

załącznik do Zarządzenia Nr 1186(234)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 23 września 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/ dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Hutnicza PO1I/00004769/3 działka nr 62/1, obręb 19	70 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania; z przeznaczeniem pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Ludwisarska PO1I/00004775/8 działka nr 790, obręb 25	500 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2Z-3 strefa zieleni urządzonej wokół stacji redukcyjno-pomiarowej gazu; z przeznaczeniem pod trawnik, ogród	150,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00004753/8 działka nr 150/3, obręb 3	1640 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	492,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4	Piła, ul. Koszycka PO11/00004753/8 działka nr 20, obręb 3	140 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z – tereny otwarte, stanowiące ekosystemy terenów związanych z wodami powierzchniowymi; z przeznaczeniem pod trawnik, uprawę warzyw	42,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Ludwisarska PO11/00004775/8 działka nr 724, obręb 25	202 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2MN – 2 – tereny istniejącej zabudowy szeregowej – atrialnej; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	55,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Ludowa PO11/00004777/2 działka nr 159, obręb 27	5 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania; z przeznaczeniem na lokalizację pojemnika na odpady komunalne	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Wawelska PO11/00004777/2 działka nr 189/13, obręb 27	12 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania; z przeznaczeniem na lokalizację altany śmietnikowej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Ludowa 3-11 PO11/00004777/2 działka nr 56/7, obręb 27	49 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy na prowadzenie działalności handlowej	588,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

9	Piła, Al. Wyzwolenia PO11/00004757/6 działki nr: 640, 710 , obręb 7	22,40 m ² (16 mb)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-Z – poszerzenie pasa drogi zbiorczej Kx – tereny ciągów pieszych, Z – tereny zieleni naturalnej, częściowo urządzonej; na lokalizację urządzeń przesyłowych (cieplnych)	128,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
10	Piła, ulice: Bogusławskiego, Drzymały, Reymonta PO11/00004769/3 działki nr: 1163/2, 1395, 1396, 1397, 1085/12, 1391, 1393, obręb 19	169,38 m ² (282,30 mb)	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-L – ulice lokalne, Kp – tereny parkingów, ZP/US – tereny zieleni urządzonej, usług sportu i rekreacji, Kd – tereny urządzeń i budowli kanalizacji ścieków opadowych, KD-D – ulice dojazdowe, KDW2 – teren drogi wewnętrznej; na lokalizację i utrzymanie sieci kanalizacji deszczowej	2.259,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.