

Zarządzenie Nr 1241(289)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 24 listopada 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik do Zarządzenia Nr 1241(289)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 24 listopada 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Kossaka PO11/00004765/5 działka nr 86/1, obręb 15	220 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	53,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, Aleja Powstańców Wielkopolskich PO11/00019764/6 działka nr 119/52, obręb 16	2 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZI – tereny zieleni urządzonej, izolacyjnej, z obowiązkiem nasadzeń zieleni wysokiej szpalerowej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Reymonta PO1I/00004769/3 działka nr 1392, obręb 19	3 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-D – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, Al. Jana Pawła II PO1I/00004768/6 działka nr 158/60, obręb 18	13 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	104,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Okrzei PO1I/00004768/6 działka nr 620, obręb 18	15 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-D – układ ulic obsługujących, stanowiących ulice dojazdowe, służące obsłudze wyznaczonych jednostek struktury przestrzennej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza telekomunikacyjnego	120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

6	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe PO11/00004768/6 działki nr: 121, 122/6, obręb 18 ul. Ogińskiego PO11/00030409/3 działka nr 572, obręb 18	54,7 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M5 – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej, KDW/Kp – drogi wewnętrzne z parkingami, Z – teren zieleni, Z3 – teren zieleni publicznej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie przyłącza telekomunikacyjnego	438,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Walki Młodych 54 PO11/00004778/9 działka nr 38/1, obręb 28	25 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Okólna PO11/00004777/2 działka nr 140/18, obręb 27	25,5 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej	306,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.