

załącznik do Zarządzenia Nr 897(278)13

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 12 listopada 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, Aleja Powstańców Wielkopolskich 80-84 PO11/00028622/5 działka nr 88/60, obręb 16	udział do 978/1000 w pow. 2,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod dwustronną tablicę reklamową o powierzchni reklamy 1,2 m ²	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
2	Piła, ul. Ptasia 2 PO11/00007218/7 działka nr 169/2, obręb 39	6,00 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod szafkę telekomunikacyjną	72,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
3	Piła, ul. Naftowa PO11/00004763/1 działka nr 68/39, obręb 13	720,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (parking)	342,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

4	Piła, ul. Małe Błonia 15 PO1I/00004757/6 działka nr 103/14, obręb 7	158,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	37,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Bydgoska 171 PO1I/00004779/6 działka nr 141, obręb 29	200,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MW – teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; pod trawnik, uprawę warzyw	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Hutnicza 45 PO1I/00004769/3 działka nr 903, obręb 19	60,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik, uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
7	Piła, ul. Hutnicza 45 PO1I/00004769/3 działka nr 903, obręb 19	100,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę warzyw	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

8	Piła, ul. Hutnicza 21 PO11/00004769/3 działka nr 873, obręb 19	56,00 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	12,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
9	Piła, ul. Mickiewicza PO11/00004769/3 działka nr 1389, obręb 19	88,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN7 – teren istniejącej zabudowy szeregowej; pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
10	Piła, ul. Mickiewicza PO11/00004769/3 działka nr 1389, obręb 19	88,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN7 – teren istniejącej zabudowy szeregowej; pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, ul. Jagodowa PO11/00004764/8 działka nr 977, obręb 14	75,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1 – tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KX – ciągi pieszo - jezdne; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

12	Piła, ul. Spizowa-Platynowa PO1I/00004775/8 działka nr 669, obręb 25	65,00 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Kx - przejścia piesze; na lokalizację przyłącza TVK	520,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
13	Piła, ul. Wawelska PO1I/00004779/6 działka nr 126/38, obręb 29	5,50 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z 1/2 - ulice zbiorcze; na lokalizację urządzenia światłowodowego	44,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
14	Piła, ul. Wawelska PO1I/00004778/9 działki nr: 49/1, 49/19, obrzeb 28	28,50 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	dz. 49/1 - Z 1/2 - ulice zbiorcze dz. 49/19 - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na lokalizację przyłącza gazowego	228,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.