

załącznik do Zarządzenia Nr 1001(49)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 31 marca 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, Al. Wojska Polskiego PO1I/00004771/0 działka nr 41, obręb 21	322 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	70,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Słowackiego 12-14-16 PO1I/00004769/3 działka nr 596/12, obręb 19	812 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	M-4 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	192,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Bydgoska 76 PO1I/00004765/5 działka nr 60, obręb 15	104 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod „ogródek letni”	277,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 30 września 2014 r. - kolejna umowa

4	Piła, ul. Edwarda Dembowskiego i Ludwika Zamenhofa PO1I/00004775/8 działki nr: 179/2 i 796, obręb 25	26,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2U-1 - teren zabudowy usługowej; pod „ogródek letni”	14,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 15 do 30.04), płatne do 30.04.2014 r. 130,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05. do 30.09), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 30 września 2014 r. - kolejna umowa
5	Piła, ul. Ossolińskich PO1I/00020490/4 działka nr 181, obręb 18	40 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx – place i przejścia piesze; pod „ogródek letni”	26,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 15 do 30.04), płatne do 30.04.2014 r. 240,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05. do 31.08), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca, 120,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1 do 15.09.2014 r.) płatne do 15.09.2014 r.	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 15 kwietnia do 15 września 2014 r. - kolejna umowa

6	Piła, ul. Bydgoska PO1I/00004777/2 działka nr 683/10, obręb 27	60 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KX – ciąg pieszy; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	55,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Koszycka PO1I/00004753/8 działka nr 5, obręb 3	96 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z – tereny zieleni naturalnej; pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Bydgoska 171 PO1I/00004779/6 działka nr 141, obręb 29	176 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW – tereny mieszkaniowe; pod rabatę kwiatową i uprawę warzyw	53,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Śródmiejska 20-22 PO1I/00004768/6 działka nr 188/14, obręb 18	66 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	212,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat - nowa umowa
10	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 215/18, obręb 18	10 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U – tereny zabudowy usługowej: pod „ogródek letni”	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpłatnym na okres od 1 maja do 30 września 2014 r. - kolejna umowa

11	Piła, ul. Hutnicza PO1I/00004769/3 działka nr 755, obręb 19	54 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod „ogródek letni”	201,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 31 sierpnia 2014 r. - kolejna umowa
12	Piła, ul. Śródmiejska PO1I/00004768/6 działka nr 562, obręb 18	25 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx2 – ciąg pieszy; pod „ogródek letni”	150,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres od 1 maja do 1 września 2014 r. - kolejna umowa
13	Piła, rejon ul. Tartacznej PO1I/00004757/6 działka nr 683, obręb 7	185 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN2 – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; pod trawnik	56,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
14	Piła, Košno PO1I/00000288/9 działka 8, obręb 22	0,5918 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R 3 – dla użytków rolnych ustala się prawo prowadzenia upraw połowych oraz realizacji budowli z wyłączeniem dróg nie związanych z obsługą łąk oraz wód otwartych; pod uprawę rolną	48,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.