

Zarządzenie Nr 1226(274)14
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 10 listopada 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 209a ust. 1 ustawy o gospodarce
nieruchomościami, położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr LI/667/14 Rady Miasta Piły z dnia 30 września 2014 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 209a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwały Nr XXXVI/472/13 Rady Miasta Piły z dnia 27 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikaty od ceny lub pierwszej opłaty przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części sprzedawanej lub oddawanej w użytkowanie wieczyste właścicielom lokali w wyniku realizacji roszczenia (opublikowana w Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5105 z dnia 9 września 2013 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile, określony w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem www.bip.um.pila.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Krzysztof Szewc
Zastępca Prezydenta

załącznik
do Zarządzenia Nr 1226(274)14
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 10 listopada 2014 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 209a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w związku z realizacją roszczenia wynikającego z art. 209a ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami położonej przy ul. Śródmiejskiej w Pile:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Piła, ul. Śródmiejska działka oznaczona geodezyjnie nr 695 (obręb 18) powierzchnia 0,0042 ha księga wieczysta nr PO11/00004768/6	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przyległa do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ul. Śródmiejskiej 22 w Pile (działka oznaczona numerem geodezyjnym 188/12, o powierzchni 0,0156 ha - obręb 18, opisana w księdze wieczystej nr PO11/00011522/2) przeznaczenie w planie miejscowym: MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami	6.500,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm).
2. Sprzedaż udziałów w nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 695 nastąpi na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym przy ul. Śródmiejskiej 22 w Pile, zgodnie z posiadany udziałem w nieruchomości oznaczonej geodezyjnie nr 188/12 o powierzchni 0,0156 ha (obręb 18), opisanej w księdze wieczystej nr PO11/00011522/2.
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia

¹ Przeznaczenie w planie miejscowym określone miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. 1 Maja i Al. Piastów, uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/300/12 Rady Miasta Piły z dnia 28 sierpnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz 4136 z dnia 3 października 2012 r.),

² Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty sądowe pokrywa nabywca.

w z. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta