

załącznik do Zarządzenia Nr 482(116)12  
Prezydenta Miasta Piły  
z dnia 19 czerwca 2012 roku

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piła przeznaczonych do sprzedaży w drodze**  
**bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego**

<i>Lp</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Numer geodezyjny, powierzchnia</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Przeznaczenie i opis</i>	<i>Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT 23%)</i>
1	ul. Moniuszki	120/ 3 o pow. 0,1523 ha	PO11/00029541/0	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego. Nieruchomość zabudowana oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 12 kwietnia 2100 r.	59.230,65 zł koszty przygotowania do zbycia 282,60 zł

- 1) Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości przestaje obowiązywać po 12 czerwca 2013r.,
- 2) W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.),
- 3) Przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej, dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek Gminy Piła
- 4) Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat:
  - a) wierzytelność Gminy Piła w stosunku do Nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki,
  - b) pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w protokole uzgodnień i umowie przenoszącej własność nieruchomości,
  - c) rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
  - d) podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej, dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek Gminy Piła.