

załącznik do Zarządzenia Nr 404(38)12

Prezydenta Miasta Piły

z dnia 27 lutego 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego**

| <i>Położenie nieruchomości</i> | <i>Numer geodezyjny, powierzchnia</i> | <i>Nr KW</i> | <i>Przeznaczenie i opis</i> | <i>Cena nieruchomości (zawiera podatek VAT)</i> |
|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ul.Drzymały | dz. 1207 o pow. 0,0019 ha | PO11/0000 6313/6 | Sprzedaż na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym, oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 29.01.2107 r. | 785,97 zł, koszty przygotowania do sprzedaży 246,00 zł |

- 1) Podana w niniejszym wykazie cena nieruchomości przestaje obowiązywać po 7 lutego 2013 r.,
- 2) W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zm.),
- 3) Przy jednorazowej wpłacie, cena nieruchomości oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek Gminy Piła,
- 4) Istnieje możliwość rozłożenia ceny nieruchomości na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat:
 - wierzycelność Gminy Piła w stosunku do Nabywcy z tego tytułu podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki,
 - pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w protokole uzgodnień i umowie przenoszącej własność nieruchomości,
 - rozłożona na raty nie spłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
 - podatek VAT oraz koszty przygotowania do sprzedaży płatne są jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej, dniem zapłaty jest data wpływu na rachunek Gminy Piła.