

załącznik do Zarządzenia Nr 841(222)13

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 9 września 2013 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła,
przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Powierzchnia nieruchomości do najmu/dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat za najem/dzierżawę i terminy wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem/dzierżawę
1	Piła, ul. Henryka Rodakowskiego PO1I/00004764/8 działka nr 56/3, obręb 14	168 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	M1-tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; pod trawnik, uprawę warzyw	50,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
2	Piła, ul. Koszycka PO1I/00004753/8 działka nr 6, obręb 3	1000 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	Z – tereny zieleni naturalnej, użytków rolnych i nieużytków oraz części rowów; pod trawnik, uprawę warzyw	300,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

3	Piła, ul. Czarnkowska PO11/00004775/1 działka nr 221/6, obręb 25	400 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	2Z-3 – strefa zieleni urządzonej wokół stacji redukcyjno-pomiarowej gazu, która może stanowić zieleń przydomową z podziałem na działki gruntu stanowiące integralne części nieruchomości zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej przy ul. Ludwisarskiej i Czarnkowskiej stanowić zielen ; pod trawnik	120,00 zł +obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
4	Piła, ul. Ledycka PO11/00004779/6 działka nr 116/2, obręb 29	669 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	MN5 – teren projektowanej zabudowy bliźniaczej; pod trawnik, uprawę warzyw	201,00 zł +obowiązujący podatek VAT, płatnie rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
5	Piła, ul. Hutnicza PO11/00004769/3 działka nr 62/1, obręb 19	36 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod trawnik	30,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatnie rocznie do 30 czerwca każdego roku	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

6	Piła, ul. Żeromskiego PO11/00004773/4 działka nr 236/16, obręb 23	31 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	81,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
7	Piła, ul. Żeromskiego PO11/00004773/4 działki nr 247/7 i 236/20, obręb 23	34 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	88,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
8	Piła, ul. Żeromskiego PO11/00004773/4 działka nr 236/12, obręb 23	15 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	39,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa
9	Piła, ul. Żeromskiego PO11/00004773/4 działka nr 236/17, obręb 23	27 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	70,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - nowa umowa

10	Piła, ul. Mickiewicza PO1I/00004773/4 działka nr 132/1, obręb 23	421 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	89,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
11	Piła, Al. Niepodległości PO1I/00021411/4 działka nr 102/17, obręb 3	27 m ²	nieruchomość gruntowa niezabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	92,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
12	Piła, ul. Wspólna PO1I/00004757/6 działka nr 582/2, obręb 7	6 mb	nieruchomość gruntowa niezabudowana	KD-D2 – zmiana trasy przebiegu ul. Wspólnej z dopuszczalną realizacją miejsc postojowych oraz wymaganym przebiegiem trasy rowerowej; na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej i wodnej	40,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne rocznie do 30 października 2013 r.	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 10 m-cy - kolejna umowa
13	Piła, ul. Wyspiańskiego PO1I/00004769/3 działka nr 1270, obręb 19	10 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	K-4 – parkingi publiczne; pod pawilon handlowy - kiosk	200,00 zł + obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

14	Piła, ul. Margonińska PO1I/00004775/8 działka nr 177/10, obręb 25	30 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	1U-2 – teren, który może być przeznaczony dla realizacji jednego budynku usługowego o wysokości I kondygnacji nadziemnej – w przypadku rozbiórki obiektów istniejących; pod pawilon handlowy	360,00 zł +obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa
15	Piła, ul. Bydgoska 74, 76 PO1I/00004765/5 działki nr 59 i 60, obręb 15	981 m ²	nieruchomość gruntowa zabudowana	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; pod parking strzeżony z pawilonem obsługi parkingu	1.066,00 zł +obowiązujący podatek VAT, płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat - kolejna umowa

Uwaga:

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.