

załącznik do Zarządzenia Nr 1012(60)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia .08 kwietnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

| <b>Lp.</b> | <b>Położenie nieruchomości,<br/>oznaczenie wg<br/>księgi wieczystej<br/>i katastru</b> | <b>Powierzchnia<br/>nieruchomości do<br/>najmu/dzierżawy</b> | <b>Opis<br/>nieruchomości</b>             | <b>Przeznaczenie<br/>nieruchomości<br/>i sposób<br/>zagospodarowania</b>                                      | <b>Wysokość opłat za<br/>najem/dzierżawę<br/>i terminy wnoszenia<br/>opłat</b>              | <b>Informacja<br/>o przeznaczeniu<br/>do oddania<br/>w najem/dzierżawę</b>    |
|------------|--|--|---|---|---|---|
| 1          | Piła, ul. Dębowa<br>PO1I/00004764/8<br>działka nr 405/2, obręb 14                      | 200 m <sup>2</sup>   | nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | R – tereny<br>niezabudowane - rolne;<br>pod uprawę warzyw   | 60,00 zł + obowiązujący<br>podatek VAT, płatne<br>rocznie do 30 czerwca<br>każdego roku     | dzierżawa w trybie<br>bezprzetargowym na<br>okres do 3 lat<br>- kolejna umowa |
| 2          | Piła, ul. Bogusławskiego<br>PO1I/00004773/4<br>działka nr 151/22, obręb<br>23          | 100 m <sup>2</sup>   | nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | M2 – tereny zabudowy<br>mieszkaniowej;<br>pod trawnik   | 30,00 zł + obowiązujący<br>podatek VAT, płatne<br>rocznie do 30 czerwca<br>każdego roku     | dzierżawa w trybie<br>bezprzetargowym na<br>okres do 3 lat<br>- kolejna umowa |
| 3          | Piła, aleja Poznańska 91<br>PO1I/00004776/5<br>działka nr 432/2, obręb 26              | 2 m <sup>2</sup>   | nieruchomość<br>gruntowa<br>zabudowana    | ZP – teren zieleni<br>urządzonej;<br>pod jednostronną tablicę<br>reklamową o pow.<br>reklamy 2 m <sup>2</sup> | 100,00 zł + obowiązujący<br>podatek VAT,<br>płatne miesięcznie do<br>końca każdego miesiąca | najem w trybie<br>bezprzetargowym na<br>okres do 3 lat<br>- kolejna umowa     |

|   |   |                       |   |  |  |   |
|---|---|-----------------------|---|--|--|---|
| 4 | Piła,<br>ul. Henryka<br>Wieniawskiego<br>PO1I/00004764/8<br>działka nr 1222, obręb 14 | 408,00 m <sup>2</sup> | nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | U <sub>M</sub> - teren usług<br>z dopuszczeniem funkcji<br>mieszkaniowej;<br>pod uprawę warzyw   | 123,00 zł + obowiązujący<br>podatek VAT, płatne<br>rocznie do 30 czerwca<br>każdego roku | dzierżawa w trybie<br>bezprzetargowym<br>na okres do 3 lat<br>- kolejna umowa |
| 5 | Piła, ul. Brukowa<br>PO1I/00004754/5<br>działka nr 226, obręb 4                       | 0,1961 ha             | nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | MN7 – tereny zabudowy<br>mieszkaniowej<br>jednorodzinnej,<br>Z/MN – tereny wyłączone<br>z zabudowy;<br>pod uprawę rolną                                      | 16,00 zł zwolnione<br>z podatku VAT,<br>płatne rocznie do 30<br>czerwca każdego roku     | dzierżawa w trybie<br>bezprzetargowym na<br>okres do 3 lat<br>- kolejna umowa |
| 6 | Piła, Motylewo<br>PO1I/00007218/7<br>działki nr: 368 i 369,<br>obrzeb 39              | 0,8531 ha             | nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | R5 – zachowanie zieleni<br>śródpolowej tworzącej<br>system zieleni łączący się<br>z terenami zieleni<br>miejskiej;<br>pod uprawę rolną – łąka<br>i pastwisko | 256,00 zł zwolnione<br>z podatku VAT,<br>płatne rocznie do 30<br>czerwca każdego roku    | dzierżawa w trybie<br>bezprzetargowym na<br>okres do 3 lat<br>- kolejna umowa |
| 7 | Piła, ul. Łódzka<br>PO1I/00004775/8<br>działka nr 1/1, obręb 25                       | 300 m <sup>2</sup>    | nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana | brak miejscowego planu<br>zagospodarowania<br>przestrzennego;<br>pod uprawę warzyw   | 90,00 zł + obowiązujący<br>podatek VAT,<br>płatne rocznie do<br>30 czerwca każdego roku  | dzierżawa<br>w trybie<br>bezprzetargowym<br>na okres do 3 lat<br>- nowa umowa |

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.