

załącznik do Zarządzenia Nr 1023(71)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 28 kwietnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat</b>	<b>Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę</b>
1	Piła, ul. Śródmiejska 20-22 PO1I/00004768/6 działka nr 188/14, obręb 18	0,74 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDWp – teren drogi wewnętrznej, parkingów i przejść pieszych; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ściany zewnętrznej budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Stefana Czarneckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	72 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	188,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	60 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	157,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	61 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	159,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	64 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	167,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	60 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	157,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	80 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	209,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - nowa umowa
8	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	70 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	183,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - kolejna umowa

9	Piła, ul. Hutnicza 45a PO1I/00004769/3 działka nr 658, obręb 19	50 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
10	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 215/18, obrzeb 18	40 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U – tereny zabudowy usługowej; ZP – tereny zieleni urządzonej; pod „ogródek letni”	240,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 czerwca do 30 września 2014 r. - kolejna umowa
11	Piła, ul. Okólna PO1I/00004777/2 działka nr 140/18, obrzeb 27	25 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod „ogródek letni”	125,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca,	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 czerwca do 30 września 2014 r. - kolejna umowa
12	Piła, ul. Kamienna PO1I/00004751/4 działki nr: 15/13 i 15/29, obrzeb 1	11,72 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KW – ulica wewnętrzna; pod lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	1 488,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

13	Piła, ul. Reymonta i Bogusławskiego PO1I/00004769/3 działki nr: 1392, 1397 i 1163/2, obręb 19	1,39 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-L – ulice lokalne; pod lokalizację i utrzymanie przyłącza gazowego	176,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
----	--	---------------------	---	--	--	--

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.