

załącznik do Zarządzenia Nr 1015(63)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 14 kwietnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Głuchowska PO1I/00004763/1 działka nr 95, obręb 13	56,55 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KDW3 – droga wewnętrzna; na lokalizację i utrzymanie przyłącza cieplnego	312,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Śródmiejska 20-22 PO1I/00004768/6 działka nr 188/14, obręb 18	43,40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Mwu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami; KDWp – drogi wewnętrzne z parkingami i przejściami pieszymi; na lokalizację i utrzymanie przyłącza cieplnego	248,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Bydgoska 78-80 PO1I/00004765/5 działka nr 61/3, obręb 15	3 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod całoroczny ogródek letni (rozbudowa istniejącego ogródka)	15,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05 – 30.09.), 3,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.10 – 30.04), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 31 grudnia 2015 r. - nowa umowa
4	Piła, Motylewo PO1I/00007218/7 działki nr: 49, 55 i 124 obręb 40	9.4350 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R - tereny użytków rolnych; pod uprawę rolną - łąka	1,448,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, Motylewo PO1I/00007218/7 działka nr 118/2, obręb 40	0,6000 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny użytków rolnych; pod uprawę łąki	48,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, Motylewo PO1I/00007218/7 działka nr 336, obręb 39	1,6088 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R – tereny użytków rolnych; pod uprawę łąki	483,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Złota 9 PO1I/00004769/3 działka nr 329/3, obręb 19	10 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW1 – teren istniejącej zabudowy wielorodzinnej; na lokalizację pojemników na odpady komunalne	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.