

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 503(137)12  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 9 lipca 2012 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Lokalizacja	Oznaczenie nieruchomości (nr działki, obręb, powierzchnia działki, nr KW)	Przeznaczenie nieruchomości	Forma oddania do użytkowania	Wywoławcza stawka opłaty miesięcznej
1.	ul. Motylewska	632 (36) boks nr 5 98,80 m <sup>2</sup>  PO1I/00004786/8	U-3 – tereny usług związane z obsługą cmentarza.  Teren przeznaczony na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni 30 m <sup>2</sup> .	Najem na okres do 9 lat w drodze przetargu	550 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki, płatne miesięcznie.
2	ul. Motylewska	632 (36) boks nr 6 98,80 m <sup>2</sup>  PO1I/00004786/8	U-3 – tereny usług związane z obsługą cmentarza.  Teren przeznaczony na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni 30 m <sup>2</sup> .	Najem na okres do 9 lat w drodze przetargu	550 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki, płatne miesięcznie.

3	ul. Motylewska	632 (36) boks nr 7 98,80 m <sup>2</sup>  PO1I/00004786/8	U-3 – tereny usług związane z obsługą cmentarza.  Teren przeznaczony na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni 30 m <sup>2</sup> .	Najem na okres do 9 lat w drodze przetargu	550 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki, płatne miesięcznie.
4	ul. Motylewska	632 (36) boks nr 8 89 m <sup>2</sup>  PO1I/00004786/8	U-3 – tereny usług związane z obsługą cmentarza.  Teren przeznaczony na sprzedaż kwiatów i zniczy oraz ekspozycję nagrobków z możliwością posadowienia parterowego obiektu obsługi o maksymalnej powierzchni 30 m <sup>2</sup> .	Najem na okres do 9 lat w drodze przetargu	550 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki, płatne miesięcznie.
5	ul. Buczka	212/1 (18) 8 m <sup>2</sup>  PO1I/00017545/1	MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Teren przeznaczony na lokalizację kiosku.	Najem na okres do 9 lat w drodze przetargu	350 zł netto + VAT wg obowiązującej stawki, płatne miesięcznie.

**Uwaga:**

1. Możliwość realizacji obiektów bliźniaczych (pawilony handlowe) o jednakowej wysokości (jedna kondygnacja nadziemna),maksymalna
2. powierzchnia zabudowy do 30 m<sup>2</sup>, wszystkie realizowane obiekty muszą być wykonane z jednakowych materiałów elewacyjnych,
3. obiekty muszą posiadać jednakową kolorystykę, która musi być dostosowana do otoczenia (nie mogą być kolory wyzywające i rażące) – dotyczy punktu 1-4 niniejszego załącznika.
4. Najemcy ośmiu wydzielonych gruntów zobowiązani są do wspólnego wykonania chodnika, który stanowić będzie przejście łączące ul. Motylewską z komunikacją na terenie cmentarza – dotyczy punktu 1-4 niniejszego załącznika.
5. Plac przed pawilonami może być utwardzony kostką brukową – dotyczy punktu 1-4 niniejszego załącznika.
6. Stanowiska handlowe mogą zaczynać się w odległości 1 m od krawędzi chodnika – dotyczy punktu 1-4 niniejszego załącznika.
7. Położenie poszczególnych gruntów przeznaczonych do najmu zostało określone na załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

8. Każda wydzielona część działki oznaczona w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia będzie przedmiotem odrębnego przetargu.
9. Do uzyskanej w przetargu najwyższej stawki dolicza się obowiązujący podatek VAT.
10. Opłaty za najem wnoszone są w okresach miesięcznych do końca każdego miesiąca bez uprzedniego wezwania do zapłaty.
11. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem pobiera się odsetki ustawowe.
12. Aktualizację stawek czynszu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS w Monitorze Polskim.