teren oznaczony symbolami: U1 – tereny zabudowy usługowej, Z – teren zieleni.

§ 2. 1. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny nieruchomości opisanej w § 1.

2. Określa warunki udzielenia bonifikaty, o której mowa w ust. 1:

1) sprzedaż nastąpi na rzecz Towarzystwa Pomocy Chorym im. Sługi Bożej Stanisławy Leszczyńskiej w Pile, działającego jako organizacja pożytku publicznego, z przeznaczeniem na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego – utworzenie i prowadzenie stacjonarnej placówki zajmującej się opieką nad chorymi i niepełnosprawnymi,

2) rozpoczęcie zabudowy nastąpi w terminie 4 lat, a zakończenie zabudowy

w terminie 6 lat licząc od daty zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości; za rozpoczęcie zabudowy uważa się wybudowanie fundamentów, a za zakończenie zabudowy wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym.

3) jeżeli nabywca nieruchomości nie zrealizuje postanowień, o których mowa w punktach 1 i 2 powyżej, zobowiązany będzie do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji; zwrot nastąpi na żądanie Prezydenta Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Prezydentowi Miasta Piły.

§ 4. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miasta Piły

/-/ Rafał Zdzierela