

Uchwała Nr XXXVI/465/13
Rady Miasta Piły
z dnia 27 sierpnia 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. dr Franciszka Witaszka i ul. 14 Lutego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013r. poz. 594) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2012r. poz. 647, zmiana: Dz. U. z 2012r. poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013r. poz. 21, poz. 405), Rada Miasta Piły uchwala, co następuje:

§1.1. Prezydent Miasta Piły przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. dr Franciszka Witaszka i ul. 14 Lutego, zwanego dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku w skali 1 : 2 000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piły.

§3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Piły
/-/ Rafał Zdzierela

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXXVI/465/13
Rady Miasta Piły
z dnia 27 sierpnia 2013 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. dr Franciszka Witaszka i ul. 14 Lutego

Obszar objęty przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły w rejonie ul. dr Franciszka Witaszka i ul. 14 Lutego obejmuje teren, dla którego obowiązują ustalenia uchwały Nr XVII/207/04 Rady Miasta Piły z dnia 27 stycznia 2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu placu Stanisława Staszica (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 69 poz. 1511 z dnia 18 maja 2004 r.).

W związku z pozytywnym Rozstrzygnięciem Prezydenta Miasta Piły wniosku dotyczącego działki nr ewid. 666 w zakresie zmiany linii zabudowy oraz rozszerzenia terenu objętego inwestycją, przystąpiono do procedury zmiany planu.

W wyniku dokonanej analizy przystąpieniem do planu objęto także tereny sąsiednie wymagające regulacji granic i przeznaczenia terenów związanych z pełnioną funkcją oraz dostępem komunikacyjnym. Celem planu jest sporządzenie ustaleń, zgodnie z zasadami zachowania ładu przestrzennego, przy uwzględnieniu zmian wynikających z zamierzeń inwestorów oraz przepisów odrębnych wynikających z ochrony środowiska.

Przystąpienie do planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piły.

wz. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta