

załącznik do Zarządzenia Nr 1121(169)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 07 lipca 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, w rejonie ul. Mieszka I PO1I/00004768/6 działka nr 366, obręb 18	77 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Ludwisarska PO1I/00004775/8 działka nr 351, obręb 25	147 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW – tereny miejskich dróg wewnętrznych; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	23,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Żeleńskiego PO1I/00021411/4 działka nr 176/3, obręb 3	380 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (250 m ²) i pod trawnik (130 m ²)	79,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Wysoka PO1I/00004776/5 działki nr: 30/12, 30/14, obrzeb 26	360 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZP – tereny zieleni; pod uprawę warzyw, trawnik	108,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Walki Młodych PO1I/00004785/1 działka nr 35, obręb 35	1350 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	U3 – teren istniejącej i projektowanej zabudowy usługowej; z przeznaczeniem pod uprawę pieczarek (240 m ²) i warzyw (1110 m ²)	333,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku (za 240 m ²) oraz 168,00 zł zwolnione z VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku (za 1110 m ²)	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Roosevelta 16-18 PO1I/00004765/5 działka nr 48/3, obręb 15	613 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	142,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

7	Piła, ul. Bydgoska PO11/00004777/2 działki nr: 683/1, 683/3 obręb 27	33 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	UC2 i UC3 – teren zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	275,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
---	---	-------------------	---	---	--	---

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.