

Zarządzenie Nr 1215(263)14
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 27 października 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik do Zarządzenia Nr 1215(263)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 27 października 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Koszycka PO11/00004753/8 działka nr 15, obręb 3	341 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z – tereny otwarte, stanowiące ekosystem terenów związanych z wodami powierzchniowymi, obejmujące tereny nieprzydatne do zabudowy, w tym tereny użytków rolnych i zieleni naturalnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	103,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

2	Piła, rejon ul. Rubinowej PO1I/00004751/4 działka nr 141, obręb 1	650 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M2 – tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	140,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Margonińska PO1I/00004775/8 działka nr 177/36, obręb 25	200 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Mj1 – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, Ki2 – pas infrastruktury technicznej, dla części – brak planu miejscowego; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	54,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Dąbrowskiego 109 PO1I/00004766/2 działka nr 186/7, obręb 16	76 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	215,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

5	Piła, ul. Sportowa PO11/00004773/4 działka nr 236/9, obręb 23	100 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik oraz istniejący gołąbnik	50,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Sienkiewicza PO11/00004775/8 działka nr 70/35, obręb 25	70 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KX – ciągi piesze i pieszo-jezdne; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Przemysłowa PO11/00004786/8 działka nr 616, obręb 36	20 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	ZC – teren cmentarza komunalnego; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy i ekspozycję towaru	200,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.