

załącznik do Zarządzenia Nr 1112(160)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 30 czerwca 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Łużycka 16 PO1I/00004773/4 działka nr 456, obręb 23	142 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	41,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Łużycka 12/ ul. Żeromskiego PO1I/00004773/4 działki nr: 458, 526/3, obręb 23	280 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	81,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00004753/8 działka nr 102/2, obręb 3	123 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	27,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

4	Piła, ul. Lelewela PO1I/00004764/8 działka nr 21, obręb 14	68 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Lw – istniejące ulice lokalne wspomagające; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	16,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Dzieci Polskich PO1I/00027673/0 działka nr 66/10, obręb 18	udział do 943/1000 w pow. 8 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, pod istniejący kiosk	302,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, Pl. Zwycięstwa PO1I/00028402/7 działka nr 670, obręb 18	udział do 971/1000 w pow. 11 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z obowiązującą lokalizacją usług w parterach budynków; na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, pod istniejący kiosk	428,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, Al. Wojska Polskiego PO1I/00030793/1 działka nr 52, obręb 21	2 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod dwustronną tablicę reklamową o powierzchni reklamy 4,50 m ²	225,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

8	Piła, aleja Poznańska PO1I/00007218/7 działka nr 5, obręb 37	9 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZL-Ki – teren infrastruktury technicznej; na lokalizację urządzenia telekomunikacyjnego	72,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Kazimierza Wielkiego PO1I/00004757/6 działka nr 447, obręb 7	300 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod zaplecze budowy	225,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.