

**Zarządzenie Nr 1225(273)14**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 10 listopada 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Skośnej w Pile**  
**przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr LI/665/14 Rady Miasta Piły z dnia 30 września 2014 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej przy ul. Skośnej w Pile zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Skośnej w Pile przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, określony w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Piły pod adresem [www.bip.um.pila.pl](http://www.bip.um.pila.pl).

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Krzysztof Szewc  
Zastępca Prezydenta

**załącznik**  
**do Zarządzenia Nr 1225(273)14**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 10 listopada 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej przy ul. Skośnej w Pile**  
**przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

**Wykaz nieruchomości położonej przy ul. Skośnej w Pile przeznaczonej do sprzedaży**  
**w drodze bezprzetargowej:**

<b>Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia nieruchomości</b>	<b>Opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania<sup>1</sup></b>	<b>Cena nieruchomości netto<sup>2</sup></b>
<b>Piła,</b> <b>ul. Skośna</b>  działka oznaczona geodezyjnie nr <b>185 (obręb 5)</b>  księga wieczysta nr <b>PO11/00004755/2</b>  powierzchnia nieruchomości <b>0,0028 ha</b>	nieruchomość gruntowa niezabudowana, przyległa do nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Skośnej w Pile (działka oznaczona geodezyjnie nr 113/14, o powierzchni 0,0678 ha - obręb 5, opisana w księdze wieczystej nr PO11/00030630/1)  przeznaczenie w planie miejscowym: MN3 – tereny zabudowy mieszkaniowej	<b>3.700,00 zł</b>

1. Sprzedaż nieruchomości nastąpi na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 113/14 (obręb 5).
2. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.).
3. Cena nieruchomości płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu należności na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej oraz koszty

<sup>1</sup> Przeznaczenie w planie miejscowym określone miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. Skośnej, uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/552/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1639 z dnia 5 maja 2006 r.).

<sup>2</sup> Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.).

sądowe pokrywa nabywca.

4. Nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.

**w z. PREZYDENTA MIASTA**  
**/-/ Krzysztof Szewc**  
**Zastępca Prezydenta**