

Zarządzenie Nr 3(295)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 1 grudnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia
i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXIX/360/08 Rady Miasta Piły z dnia 16 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad prowadzenia gospodarki nieruchomościami w Gminie Piła (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 69, poz. 965), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piły przez okres 21 dni a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

załącznik do Zarządzenia Nr 3(295)14

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 1 grudnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Konarskiego PO11/00029854/7 działka nr 356/15, obręb 19	udział do 754/1000 w pow. 1088 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M-2 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	214,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Grabowa PO11/00004777/2 działka nr 191/18, obręb 27	28 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	84,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

3	Piła, Al. Niepodległości 32 PO1I/00026263/6 działka nr 50/4, obręb 17	11 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na lokalizację altany śmietnikowej	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Stefana Czarnieckiego PO1I/00004776/5 działka nr 24/107, obręb 26	63 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD – ulice dojazdowe; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	165,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 2 lat - nowa umowa
5	Piła, Pl. Zwycięstwa PO1I/00004768/6 działka nr 81/10, obręb 18	12 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx2 – miejskie drogi wewnętrzne; z przeznaczeniem pod pawilon handlowy	168,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00004755/2 działka nr 125/18, obręb 5	80 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	ZI – teren zieleni izolacyjnej; z przeznaczeniem pod trawnik, piaskownicę dla dzieci	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Rodakowskiego PO1I/00004764/8 działka nr 59/3, obręb 14	168 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; z przeznaczeniem pod uprawę warzyw, trawnik	51,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.