

załącznik do Zarządzenia Nr 1046(94)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 19 maja 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Słowackiego 12-14-16 PO11/00004769/3 działka nr 596/12, obręb 19	42 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	M – 4 tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; pod pawilon handlowy związany z prowadzeniem działalności handlowej	504,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Słowackiego 12-14-16 PO11/00004769/3 działka nr 596/12, obręb 19	42 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	M – 4 tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; pod pawilon handlowy związany z prowadzeniem działalności handlowej	504,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

3	Piła, ul. Ogrodowa PO1I/00004764/8 działka nr 1325, obręb 14	14 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN1 – tereny istniejącej i projektowanej szeregowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej	38,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Szarych Szeregów Al. Wojska Polskiego PO1I/00004769/3 działki nr : 1244 i 793/2, obrzeb 19	150 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej	38,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Stalowa PO1I/00004776/5 działka nr 454, obręb 26	171 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej; na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej	41,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Walki Młodych 42, 44 PO1I/00004778/9 działka nr 32/2, obręb 28	100 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 3/34, obręb 26	202 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZP – tereny zieleni bez prawa zabudowy; pod trawnik (skarpa)	61,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
8	Piła, ul. Chałubińskiego PO1I/00004777/2 działka nr 212/5, obręb 27	230 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod miejsca parkingowe	190,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

9	Piła, ul. Zygmunta Starego PO1I/00004768/6 działka nr 359/4, obręb 18	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	US/ZP1 – tereny sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej; na lokalizację i utrzymanie przyłącza cieplnego	160,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, ul. 14 Lutego PO1I/00004768/6 działki nr: 363/2 i 358/3, obrzeb 18	42,50 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-D – ulica dojazdowa; UC – teren rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m ² ; na lokalizację i utrzymanie przyłącza cieplnego	272,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.