

załącznik do Zarządzenia Nr 938(319)13

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 16 grudnia 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Przemysłowa PO1I/00007218/7 działka nr 450/1, obręb 36	90,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U3 - tereny przeznaczone dla realizacji zabudowy usługowej, składów i magazynów, z dopuszczalną realizacją jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla właściciela usługi; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

2	Piła, ul. Przemysłowa PO1I/00007218/7 działka nr 450/1, obręb 36	397,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U1 - teren przeznaczony dla realizacji zabudowy usługowej, składów i magazynów, z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych; z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	140,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. 14 Lutego PO1I/00004768/6 działka nr 692, obręb 18	14,00 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	U6 – teren przeznaczony do zabudowy usługowej; pod pawilon handlowy (gastronomiczny) i ogródek letni	172,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Śródmiejska PO1I/00004768/6 działka nr 180, obręb 18	2,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx2 – ciąg pieszy; pod dwustronną tablicę reklamową o powierzchni reklamy 0,98 m ²	49,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Konopnickiej PO1I/00004768/6 działka nr 215/18, obręb 18	14 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U – tereny zabudowy usługowej; z przeznaczeniem na lokalizację przyłącza gazowego	112,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

6	Piła, ul. Śródmiejska 20 PO11/00004768/6 działka nr 188/5, obręb 18	3,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MWu – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnątrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Sowią 2 PO11/00009806/0 działka nr 130, obręb 39	2 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; z przeznaczeniem na lokalizację przyłącza wodociągowego	16,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, ul. Bazaltowa PO11/00004751/4 działka nr 156, obręb 1	367 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	01W – nieogrodzony teren istniejącego ujęcia wody; pod budynek hydroforni i ujęcie wody na cele związane z działalnością statutową Rodzinnego Ogrodu Działkowego „ZALESIE”	32,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.