

Załącznik do Zarządzenia

Nr 519(153)12

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 20 sierpnia 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
położonych przy ul. Pracowniczej w Pile**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny (obręb) powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)
1	Piła, ul. Pracownicza	działka 261 (obręb 3) 0,0489 ha	KW PO11/0000 4779/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	Mu – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami	105 000,00 zł
2	Piła, ul. Pracownicza	działka 260 (obręb 3) 0,0632 ha	KW PO11/0000 4779/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	Mu – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami	135 000,00 zł

1) Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone do sprzedaży położone są na obszarze, na którym obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piły w rejonie ulic Robotniczej – Lutyckiej (Uchwała Nr VI/42/99 Rady Miasta Piły z dnia 19 stycznia 1999 roku ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wlkp Nr 24, poz. 504 z dnia 4 maja 1999 roku). Nieruchomości te leżą w granicach jednostek oznaczonych symbolem Mu, dla których zapisy brzmią: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi usługami.

2) Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości przestaje obowiązywać po 28 czerwca 2013 roku.

3) W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z ze zm.)

4) Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data

wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty notarialne w całości pokrywa nabywca.

5) Zbywana nieruchomość jest wolna od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Sprzedaż odbędzie się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego terenu. W przypadku kolizji projektowych związanych z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca zobowiązany jest zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania, bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnień z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości.