

załącznik do Zarządzenia Nr 1059(107)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 maja 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Motylewska PO11/00011020/3 działka nr 109/33, obręb 36	161 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	Kp2 – tereny parkingów; tymczasowa zasada zagospodarowania i użytkowania, polegająca na zachowaniu dwóch istniejących budynków, z prawem do ich dotychczasowego użytkowania i zakazem rozbudowy lub przebudowy; pod pawilon handlowy związany z prowadzeniem działalności handlowej	528,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

2	Piła, ul. Roosevelta PO1I/00004777/2 działki nr: 680 i 683/10, obręb 27	50 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulica dojazdowa uspokojonego ruchu, KX – ciąg pieszy; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	46,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Hutnicza 45a PO1I/00004769/3 działka nr 658, obręb 19	60 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę warzyw, trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Wawelska PO1I/00004778/9 działka nr 67, obręb 28 Piła, ul. Wawelska PO1I/00004780/6 działka nr 2/10, obręb 30 Piła, ul. Podmiejska PO1I/00018107/6 działka nr 245, obręb 29	98 m ²	nieruchomości gruntowe niezabudowane	dla części terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla części terenu: ZL – tereny przeznaczone do zalesień; U3.3 – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej; na lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	4 160,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, Motylewo PO1I/00007218/7 działki nr: 15, 23 i 344, obręb 39, 40	3,9930 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny użytków rolnych; pod uprawę łąki	1 176,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.