

załącznik do Zarządzenia Nr 1197(245)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 6 października 2014 roku

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Dojazdowa 1 PO1I/00004775/8 działka nr 192/26, obręb 25	96 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	1MN-3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	26,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Kamienna PO1I/00004751/4 działka nr 5/3, obręb 1	236 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	R – tereny rolne; z przeznaczeniem pod eksploatację studni głębinyowej	100,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, Al. Niepodległości 94 PO11/00004753/8 działka nr 127/1, obręb 3	36 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła rejon - Motylewo PO11/00007217/0 działka nr 289, obręb 39	1,5500 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R5 – zachowanie zieleni śródpolnej tworzącej system zieleni łączący się z terenami zieleni miejskiej; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	284,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, rejon - Košno PO11/00004772/7 działka nr 17, obręb 22	6,0247 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R3 – teren użytków rolnych; z przeznaczeniem pod uprawę łąki	497,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, rejon Al. Niepodległości PO11/00004756/9 działka nr 3, obręb 6	2 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	L7 – tereny gruntów leśnych; z przeznaczeniem pod tablicę reklamową o powierzchni reklamy 144 m ²⁷	3.000,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

7	<p>Piła, ul. 14 Lutego 1-5 PO11/00027916/6 działka nr 321/50, (udział do części 919/1000) obręb 18</p> <p>Piła, Pl. Konstytucji 3-go Maja 10-11 PO11/00028765/9 działka nr 321/51, (udział do części 960/1000) obręb 18</p>	59,45 m ² , 41 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M2 - teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej- wielorodzinnej; z przeznaczeniem na lokalizację i utrzymanie rurociągów ciepłych	328,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
---	---	---------------------------------	---	---	--	--

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.