

załącznik
do Zarządzenia Nr 423(57)12
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 2 kwietnia 2012 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer geodezyjny, powierzchnia, nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie i opis	Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT 23%)
1.	ul. Kilińskiego	194/1 (obr. 18) o pow. 0,0816 ha – udział do 0,687 PO1I/00004768/6	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 194/2 opisanej w KW PO1I/00004602/5	190.404,00 zł

1. Współwłaścicielami nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 194/2 opisanej w KW PO1I/00004602/5 są właściciele lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku wchodzącym w skład tej nieruchomości: lokal nr 10/10 w udziale do 0,057; lokal nr 10/2 w udziale do 0,038; lokal nr 10/3 w udziale do 0,054; lokal nr 10/4 w udziale do 0,051; lokal nr 10/5 w udziale do 0,038; lokal nr 10/6 w udziale do 0,050; lokal nr 10/7 w udziale do 0,051; lokal nr 10/9 w udziale do 0,054; lokal nr 10a/1 w udziale do 0,058; lokal nr 10a/2 w udziale do 0,038; lokal nr 10a/4 w udziale do 0,058; lokal nr 10a/5 w udziale do 0,038; lokal nr 10a/6 w udziale do 0,051; lokal nr 10a/9 w udziale 0,051; pozostały udział wynoszący 0,313 stanowi własność Gminy Piła
2. Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości przestaje obowiązywać po 22.03.2013 r.
3. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm).
4. Jednorazowa opłata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
5. Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
6. Zbywana nieruchomość jest wolna od długów ciężarów i roszczeń na rzecz osób trzecich. Zbycie nieruchomości odbywa się w stanie istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego terenu. Na gruncie znajduje się fragment ogrodzenia. W przypadku projektowanych obiektów związanych z istniejącym uzbrojeniem, Nabywca przeniesie je na własny koszt i we własnym zakresie, po dokonaniu przewidzianych prawem uzgodnień i uzyskaniu pozwoleń. Nabywca będzie zobowiązany zapewnić swobodny dostęp właścicielowi sieci w przypadku naprawy, konserwacji, modernizacji czy prawidłowego ich funkcjonowania bez żadnych roszczeń. Korzystanie z istniejących urządzeń wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie Nabywcę nieruchomości.