

**Załącznik do Zarządzenia Nr 321(296)11
Prezydenta Miasta Piły
z dnia 14 listopada 2011r.**

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Piła, przeznaczonych do wynajęcia i wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym

Lp	Położenie	Nr geodezyjny działki, powierzchnia	KW	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia	Wysokość stawki czynszu
.1.	ul. Wałęcka	2/3 o pow. 2487 m ²	PO1I/00004754/5	teren przeznaczony na odwiert studni i lokalizację ujęcia wody - kolejna umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	200,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.2.	ul. Dojazdowa	192/22 o pow. 73 m ²	PO1I/00004775/8	teren przeznaczony na polepszenie zagospodarowania działki budowlanej - nowa umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	19,71 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

.3.	ul. Bydgoska	683/1część o pow. 15 m ² 683/3 część o pow. 25 m ²	PO1I/00004777/2	UC3 – teren obejmujący zespół czterosegmentowej zabudowy handlowo – usługowej Wydzielone części przeznaczone są na obsługę obiektu usługowego (dojście, dojazd) - kolejna umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	20,00 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.4.	al. Niepodległości	125/4 o pow. 130 m ²	PO1I/00004753/8	teren przeznaczony na polepszenie zagospodarowania działki budowlanej - nowa umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	28,38 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.5.	ul. O. M. Kolbe	29/47 część o pow. 80 m ²	PO1I/00004767/9	teren przeznaczony pod uprawę warzyw, trawnik - kolejna umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku	11,34 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
.6.	ul. Ludwisarska	730 o pow. 167 m ²	PO1I/00004775/8	teren przeznaczony na polepszenie zagospodarowania działki budowlanej - kolejna umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	45,09 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.7.	ul. Styki	41/40 część o pow. 210 m ²	PO1I/00008668/3	teren przeznaczony pod istniejący parking -kolejna umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	172,20 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.8.	ul. Szarych Szeregów	1245 o pow. 105 m ²	PO1I/00004769/3	teren przeznaczony pod trawnik - kolejna umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	11,91 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

.9.	ul. O.M. Kolbe	29/47 część o pow. 120 m ²	PO1I/00004767/9	teren przeznaczony pod uprawę warzyw, trawnik - kolejna umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku	13,61 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
.10.	ul. Ludowa	100/35 część o pow. 15 m ²	PO1I/00004777/2	teren przeznaczony pod ustawienie kontenera do zbiórki odpadów (zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny) - kolejna umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	48,75 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.11.	ul. Lutycka	124/2 część o pow. 382 m ²	PO1I/00004779/6	teren przeznaczony pod uprawę warzyw, trawnik - kolejna umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	43,32 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
.12.	ul. 11 Listopada; Piłsudskiego	637 część	PO1I/00004768/6	teren przeznaczony pod istniejącą tablicę reklamową jednostronną pow. reklamy 21 m ² (bez możliwości instalowania reklamy świetlnej) - kolejna umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku	617,50 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.13.	al. Poznańska	432/2 część	PO1I/00004776/5	teren przeznaczony pod ustawienie tablicy reklamowej jednostronnej pow. reklamy 3 m ² - nowa umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres 1 roku	65,43 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca
.14.	ul. Koszycka	20 część o pow. 123 m ²	PO1I/00004753/8	teren przeznaczony pod uprawę warzyw, trawnik - kolejna umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	13,95 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku

.15.	al. Poznańska	432/2 część o pow. 375 m ²	PO1I/00004776/5	teren przeznaczony pod uprawę warzyw - kolejna umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	42,53 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
.16.	ul. Cicha	801 część o pow.416 m ²	PO1I/00004775/8	teren przeznaczony pod trawnik - kolejna umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	47,17 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
.17.	Bydgoska	141 część o pow. 57 m ²	PO1I/00004779/6	teren przeznaczony pod trawnik - nowa umowa	dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	11,34 zł + obowiązujący podatek VAT płatne rocznie do 30 czerwca każdego roku
.18.	ul. Rubinowa	141 część o pow.650 m ²	PO1I/00004751/4	teren przeznaczony na polepszenie zagospodarowania działki budowlanej - kolejna umowa	najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	139,75 zł + obowiązujący podatek VAT płatne miesięcznie do końca każdego miesiąca

1. Aktualizację stawek czynszu najmu, dzierżawy gruntu przeprowadza się w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za najem, dzierżawę pobiera się odsetki ustawowe.