

załącznik do Zarządzenia Nr 1151(199)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 4 sierpnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Lotnicza PO1I/00004769/3 działka nr 1330, obręb 19	13,5 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na wybudowanie altany śmietnikowej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Bydgoska PO1I/00004777/2 działka nr 683/3, obręb 27	33 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	UC1 – teren usług komercyjnych i administracji niepublicznej; z przeznaczeniem na dojście i dojazd do budynku	25,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Zielona Dolina PO1I/00004757/6 działka nr 234, obręb 7	96 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Partyzantów PO1I/00004769/3 działka nr 677/1, obręb 19	51 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	13,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Partyzantów/Połabska PO1I/00004769/3 działki nr: 677/1 i 100/10, obrzeb 19	160 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Kamienna PO1I/00004751/4 działka nr 15/36, obręb 1	0,19 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kd1 i Kd2 – tereny urządzeń infrastruktury technicznej kanalizacji ścieków opadowych i roztopowych; na lokalizację i utrzymanie sieci gazowej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

7	Piła, ul. Miła PO11/00004755/2 działka nr 139, obręb 5	0,1 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx – tereny komunikacji; na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	32,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Chałubińskiego PO11/00004777/2 działka nr 212/6, obręb 27	240 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod miejsca parkingowe	195,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.