

załącznik do Zarządzenia Nr 915(296)13

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 26 listopada 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/ dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 124/5, obręb 29	80,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN4 – tereny istniejącej zabudowy szeregowej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	22,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 124/5, obręb 29	80,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN4 – tereny istniejącej zabudowy szeregowej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	22,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

3	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 124/5, obręb 29	50,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MU – tereny zabudowy mieszaniowo- usługowej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	14,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Lutycka PO1I/00004779/6 działka nr 124/5, obręb 29	126,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN4 – tereny istniejącej zabudowy szeregowej; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	35,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Daleka PO1I/00004757/6 działki: nr 197/6, 684 obrzeb 7	155,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	dz. 197/6 - MN 2– teren zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej, dz. 684 - KD-D – tereny dróg dojazdowych; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	34,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
6	Piła, Al. Wojska Polskiego PO1I/00004771/0 działka nr 52, obręb 21	13,1300 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę rolną	920,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezpzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

7	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działka nr 50, obręb 39	1,4289 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R5 – zachowanie zieleni śródpolnej tworzącej system zieleni łączący się z terenami zieleni miejskiej; pod uprawę rolną	114,00 zł zwolnione od podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
8	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działki nr: 74, 75, obręb 40	2,9933 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	R5 – zachowanie zieleni śródpolnej tworzącej system zieleni łączący się z terenami zieleni miejskiej; pod uprawę rolną	882,00 zł zwolnione od podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działka nr 31, obręb 38	7,9818 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z1 - teren zieleni, wyłączony z zabudowy; pod uprawę rolną	591,00 zł zwolnione od podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, ul. Lelewela 86 PO11/00004764/8 działka nr 143/2, obręb 14	330,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M ₂ – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; pod uprawę warzyw, trawnik	99,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, Motylewo PO11/00007218/7 działki nr: 29, 30 obręb 40 358 obręb 39 121 obręb 38	4,6328 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	dz. 29, 30, 358 - R5 - zachowanie zieleni śródpolnej tworzącej system zieleni łączący się z terenami zieleni miejskiej, dz. 121 – R4 - rolnicza przestrzeń produkcyjna – użytki rolne, pod uprawę rolną	952,00 zł zwolnione od podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

12	Piła, ul. Ojca Maksymiliana Kolbe PO1I/00004767/9 działka nr 132/2, obręb 17	20,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod altaną śmietnikową	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
13	Piła, ul. Matwiejewa PO1I/00004769/3 działki nr: 1322, 1324, obręb 19	4,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (docieplenie ścian zewnętrznych budynku)	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
14	Piła, ul. Motylewska PO1I/00007218/7 działki nr: 606, 607, obręb 36	125,00 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	dz. nr 606 – U – tereny usług, związane z obsługą cmentarza; dz. nr 607 – KD-L – droga lokalna (ul. Motylewska); pod pawilon handlowy	519,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.