

**Zarządzenie Nr 550(184)12**  
**Prezydenta Miasta Piły**  
**z dnia 3 października 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Piła  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
położonych w Pile przy ul. Miłej**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, (j.t Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr X/131/11 Rady Miasta Piły z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, położonych w Pile przy ul. Miłej zarządzam, co następuje:

**§1.** Ogłaszam wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Piła, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego położonych w Pile przy ul. Miłej, określony w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

**§2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta Piły. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Tygodniku Nowym, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Piły oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły.

**§3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piły.

**§4.** Zarządzenie obowiązuje z dniem podjęcia.

**Załącznik do Zarządzenia**

**Nr 550(184)12**

**Prezydenta Miasta Piły**

**z dnia 3 października 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Piła  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego  
położonych w Pile przy ul. Miłej**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny (obręb) powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)
1	Piła, ul. Miła	działka 147 (obręb 5) 0,1243 ha  działka 146 (obręb 5) 0,1550 ha  Σ= 0,2793 ha	KW PO1I/0000 4755/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, R VI	UG – teren usług gastronomii z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Kp – inne tereny komunikacyjne: tereny parkingów ogólnodostępnych z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	620 000 zł

1) Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone do sprzedaży położone są na obszarze, na którym obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły w rejonie ul. Skośnej, ( Uchwała Nr XLVI/552/06 Rady Miasta Piły z dnia 28 lutego 2006 roku ogłoszona w Dz.Urz. Woj. Wlkp. Nr 64, poz. 1639 z dnia 05.05.2006 roku.). Nieruchomości te leżą w granicach jednostek oznaczonych symbolem UG i Kp, dla których zapisy brzmią: UG – teren usług gastronomii z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz Kp – inne tereny komunikacyjne: tereny parkingów ogólnodostępnych z ustaleniami szczegółowymi wynikającymi z miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego.

2) Podane w niniejszym wykazie ceny obowiązują do dnia 26 czerwca 2013 roku.

3) W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, (jt. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.).

4) Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła.

5) Nieruchomości są niezabudowane, przebiegają przez nie urządzenia infrastruktury technicznej.

6) Nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie ich odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. W przypadku awarii lub konserwacji przebiegających urządzeń infrastruktury technicznej teren należy udostępnić, bez roszczeń.

7) W przypadku konieczności wycinki drzew należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile (wycinka we własnym zakresie i na własny koszt). W przypadku niwelacji terenu, teren zniwelować we własnym zakresie i na własny koszt.

PREZYDENT MIASTA PIŁY

/-/ Piotr Głowski