

Załącznik do Zarządzenia

Nr 452)86)12

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 31 maja 2012 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny (obręb) powierzchnia	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)
1	ul. W.Pola	28/16 (obr. 18) 0,0890 ha	PO1I/00004 768/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	A/U – teren o przeważającej funkcji definiowanej jako tereny administracji, z możliwością wystąpienia obu przeznaczeń lub tylko przeznaczenia na cele usługowe	198.000,00 zł
2	ul. W.Pola	28/15 (obr. 18) 0,0662 ha	PO1I/00004 768/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, Bp	A/U – teren o przeważającej funkcji definiowanej jako tereny administracji, z możliwością wystąpienia obu przeznaczeń lub tylko przeznaczenia na cele usługowe	148.000,00 zł
3	ul. Chodzieska	784/1 (obr. 25) 0,0616 ha	PO1I/00004 775/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, R VI	Brak planu, R VI, zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 65 z dnia 9.09.2011 r. pod budowę budynku magazynowo-biurowego	87.000,00 zł

- 1) Podane w niniejszym wykazie ceny nieruchomości przestają obowiązywać po 16 maja 2013 r.,
- 2) W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.),
- 3) Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Piła. Koszty umowy notarialnej w całości pokrywa nabywca,
- 4) Zbywane nieruchomości są wolne od długów, ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. W przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem, nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielom sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń.

Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości,

5) Powyższe nieruchomości są niezabudowane, zadrzewione i zakrzewione. W przypadku konieczności dokonania wycinki drzew lub krzewów należy zwrócić się do Zarządu Dróg i Zieleni w Pile,

6) Nabywca zobowiązany jest uzyskać warunki wyłączenia gruntu z produkcji rolnej.