

**Zarządzenie Nr 345/320/11**

**Prezydenta Miasta Piły**

**z dnia 12 grudnia 2011 r.**

**w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia za lokale komunalne osobom będącym w trudnej sytuacji życiowej w formie odpracowania należności na rzecz Gminy Piła**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Najemcom (dłużnikom) będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej w celu ułatwienia spłaty należności z tytułu użytkowania lokali mieszkalnych Gminy Piła, wyrażam zgodę na uregulowanie zaległości w formie świadczenia rzeczowego .

2. Wyżej wymienione świadczenie rzeczowe należy rozumieć jako formę zapłaty zaległego czynszu wynikającego z zawartej pomiędzy najemcą (dłużnikiem ) a Gminą Piła umową.

§ 2.1. W celu odpracowania należności najemcy (dłużnicy) powinni zwrócić się z wnioskiem do Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

2. Świadczenie będzie wykonywane na podstawie:

- 1) Aneksu do umowy najmu, którego wzór stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego zarządzenia
- 2) Umowy dotyczącej spłaty zadłużenia w formie świadczenia rzeczowego (w przypadku dłużnika płacącego odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego), której wzór stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego zarządzenia

§ 3.1. Przedmiotem aneksów do umów najmu i umów mogą być wyłącznie drobne prace porządkowe i usługowe świadczone na rzecz Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile, które nie są objęte umowami zawartymi z firmami wykonawczymi.

2. Wartość świadczenia określana będzie na podstawie wartości analogicznych prac świadczonych przez firmy wykonawcze.

3. Rozliczenie pracy danego dłużnika będzie następować w okresie miesięcznym na podstawie zestawienia, którego wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego zarządzenia

§ 4. Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się dyrektorowi Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pile.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Szewc

Zastępca Prezydenta