

załącznik do Zarządzenia Nr 859(240)13

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 2 października 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,  
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru</b>	<b>Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat</b>	<b>Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę</b>
1	Piła ul. Bydgoska 78-80 PO1I/00004765/5 działka nr 61/3, obręb 15	30 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod całoroczny ogródek letni	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.10-30.04), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca  150,00 zł + obowiązujący podatek VAT (w okresie od 1.05-30.09), płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Walki Młodych PO1I/00004785/1 działka nr 99, obręb 35	1,0804 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod uprawę łąki	76,00 zł zwolnione z podatku VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Żeleńskiego 3 PO11/00004767/9 działka nr 145/4, obręb 17	535 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	120,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatnie miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. 14 Lutego 1-5 PO11/00027916/6 działka nr 321/50, obręb 18	udział do 944/1000 w pow. 648 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M2 – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej- wielorodzinnej z prawem do przekształceń; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	153,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatnie miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Ludowa PO11/00004777/2 działki nr 394/16 i 664 obręb 27	1160 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	290,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatnie miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

6	Piła, ul. Szarych Szeregów i Al. Wojska Polskiego PO1I/00004769/3 działka nr 1249 i 793/2, obręb 19	176 m <sup>2</sup>	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	44,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatnie miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
---	---	--------------------	-------------------------------------	---	---	--

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.