

Uchwała Nr XL/524/13
Rady Miasta Piły
z dnia 17 grudnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, zmiana: Dz. U. z 2013r. poz. 645, poz. 1318) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2012r. poz. 647, zmiana: Dz. U. z 2012r. poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238), Rada Miasta Piły uchwala,co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 4000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miasta Piły

/-/ Rafał Zdzierela

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
-/ Rafal Zdzierela

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR XL/524/13
RADY MIASTA PIŁY
Z DNIA 17 grudnia 2013 r.



0 100 200 m

skala 1: 4000



granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XL/524/13
Rady Miasta Piły
z dnia 17 grudnia 2013 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie Al. Niepodległości położony jest na terenie, dla którego obowiązują ustalenia uchwały Nr XIII/161/2003 Rady Miejskiej w Pile z dnia 28 października 2003r. w sprawie zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Piła – Dolina rz. Gwdy (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 216 poz.4689 z 30.12.2003 r.).

Do procedury związanej ze zmianą planu przystąpiono w związku z pozytywnym rozstrzygnięciem przez Prezydenta Miasta Piły wniosku inwestora o zmianę zapisów obowiązującego miejscowego planu. Wniosek dotyczył zmiany planu, która umożliwi rozbudowę istniejącego obiektu usługowego, zlokalizowanego na działkach o nr ewid. 111/4 i 111/7 przy Al. Niepodległości. Obszarem zmiany planu objęto przyległe tereny, w części należące do gminy Piła, położone pomiędzy Al. Niepodległości a rzeką Gwdą.

Przystąpienie do zmiany planu na wyznaczonym terenie nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Beata Dudzińska
Zastępca Prezydenta