

załącznik do Zarządzenia Nr 888(269)13

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 28 października 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp .	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Przemysłowa PO11/00007218/7 działka nr 450/1, obręb 36	90,31 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	U3 - tereny przeznaczone dla realizacji zabudowy usługowej, składów i magazynów, z dopuszczalną realizacją jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla właściciela usługi; na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele handlowo-usługowe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	510,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

2	Piła, ul. Wyspiańskiego PO1I/00004773/4 działka nr 536, obręb 23	198,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
3	Piła, ul. Wyspiańskiego PO1I/00004773/4 działka nr 537, obręb 23	198,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
4	Piła, ul. Wyspiańskiego PO1I/00004773/4 działka nr 538, obręb 23	198,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik	60,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
5	Piła, ul. Walki Młodych PO1I/00004785/1 działka nr 103, obręb 35	400,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z2 - zachowanie zieleni naturalnej oraz terenów rolnych; pod trawnik	120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
6	Piła, ul. Aleksandra Fredry PO1I/00004769/3 działka nr 1421, obręb 19	62,00 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	16,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

7	Piła, ul. Kusocińskiego PO1I/00017872/2 działki nr 72/22, obręb 15	159,00 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	Mw1 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej o wysokości V i XI kondygnacji nadziemnych; pod budynek hydroforni o pow. 55 m ² związany z prowadzeniem działalności statutowej Spółki	660,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
---	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.