

załącznik do Zarządzenia Nr 1227(275)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 10 listopada 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/ dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Hutnicza 21 PO1I/00004769/3 działka nr 873, obręb 19	132 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	33,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, Aleja Jana Pawła II PO1I/00029567/8 działka nr 158/59, obręb 18	udział do 930/1000 w pow. 154 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	36,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, Aleja Jana Pawła II PO1I/00029567/8 działka nr 158/59, obręb 18	udział do 930/1000 w pow. 970 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	223,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Stefana Czarneckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	72 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	188,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Stefana Czarneckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	84 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	219,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa
6	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00004753/8 działka nr 150/1, obręb 3	217 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	G 2/2 – ulice główne; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	47,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Rubinowa PO1I/00004751/4 działka nr 146, obręb 1	316 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – teren komunikacji - ulica dojazdowa; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	68,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

8	Piła, ul. Kondratowicza PO1I/00004769/3 działka nr 484/2, obręb 19	18 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	61,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, ul. Wysoka PO1I/00004776/5 działka nr 30/12, obręb 26	100 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZP – tereny zieleni z zakazem zabudowy kubaturowej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 124/2, obręb 29	382 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny niezabudowane - rolne; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	115,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, rejon - Motylewo PO1I/00007218/7 działka nr 332, obręb 39	1,0000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R5 – zachowanie zieleni śródpolnej tworzącej system zieleni łączący się z terenami zieleni miejskiej, dla części brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę łąki	300,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

12	Piła, rejon ul. Na Leszkowie PO11/00004784/4 działka nr 37, obręb 34	0,6500 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z2 – tereny zieleni miejskiej; pod uprawę łąki	88,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
13	Piła, rejon Al. Niepodległości PO11/00004753/8 działka nr 99, obręb 3	35 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
14	Piła, ul. Ludwika Zamenhofa PO11/00004775/8 działka nr 179/2, obręb 25	3 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2U-1 – teren zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na pojemnik na odpady komunalne	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.